

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:21

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 10:42

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, улица Кварцевая, 2к1

12 890 000 ₹

Москва, улица Кварцевая, 2к1

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

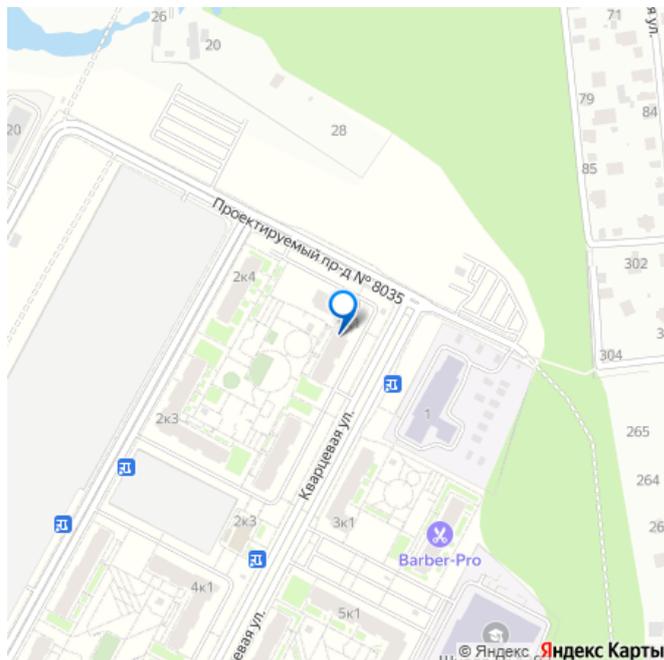
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2072715. ПОДХОДИТ ПОД

для заметок



СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 5 минут пешком - СТАНЦИЯ МЕТРО ВАТУТИНКИ 2029 год!!

Исключительное предложение на рынке недвижимости Москвы Адрес: Россия, Москва, район Троицк, Кварцевая улица, 2к1.

Площадь и планировка: общая площадь квартиры составляет 58,8 кв. м, жилая — 35,3 кв. м. Две изолированные комнаты с площадями 19,3 кв. м и 16 кв. м

предоставляют возможность эффективного зонирования пространства. Просторная кухня площадью 10,1 кв. м идеально подходит для семейных ужинов и дружеских встреч.

Выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Высокие потолки (2,8 м) создают ощущение простора и свободы. Дополнительные преимущества:

лоджия предлагает прекрасные виды на улицу, а наличие отдельного санузла обеспечивает удобство для всех членов семьи.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Уже сегодня вы получаете удобный выезд и развитую сеть наземного транспорта: Остановка — прямо у дома. Маршруты довезут до ближайших станции метро Ольховая , Теплый стан и ключевых точек района. На автомобиле: -Выезд на основные магистрали удобный, пробки в этом районе минимальны , До центра города — 30 -40 минут на машине (в зависимости от трафика).

ИНФРАСТРУКТУРА . В пешей доступности есть абсолютно всё, что нужно для комфортной жизни: - Супермаркеты: Пятерочка, Магнит — буквально во дворе. -Рынок/фермерские продукты — в 10 минутах ходьбы. Для семьи и детей: -Детский сад (в шаговой доступности) - Школа ближайшая — 5-7 минут пешком) - Детские площадки во дворе и в соседних дворах, городская поликлиника, Аптеки — (круглосуточные есть поблизости)

Отдых - Зеленый двор с деревьями
Прогулочные зоны в районе, Спортивные
площадки Не упустите шанс стать
обладателем этой замечательной квартиры в
одном из самых перспективных районов
Москвы. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы
узнать больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.



