

🕒 Создано: 21.07.2025 в 11:36

Обновлено: 03.12.2025 в 14:31

**Москва, Батайский проезд, 5**

**15 000 000 ₽**

Москва, Батайский проезд, 5

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

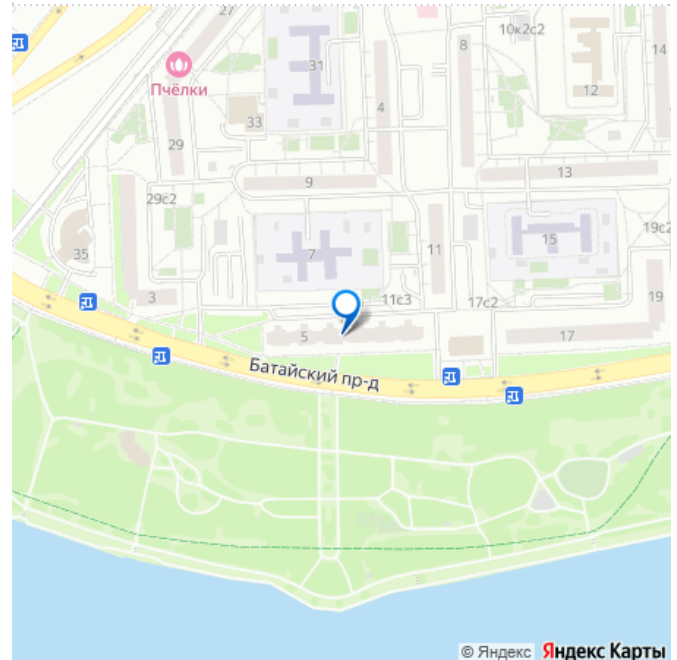
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 9112364. В продаже квартира с современным ремонтом ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Без обременений и перепланировок - Все документы готовы к сделке КВАРТИРА: Комнаты изолированные, на обе стороны окна выходят на сквер и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, заменили обои, межкомнатные двери, сан.узел раздельный, квартира не угловая. В квартире уютно, во дворе не шумно, парковка всегда найдется, соседи доброжелательные, в подъезде чисто. ДОМ: Панельный, 1980 год постройки, Чистый подъезд, приличные соседи, всегда свободная парковка. Капитальный ремонт дома и подъезда с заменой всех ключевых коммуникаций( в т.ч. электрики, сантехники, окон, дверей) производился 2022 году. РАЙОН: Дом расположен в месте с развитой транспортной доступностью. Удобный выезд на МЦД. Благоустроенный двор, окружающий район обладает развитой инфраструктурой. Экология местности благоприятная, во дворе дома находится сквер, рядом р. Москва и парк. Во дворе 2 детские площадки, несколько школ, сады, поликлиники, рядом аптеки, магазины, остановка автобуса, до D2 Курьяново 15 мин. пешком, м. Братиславская 20 мин. пешком. - Мы предлагаем: - Проверенную юридическую чистоту объекта - Безопасные расчеты и полное юридическое сопровождение сделки - Помощь в получении

ипотеки на выгодных условиях -

Дополнительную финансовую гарантию,

обеспечивающую защиту ваших инвестиций -

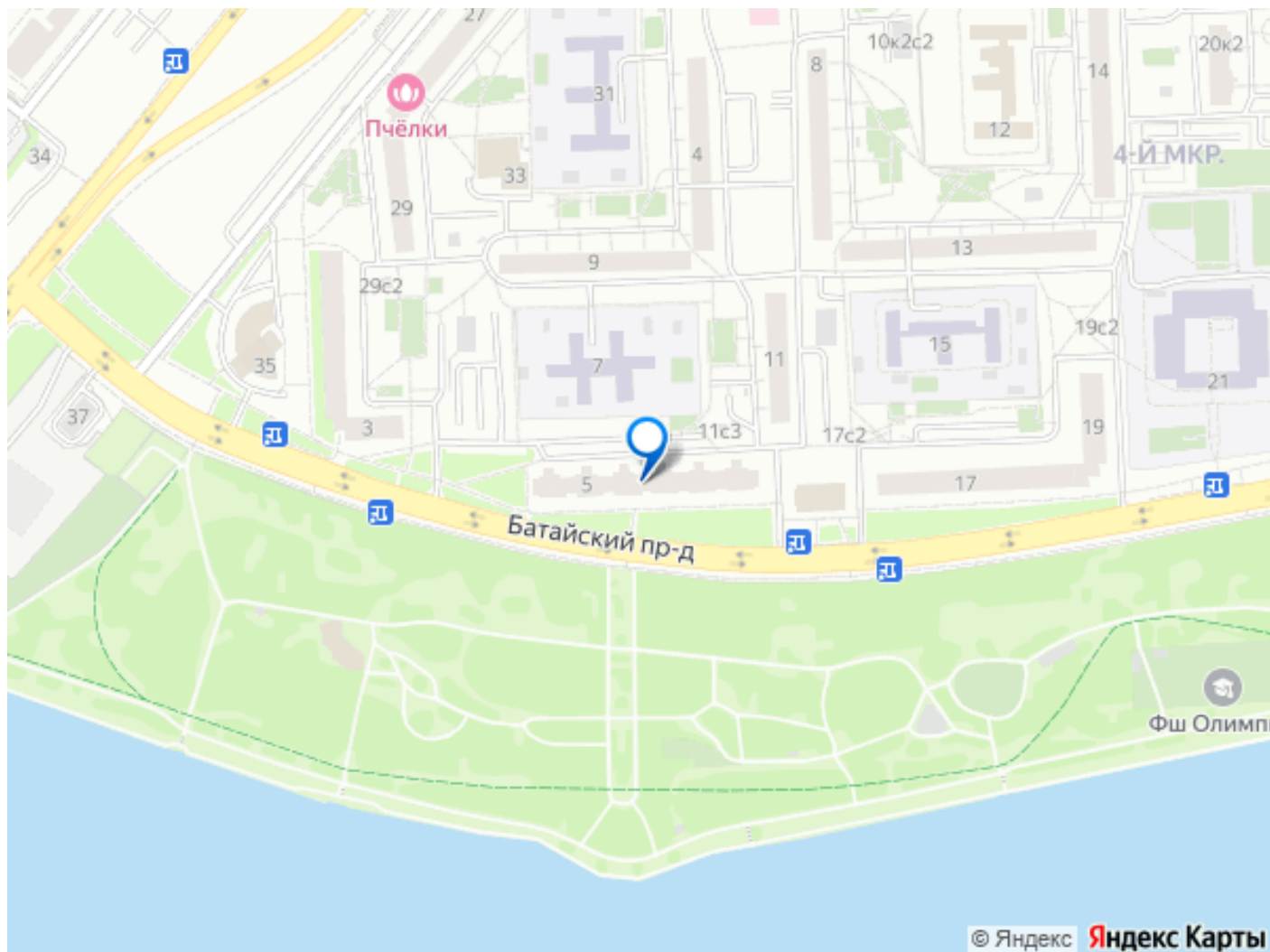
Данную квартиру можно купить в ипотеку,

консультация бесплатно! Звоните прямо

сейчас, мы готовы показать вам вашу

будущую квартиру мечты! Код пользователя:

184692



Move.ru - вся недвижимость России