

🕒 Создано: 01.09.2025 в 11:41

Обновлено: 15.12.2025 в 04:32

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

19 632 784 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

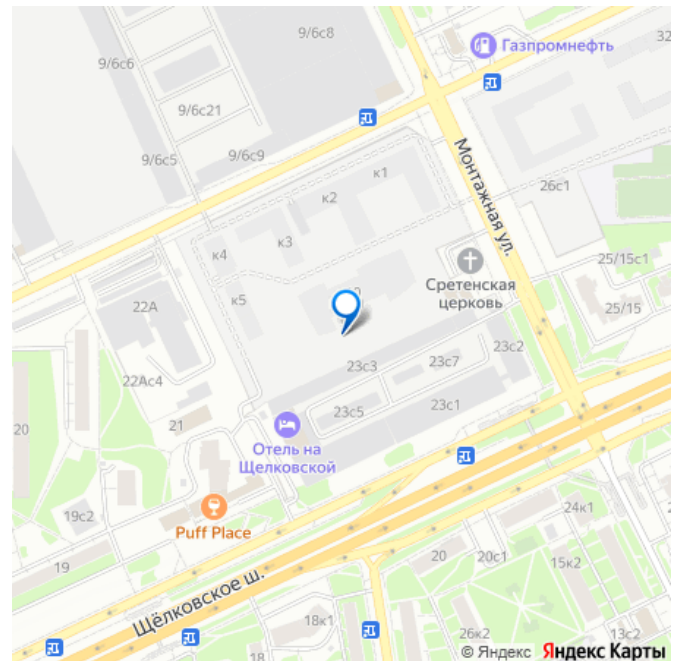
12.4 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

3/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 2-к

квартира номер 170 общей площадью 58.9

кв.м. на 3-м этаже 25 этажного здания. Без

отделки. Цена с учётом скидки. Особенности

квартиры: - Мастер-зона с гардеробной.

Просторное место для отдыха и удобного

хранения вещей. - Просторная спальня, в

которой можно разместить большую кровать.

- Распашная планировка - отличное

сочетание удобства и свободы. - Раздельный

санузел - больше удобства для всех членов

семьи. - Гибкая планировка - создайте

пространство по своему вкусу. - Можно

оборудовать рабочее место - комфорт для

работы и учёбы. - Гардеробная - удобство для

хранения и организации вещей. - Лоджия -

уютное место для отдыха и тишины.

Информация о комплексе: Современный

архитектурный проект «1-й Измайловский» -

идеальное место для проживания,

расположенное в восточной части Москвы в

окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс

пронизан атмосферой здорового образа

жизни и благополучия. Сиреневый сад и

близлежащие лесопарки - это места, где

можно насладиться лыжными прогулками

зимой и тонизирующими пробежками летом.

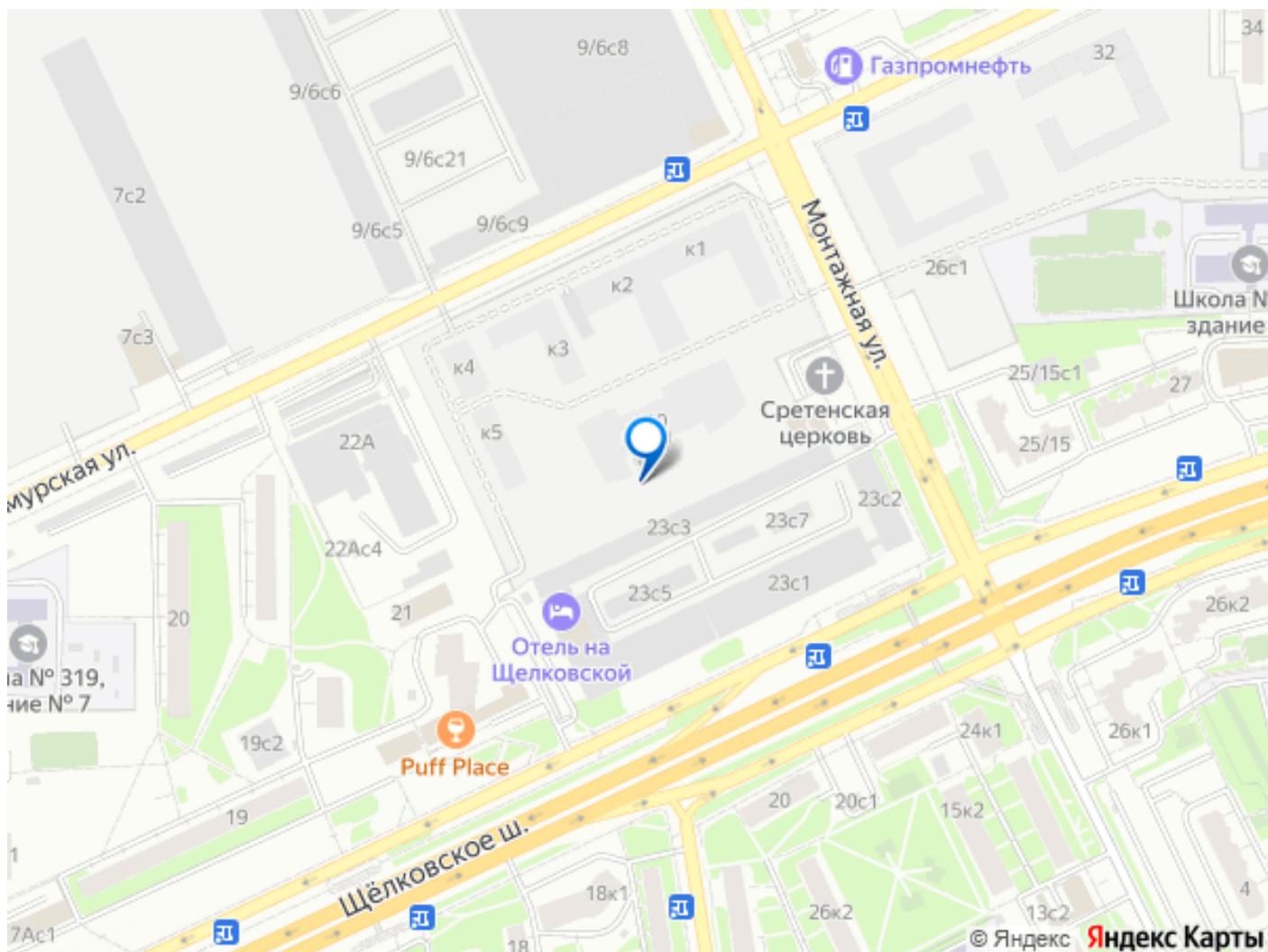
Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца

Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины - 6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест - 3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры - Парки и зоны отдыха

Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.





Move.ru - вся недвижимость России