

🕒 Создано: 16.02.2026 в 23:05

Обновлено: 16.02.2026 в 23:17

Собственник

79878102925

Москва, Полковая улица, 1к1

35 500 000 ₺

Москва, Полковая улица, 1к1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Полковая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

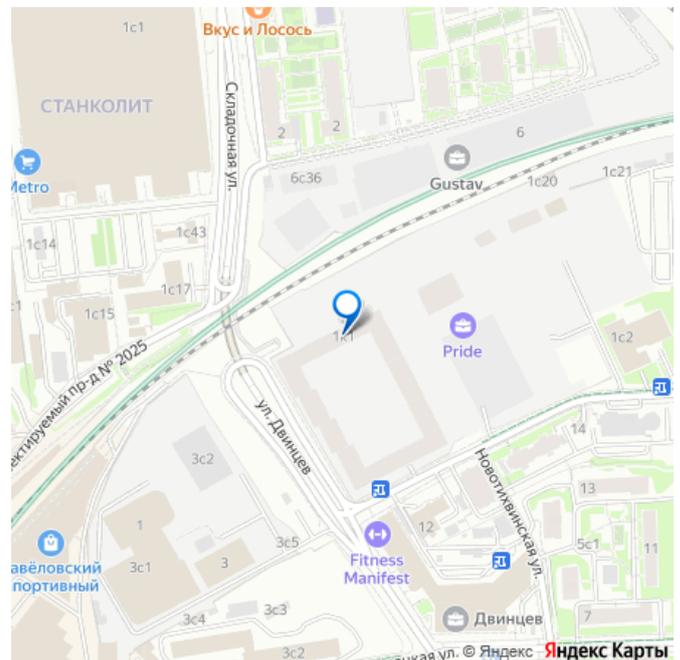
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира в ЖК премиум класса «PRIDE». Общая площадь квартиры составляет 58.8 кв. м, что дает много пространства для комфортного проживания и для воплощения всех своих идей в дизайне. Отсутствие перегородок и ремонта дают полную волю фантазии и желаний. Окна выходят на бизнес-центр Stone Савеловский. На первых этажах резидентов и гостей ЖК «PRIDE» встретят лобби с авторским дизайном от Sundukovy Sisters, бюро знаменито своими работами для отелей и ресторанов премиум-класса во всем мире. В проекте предусмотрены приватные благоустроенные дворы, прогулочный променад с площадками для спорта и отдыха, частный детский сад и школа на территории. В благоустройстве пешеходного бульвара задействован необычный элемент — серебристая лента ручья, протянувшаяся через внутреннее пространство. В жилом комплексе предусмотрено Wi-Fi покрытие всей территории и усиление радиоканалов GSM. Также на первых этажах спроектированы коммерческие помещения, в которых для комфортного проживания будут открыты магазины и рестораны. Для владельцев автомобилей обустроен подземный паркинг. Жилой комплекс расположен в 3.7 км от Садового кольца и всего в 1.1 км от ТТК. В окружении — знаковые культурные центры: Московский

молодежный центр, Еврейский музей и центр толерантности, Сатирикон. Пешком можно дойти до Театра Российской Армии или Театра зверей им. Дурова. Жилой квартал расположен в 17 минутах от Цветного бульвара в историческом районе Марьино Роща. До любой точки города быстро и удобно добраться, как на общественном транспорте, так и на авто , ЖК находится в пешей доступности от метро. Отличительной изюминкой данной квартиры является площадь, вид и расположение, не верите? Позвоните и проверьте!!!



