

Создано: 07.02.2026 в 19:40

Обновлено: 12.02.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9289111091>

Пользователь, Риелтор

89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 40

27 900 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 40

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

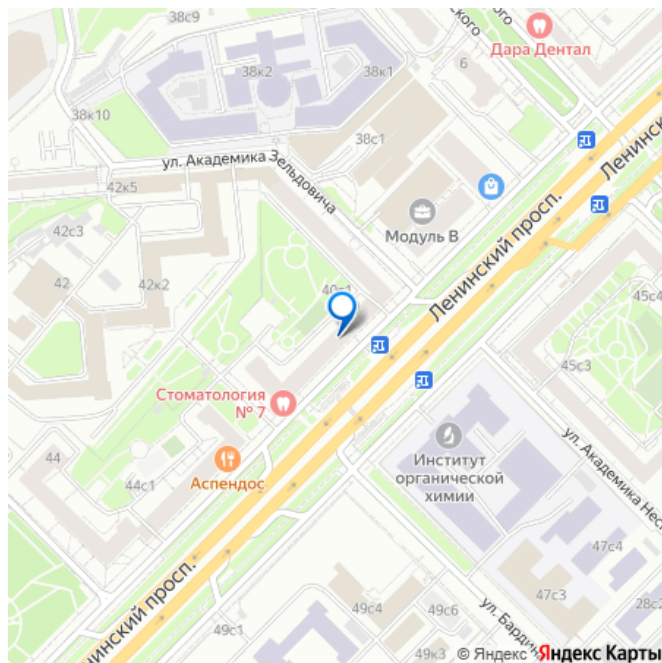
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

АВАНС ДО 15 ФЕВРАЛЯ! Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира общей площадью 58,8 кв.м. на 7-м этаже фасадной Сталинки на Ленинском проспекте! В пешей доступности Воробьевы горы прекрасная зона для отдыха и прогулок. Давно сложившаяся инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, фитнес-центры, магазины, супермаркеты, торговый центр Гагаринский, салоны красоты, рестораны и

для заметок



кафе. Расположение Москвы-реки, Воробьёвых гор и других парков и скверов (парк им. 40-летия ВЛКСМ, Нескучный сад, Парк Горького, Парк Музеон) делают микрорайон комфортным для проживания. До метро Воробьевы Горы. 16 минут пешком. Удобные выезды на автомобиле на Ленинский проспект, улицу Косыгина и Профсоюзная, третье транспортное кольцо. Всего 5 минут до Садового кольца. Ухоженный двор, просторный подъезд, интеллигентные соседи. В квартире выполнен качественный ремонт, частично остается мебель и техника. Один собственник более 5-ти лет. Звоните для получения более подробной информации. Показы по предварительной договоренности. P.S. ПРОСЬБА ЗВОНИТЬ по всем возникшим вопросам, отвечать в чате не всегда есть возможность! Спасибо за понимание!!!



