

🕒 Создано: 09.10.2025 в 22:00

Обновлено: 21.01.2026 в 16:42

**Москва, Большая Очаковская улица, 5**

**22 500 000 ₽**

Москва, Большая Очаковская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

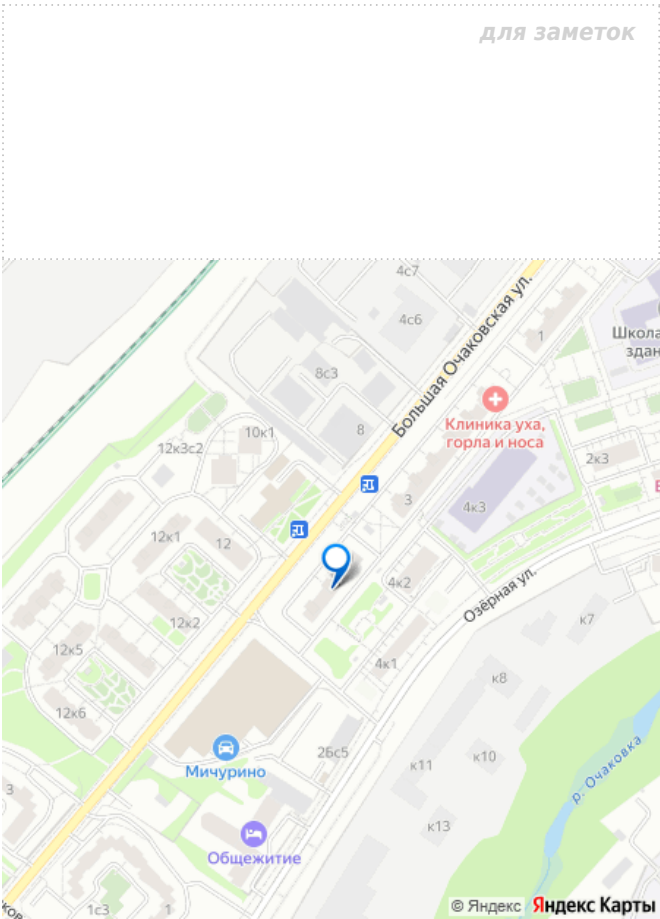
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

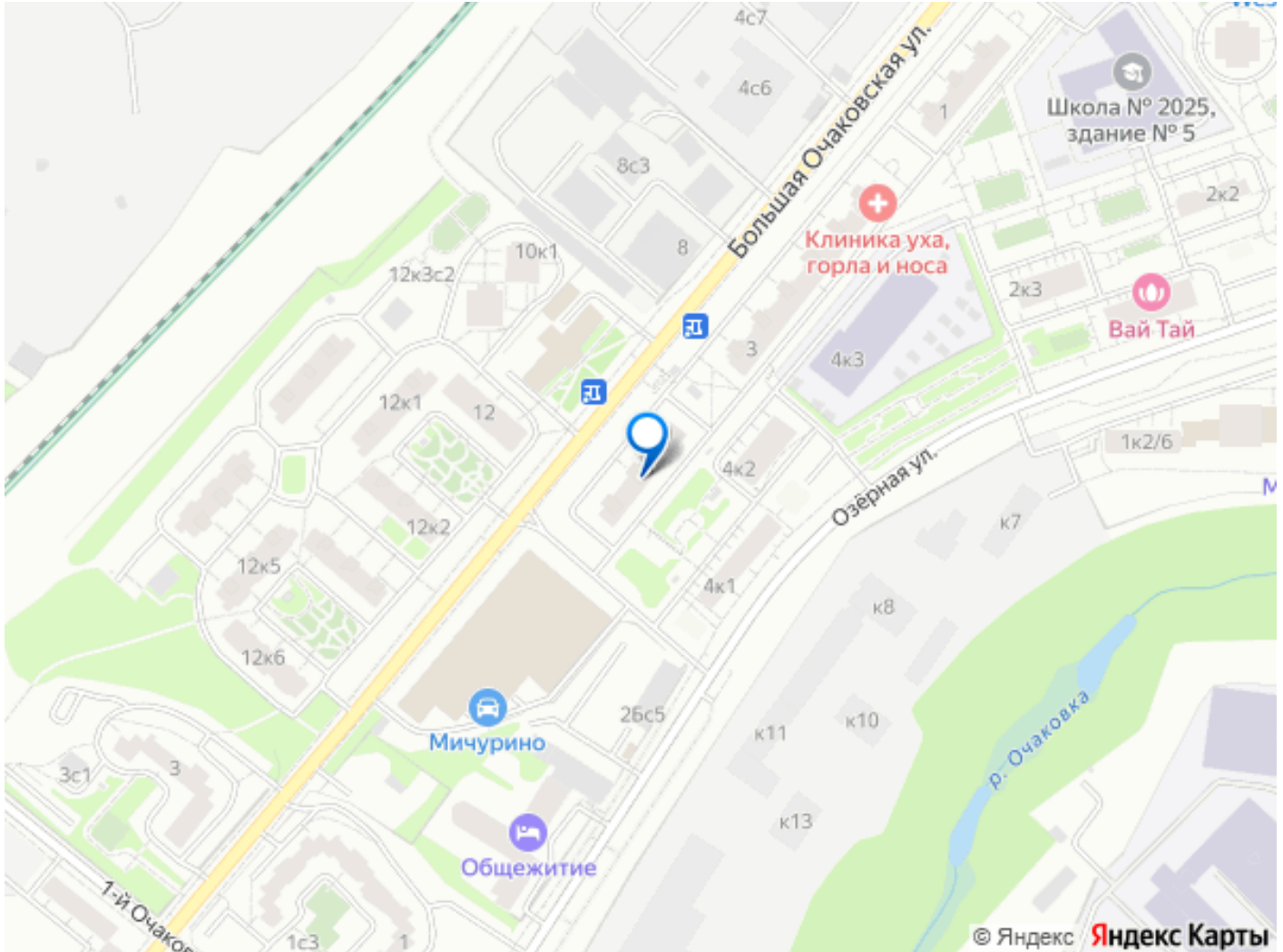
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продает собственник Важно! услуги риэлтора, пожалуйста не предлагать.

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира в Москве 58 м2 на Большой Очаковской улице 5. Квартира расположена на 2 этаже 25-этажного панельного дома, построенного в 2011 году. Кухня 10м2 и комната 13,7 м2, окна выходят на улицу Б.Очаковская, окна зала 18,4 м2 выходят во двор. Один большой балкон из зала. Санузел отдельный. В квартире выполнен ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить. Дом , подъезд в отличном состоянии, оборудован пассажирским и двумя грузовыми лифтами, есть пандус и мусоропровод. Въезд во двор через шлагбаум. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, а также есть рядом многоэтажная парковка. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Аминьевская можно дойти пешком за 15 мин. Квартира продается без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке, обременений нет, возможна покупка в ипотеку. Один взрослый

собственник более 6 лет, Сейчас прописан  
один собственник, выпишется при  
заключении предварительного договора.  
Полная цена в договоре Приходите на  
просмотр и убедитесь сами в преимуществах  
этого предложения. Звоните и записывайтесь  
на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России