

Создано: 06.10.2025 в 17:28

Обновлено: 06.12.2025 в 10:38

<https://move.ru/objects/9285528487>

## Собственник

**79230761374**

**9 600 000 ₽**

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

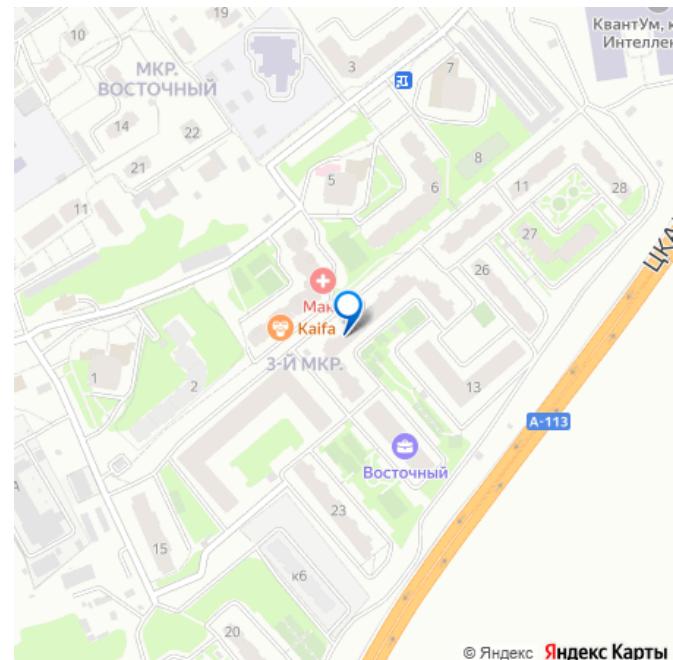
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



© Яндекс Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Под авансом. Продаю двухкомнатную квартиру в новом монолитном доме в Звенигороде. Планировка квартиры выполнена в формате евротрёхкомнатной квартиры: две отдельные спальни и кухня-гостиная. Первая спальня с эркером 14,2 кв.м. Окна из этой спальни выходят на северо-запад, смотрят в сторону детского сада Малинка. В комнате двуспальная кровать с подъемным механизмом, шкаф, рабочий стол, телевизор LG. Туда же выходит балкон из кухни-гостиной, общая площадь которой составляет 25,3 кв.м. Кухонный гарнитур, изготовлен на заказ, встроенная техника (холодильник, посудомоечная машина 60 см, духовка, варочная панель, островная вытяжка) Кухонный стол, стулья, диван раскладывающийся, большой телевизор Haier диагональю 55. Вторая спальня размером 10,8 кв.м. Окно выходит на юго-восток, вид на поле за ЦКАДом. В комнате двуспальная кровать с подъемным механизмом, шкаф, тюль и шторы блэкаут. Квартира с самыми лучшими видовыми характеристиками во всём доме. Идеальный

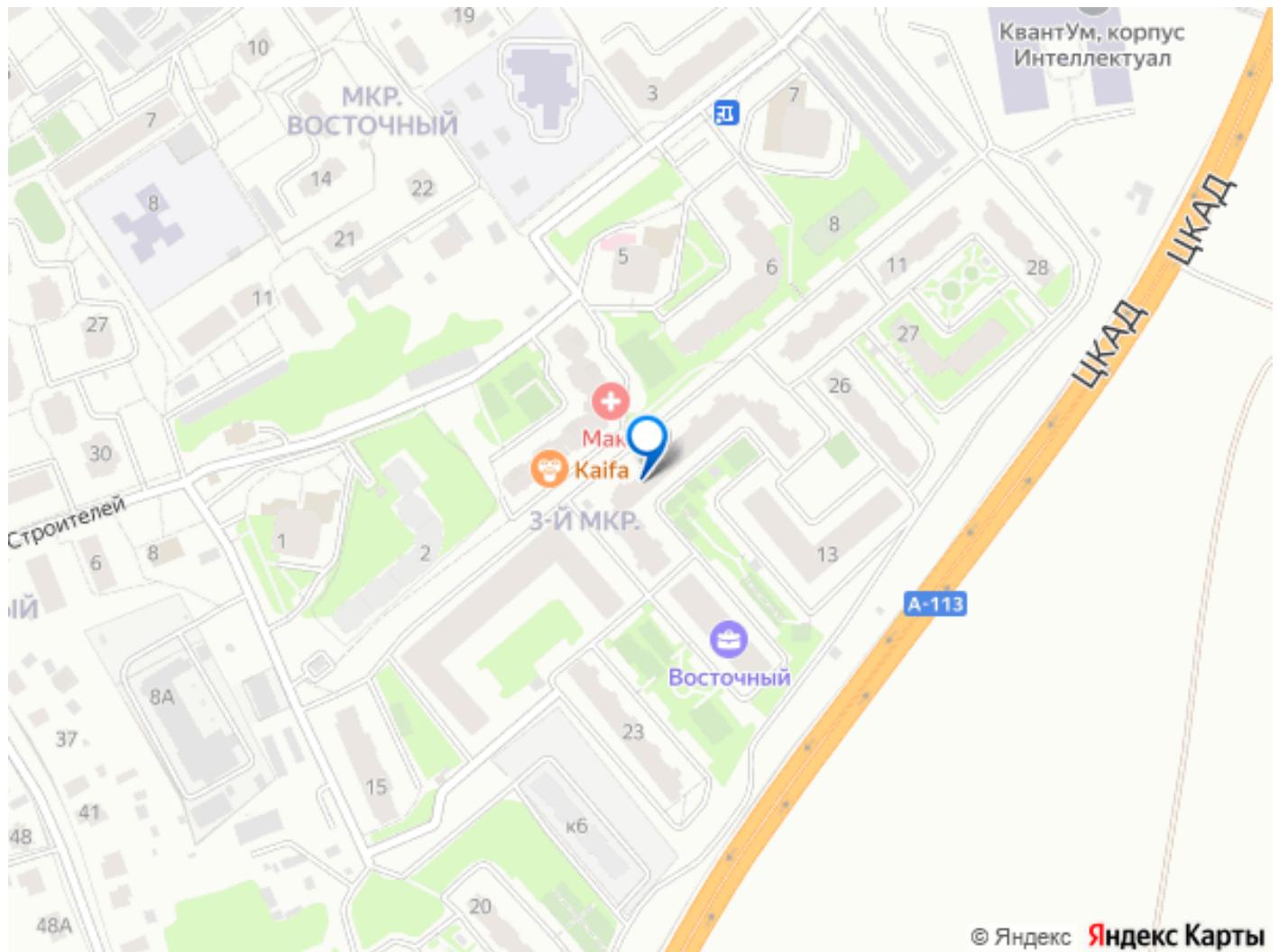
восьмой этаж. Установлена качественная входная дверь с зеркалом. В прихожей шкаф-купе шириной 180 см, обувница-консольный столик. Межкомнатные двери с антивандальным покрытием Bravo.

Крупноформатный керамогранит. Тёплые полы с терморегуляторами по всему периметру плитки, в том числе на балконе. В ванной комнате установлена широкая раковина с тумбой, зеркало с подсветкой.

Полноразмерная акриловая ванная 18080, стиральная машина, полотенцесушитель. В санузле подвесной унитаз инсталляция, гигиенический душ. Установлен проточный водонагреватель. Горячая вода в квартире будет всегда, даже в моменты её отключения. Качественная электрика и сантехника. Автоматы ABB, розетки и выключатели Legrand, гребёнки. В каждой комнате проложены трассы для кондиционеров с выводом конденсата в канализацию. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России