

Собственник

79154967815

Создано: 14.10.2024 в 12:42

Обновлено: 06.01.2026 в 14:19

**Московская область, Котельники, проезд
3-й Покровский, 1**

12 500 000 ₽

Московская область, Котельники, проезд 3-й Покровский, 1

Улица

[проезд 3-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

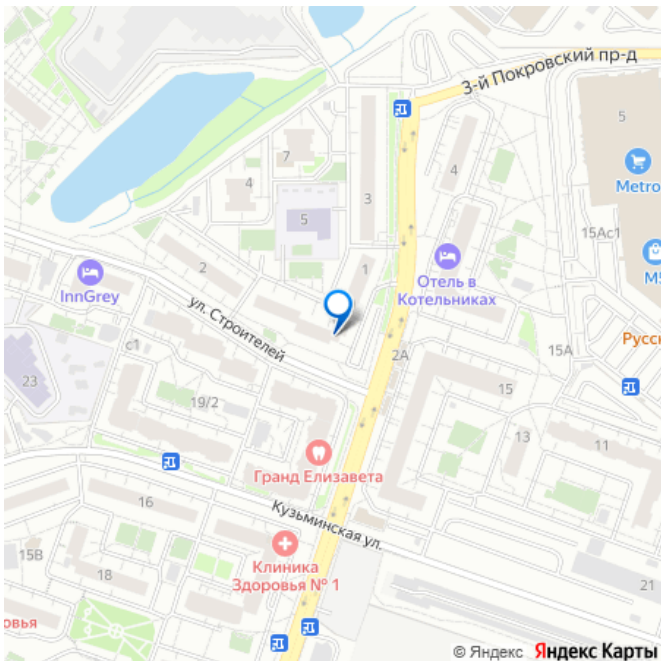
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект актуален. Дорогие покупатели вашему вниманию предоставляется уникальное предложение - просторная 2к квартира - распашонка в 10 мин от метро. Отдельная просторная кухня 11,0 кв.м со встроенной мебелью и техникой, которые остаются новым владельцам. Комната 18,3 кв.м со всей необходимой мебелью, комната 2 - 12,3 кв.м .Просторный балкон со стеклопакетами-3,8 кв.м. Раздельный санузел, кладовая-гардеробная, светлый коридор. Вся мебель остается новым владельцам. Квартира расположена на комфортном 10 этаже. Окна выходят на обе стороны дома. Квартира очень уютная и теплая. Тихие, приветливые соседи. На этаже всего 4 квартиры. Большой изолированный хол, с закрывающейся на ключ дверью позволяет оставить коляски и личные вещи и не переживать об их

сохранности. Инфраструктура района
прекрасно развита. Метро котельники в 10
мин. ходьбы, быстрый выезд на
мКАД, достаточное количество парковочных
мест у дома. Рядом с домом Кузьминский
лесопарк для приятных прогулок на природе.
Детские площадки, детские
сады, школы, поликлиники, фитнес
клубы, торговый
центр, супермаркеты, гипермаркеты:
Ашан, М5, ОБИ, Леруа, Мега Белая Дача, аутлет
Белая Дача, Карьеры для летнего отдыха на
природе. Очень красивый, уютный и
комфортный район. Все документы готовы к
сделке, 1 взрослый собственник. Риелторов
на счет сотрудничества просьба не
беспокоить!



