

🕒 Создано: 15.05.2025 в 17:51
Обновлено: 11.11.2025 в 16:53

Собственник
79804099231

Москва, Изюмская улица, 49к1

17 900 000 ₽

Москва, Изюмская улица, 49к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

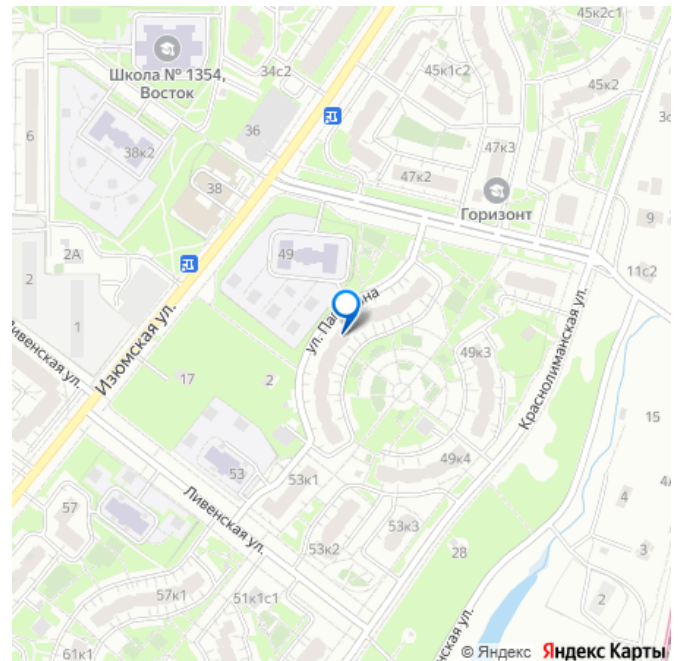
11.3 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

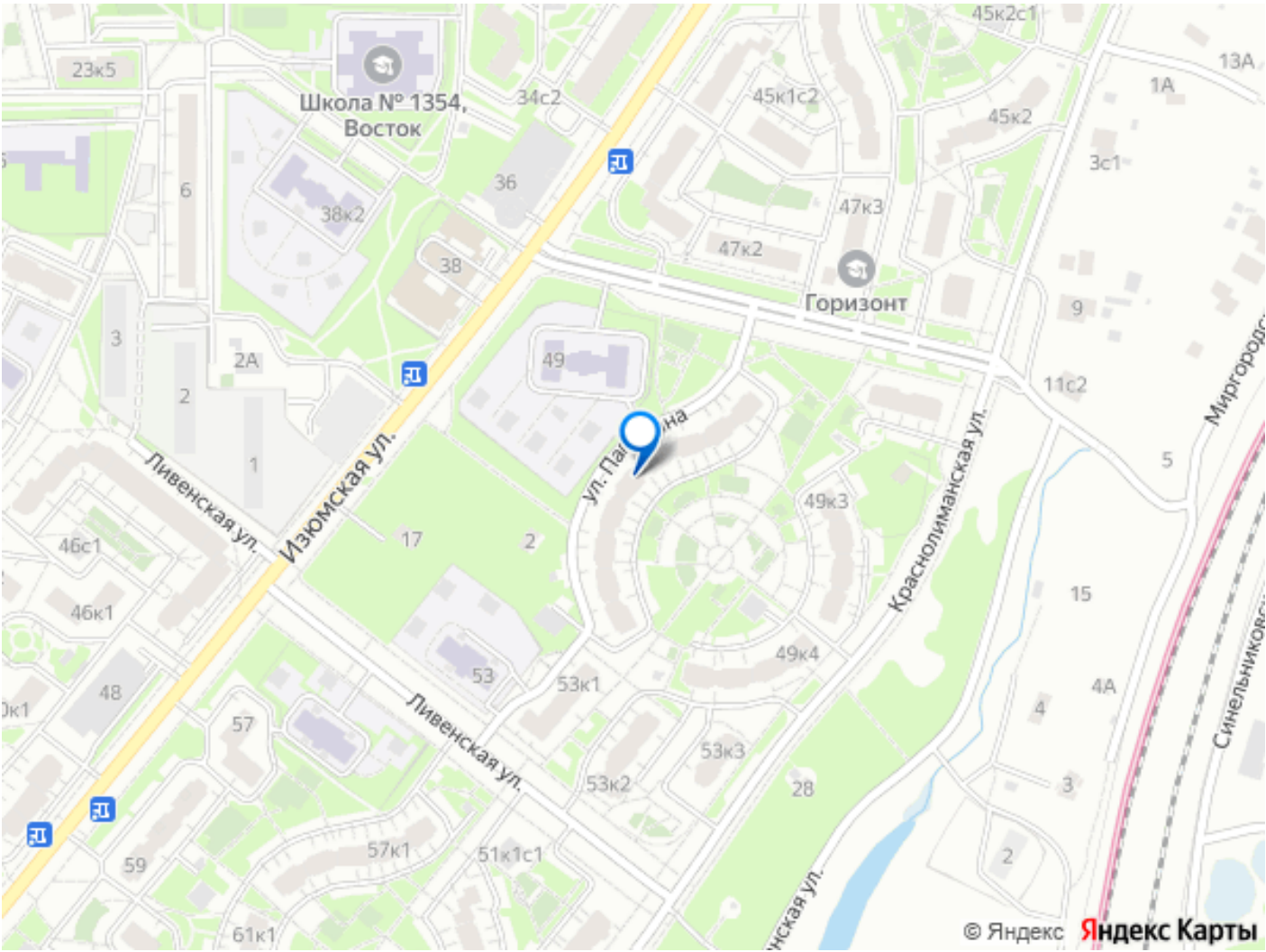
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве, в районе Южное Бутово, на Изюмской улице. Общая площадь квартиры составляет 58м2. Квартира находится на 3 этаже 13 этажного панельного дома. Высота потолков - 2.6. В 10 минутах пешком находится станция метро «ул. Скобелевская». В квартире сделан евро ремонт. Стильный ремонт в санузле был сделан в августе 2024 года. Имеется ниша для стиральной/сушильной машины, джакузи с подсветкой и тропический душ. Поменяны все трубы. На всю проточную воду установлен фильтр очистки (в кухне бтиступенчатый). Установлена система против протечки воды «Нептун». Датчики установлены в нише для стиральной машины, под раковиной и туалетом, а так же под раковиной в кухне. Так же в раковину кухни установлен шредер. Просторная кухня 11 кв м. Кухонный гарнитур остаётся при продаже. Выдвижные ящики снизу, а также выдвижная столешница позволит увеличить рабочую поверхность и место для хранения. Плюс - кладовая. Комнаты светлые, окна выходят на обе стороны. Выход из подъезда также на обе стороны, сквозной. Возле дома всегда есть парковочные места! Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Мебель

остаётся частично, по договоренности. В 10метрах от подъезда расположен детский сад. Район развит, магазины/школы/детская и взрослая поликлиники в пешей доступности. Квартира находится в ипотеке, остаток долга 2,6млн. руб. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным.





Move.ru - вся недвижимость России