

Пользователь, Риелтор  
**89251234567**

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:00  
Обновлено: 17.02.2026 в 18:34

Москва, Люблинская ул, 78к2

**21 000 000 ₽**

Москва, Люблинская ул, 78к2

Улица

[улица Люблинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

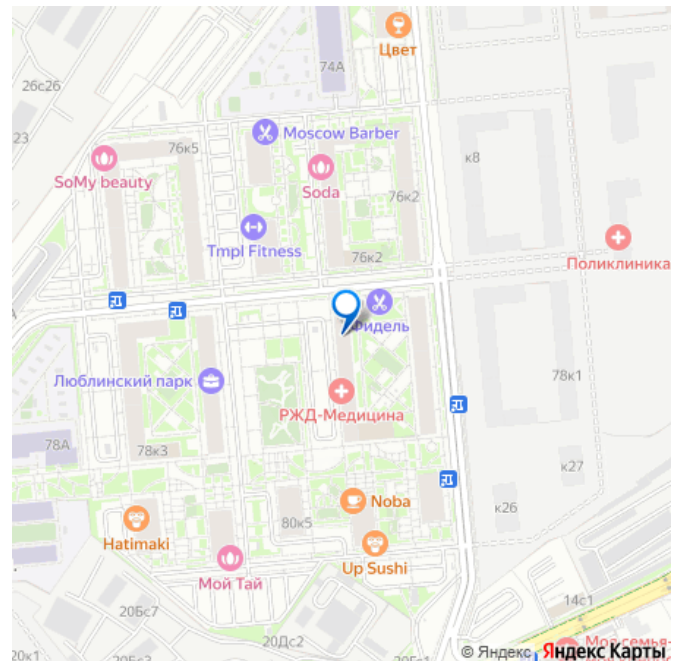
Квартира в новостройке

да

## Описание

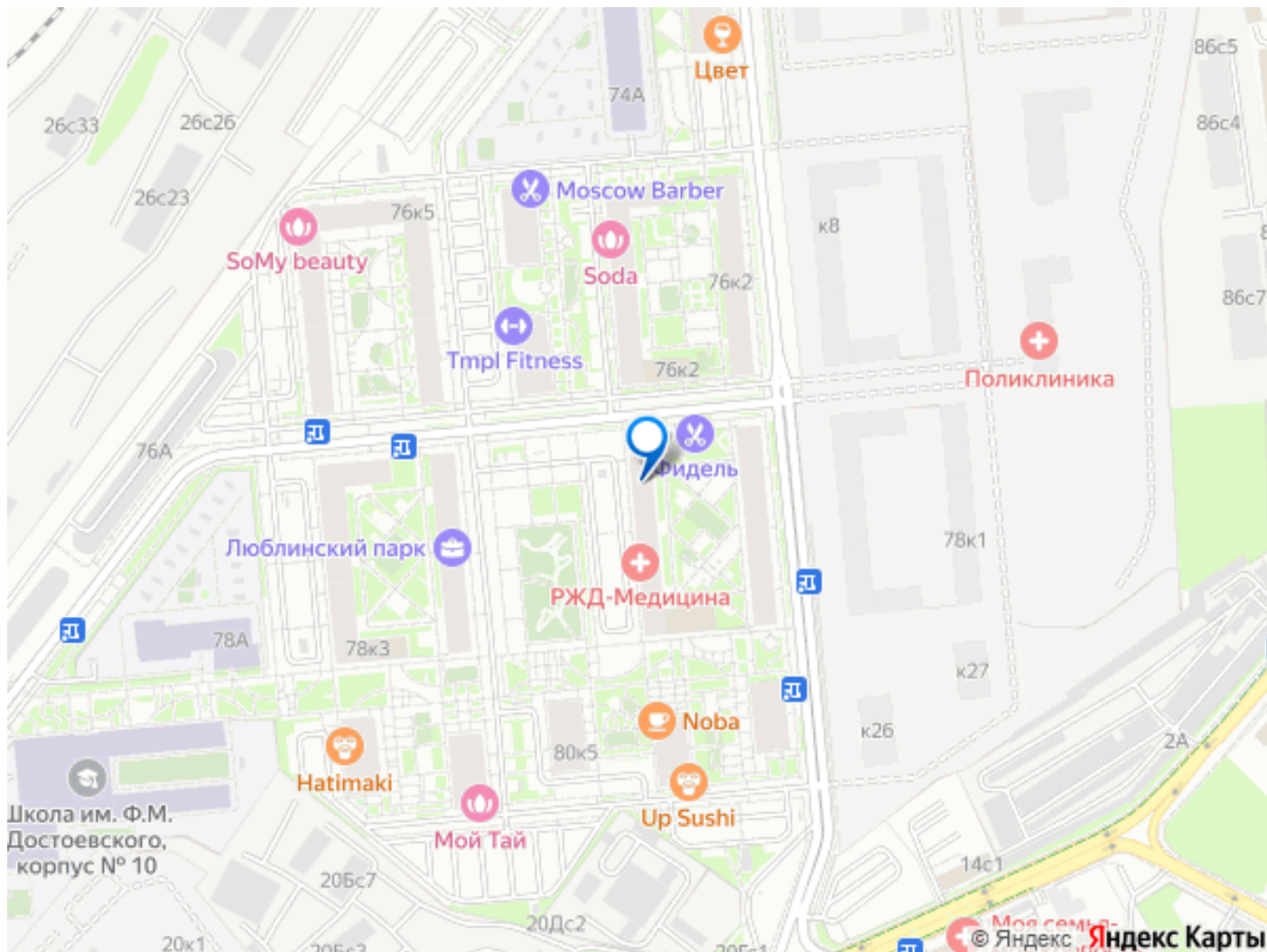
Предлагаем двухкомнатную квартиру с изолированными комнатами и большой кухней-гостиной.(евродвушка). О квартире: две изолированные комнаты (12,2кв.м. и 11,5кв.м.), кухня-гостиная(22,2кв.м.) Большая зона хранения в прихожей. Значительно доработан ремонт (перекрашены стены,

для заметок



заменена сантехника, сделаны дополнительные розетки, новые плинтуса, утеплены окна и т.п.) Окна выходят во двор. Продается с мебелью. Документы: ДДУ 2018 года, общая совместная собственность супругов, обременений нет, снятие с регистрационного учета до сделки. (Необходимые выписки и справки предоставим). Альтернатива в процессе поиска (увеличение площади). О доме: сдан 2021 году. Закрытый двор, большая детская площадка (плейхаб), внутри ЖК магазины (Пятерочка, Вкусвилл, Мираторг), кафе и кофейни, пункты (WB, Ozon, Avito, Voberry, Yandex, Сдек), салоны красоты, ногтевой сервис, студии массажа, стоматологии, медицинская клиника, аптеки, лаборатории, банкоматы, компьютерные клубы, зоомагазины, вет.клиника и салоны груминга. Для детей: детские сады школы частные сады и группы короткого пребывания, развивающие центры, 2 бассейна для детей, соляная пещера, большой плей-хаб и много разных детских площадок на любой возраст детей. Шаговая доступность: до станции МЦД Перерва, до метро «Братиславская». Транспортная доступность: внутри ЖК курсируют автобусы 704 (м. «Братиславская» - МЦД «Перерва»), и 35- (метро «Люблино» - МЦД «Курьяново»), Рядом выезд на МСД, 20 минут на машине до ТТК и МКАД. Дополнительная информация по телефону. Показы квартиры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России