

Создано: 05.11.2025 в 11:34

Обновлено: 11.12.2025 в 09:14

<https://move.ru/objects/9286352387>

Олег Павлов, Акрополь

79801415324

31 700 000 ₽

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

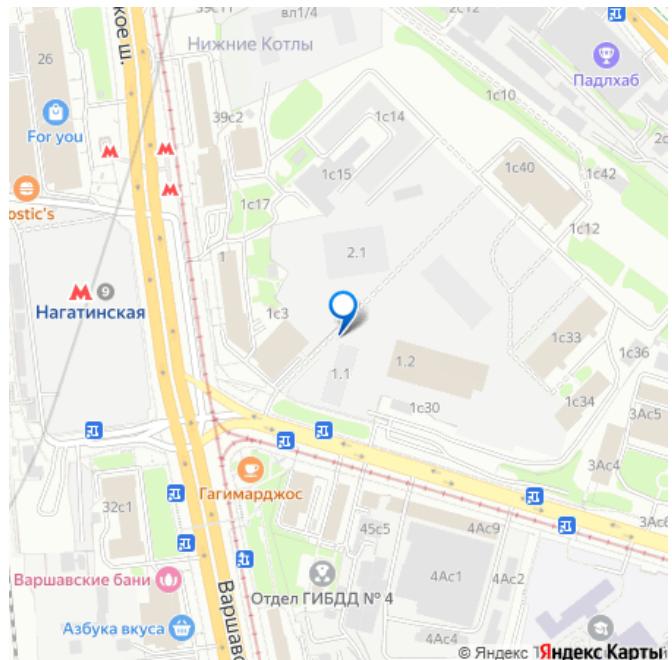
15.9 м²

Общая площадь

58.95 м²

Этаж

16/28



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

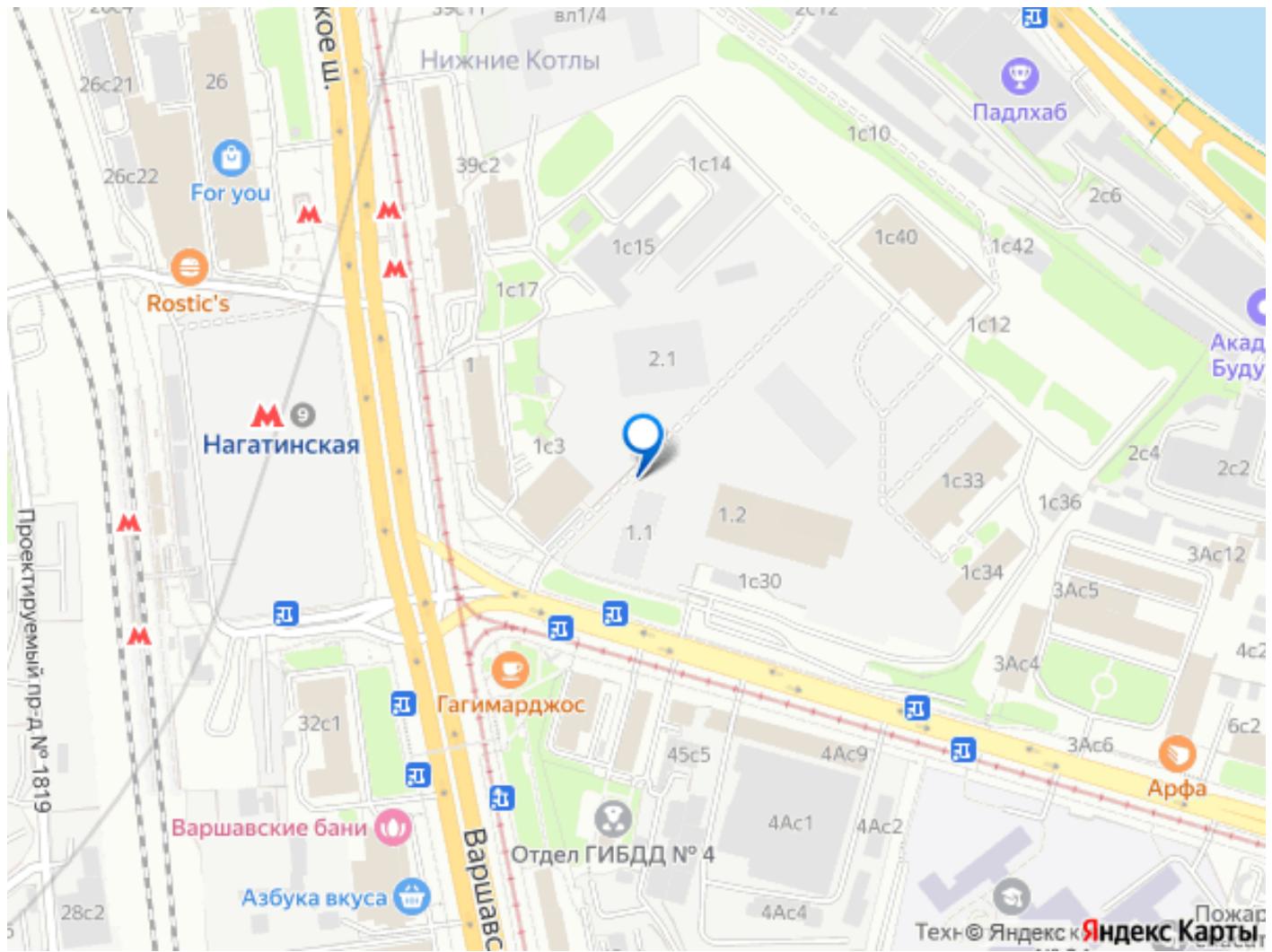
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже шикарная двухкомнатная квартира в ЖК «Первый Нагатинский». Первая очередь жилого комплекса состоит из 3 кирпично-монолитных корпусов высотой от 24 до 28 этажей. В оформлении стен используется клинкерный кирпич ручной формовки и декоративные алюминиевые кассеты в составе фасадной системы. По всей территории жилого комплекса есть Wi-fi. В закрытом дворе предусмотрена круглосуточная охрана, сделан ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, организованы места для отдыха. На территории проекта находятся детский сад и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, в котором спроектированы кладовые помещения.

Жилой комплекс находится в районе Нагатино-Садовники. В двух минутах пешком расположены благоустроенные набережные: Нагатинская, Новоданиловская и Набережная Марка Шагала. Напротив ЖК спроектирован новый мультифункциональный ТРЦ с бассейном и кинотеатрами. Рядом с комплексом находятся магазины, кафе, салоны красоты, детские сады, школы, медицинские учреждения, батутный парк, скейт-парк, всесезонный горнолыжный комплекс и картинг. До метро «Нагатинская» 5 минут пешком. Для квартиры сделан дизайн проект (подарок покупателю) Торгуемся с удовольствием.





Move.ru - вся недвижимость России