

Создано: 21.07.2025 в 01:04

Обновлено: 01.12.2025 в 20:16

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

25 500 000 ₽

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

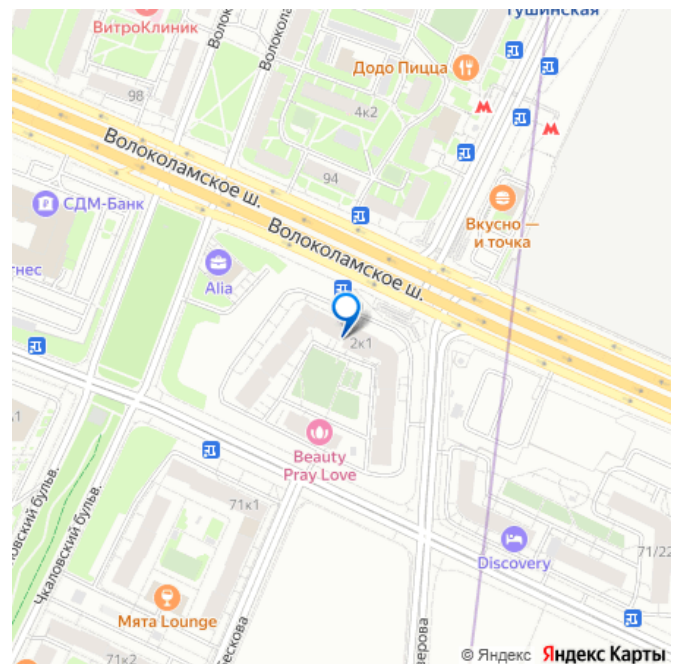
на улицу

<https://move.ru/objects/9285388649>

**Александр Насилевский, Частный
маклер**

79682375097

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

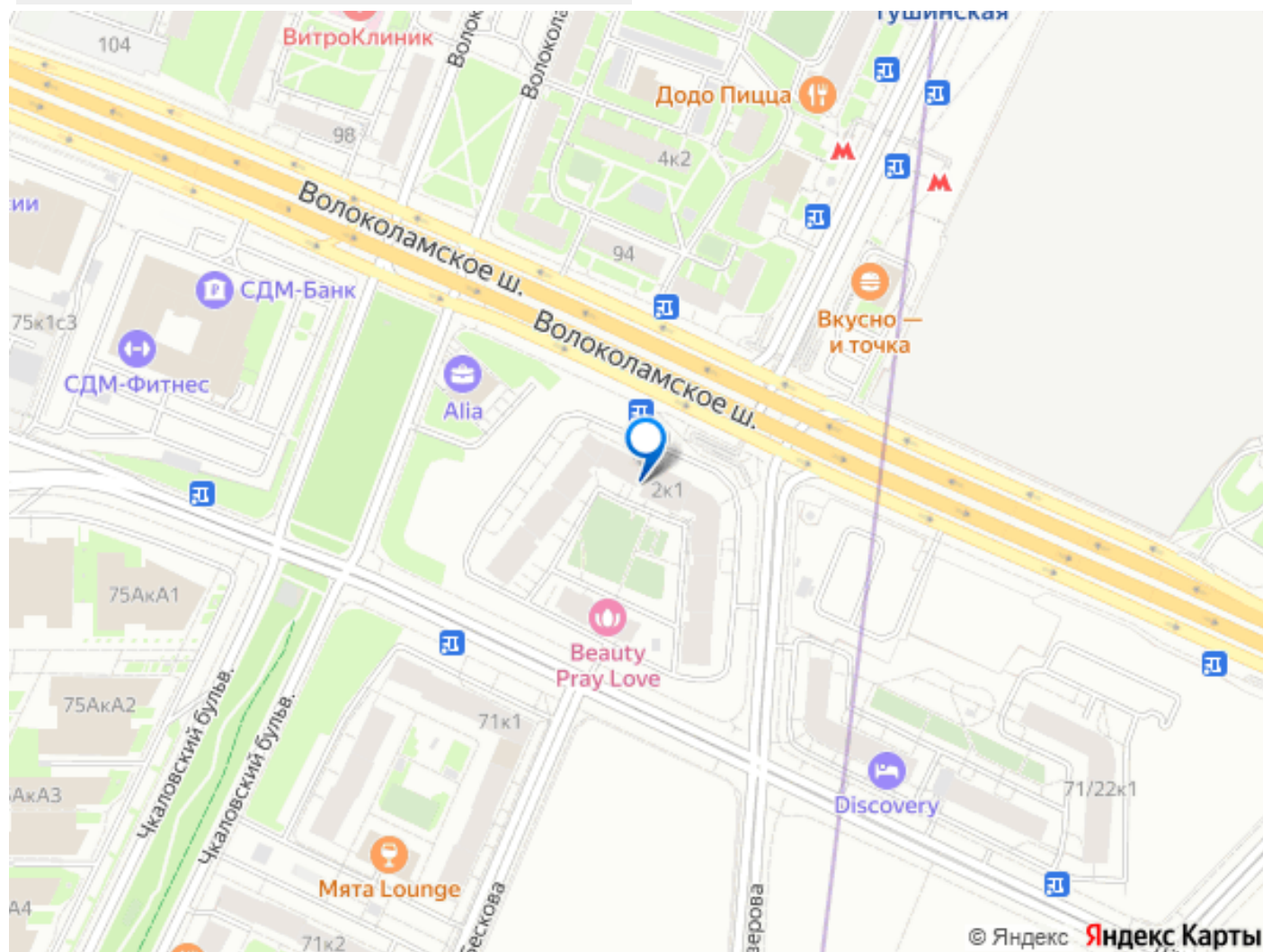
возможна ипотека, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ! Лучшее предложение в этом доме! Самое удачное расположение квартиры- дальше от шоссе крыло. Не шумно! Предлагаем просторную светлую 2-ку в новом доме. Плюсы именно этой квартиры, что выделяет нас среди конкурентов: 1. Квартира угловая, а значит еще одно дополнительное окно и больше света. 2. Секция дальняя от Волоколамского шоссе, а значит меньше пыли и шума. 3. Удобный 4-й этаж. Можно если что дойти и по лестнице. 4. Балкон чуть больше по метражу чем в других квартирах. Почти 4 кв.м. Состояние квартиры отличное. Можно заезжать и жить сразу или выгодно сдать в аренду. 2 санузла. Дом удобно расположен. Прямая пешая доступность до станций метро Спартак (3 минуты) и Тушинская (5 минут). Развитая инфраструктура. В шаговой доступности: стадион «Спартак», бизнес-центр, школы и детские сады, благоустроенная набережная Москвы-реки, ЭКО парк «Примавера», Владимирская церковь и культурно-выставочный центр. А также современный спортивный комплекс Чкалов Арена. По документам все идеально и прозрачно.

Квартира все время находилась в собственности одной семьи. Приватизация 2012 года. Квартира готова к просмотрам. Обращайтесь, организую просмотр и отвечу на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России