

Создано: 02.10.2025 в 14:30

Обновлено: 26.12.2025 в 18:36

<https://move.ru/objects/9285424165>

Алексей Мызин, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, улица Лавриненко, 13к3

15 900 000 ₽

Москва, улица Лавриненко, 13к3

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

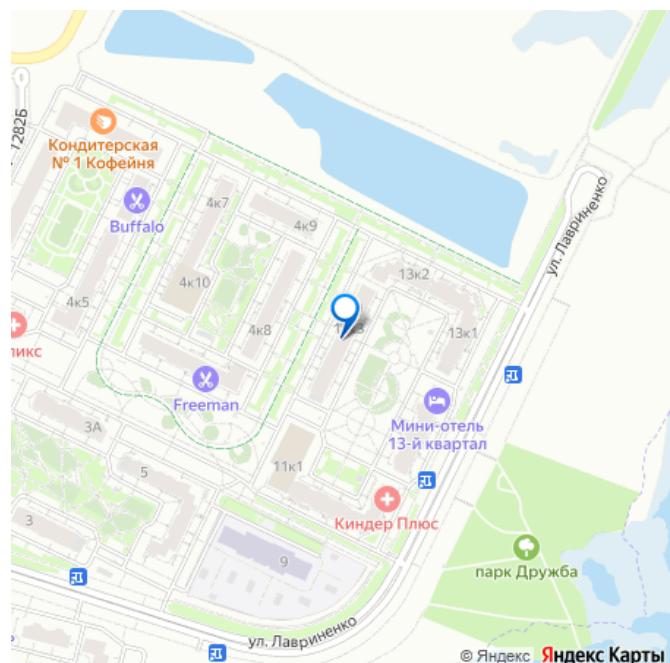
9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

17/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118711957 Просторная двухкомнатная квартира с современным дизайнерским ремонтом в стиле лофт, который сочетает в себе функциональность, комфорт и эстетичность. Планировка квартиры — распашонка: окна комнат выходят на разные стороны дома, благодаря чему в квартире всегда много света и свежего воздуха.

Ремонт выполнен с использованием качественных и дорогих материалов, установлена надежная импортная сантехника премиум-класса. Все помещения выдержаны в едином стиле, что создает гармоничное пространство. Перепланировок не производилось — квартира соответствует изначальному проекту, что упрощает оформление документов при покупке. Дом расположен в тихом и зеленом спальном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, продуктовые магазины, торговые точки повседневного спроса, уютные кафе, салоны красоты, фитнес-центры и спортивные комплексы. Для

прогулок и отдыха предусмотрены благоустроенные зоны и парки. Транспортная доступность также на высоком уровне: • выезд на МСД занимает всего 5 минут; • дорога до ближайшей станции метро занимает около 15 минут пешком спокойным шагом; • рядом расположены остановки общественного транспорта. Эта квартира — удачное сочетание удобного расположения, качественного ремонта и продуманной планировки, что делает её отличным выбором как для собственного проживания, так и для инвестиции.



