

Создано: 11.10.2025 в 09:59

Обновлено: 26.01.2026 в 09:48

<https://move.ru/objects/9285652012>

Агент

79813506740

Москва, Филевский бульвар, 9

21 200 000 ₽

Москва, Филевский бульвар, 9

Улица

[бульвар Филевский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

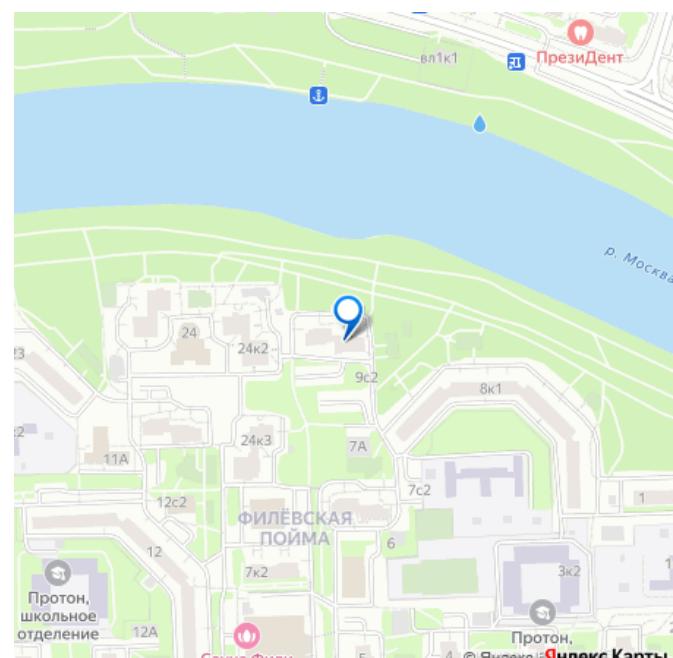
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



© Яндекс Карты

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 58 кв. м, расположенная на 13 этаже 22-этажного дома. Жилая площадь составляет 34 кв. м, а кухня — просторные 10.2 кв. м. Дом был построен в 1984 году и находится на первой береговой линии р. Москвы с возможностью каждый день наслаждаться прогулками по зеленому скверу вдоль реки. В квартире можно заехать и жить, хорошее состояние. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда будет спокойно и комфортно. Высота потолков — 2.64 метра, что создает ощущение простора. Санузел раздельный, что добавляет удобства жильцам. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что позволит легко добираться до квартиры. Есть мусоропровод и наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Два взрослых собственника, полная стоимость в договоре, легкая альтернатива, оперативный показ.

☒

☒

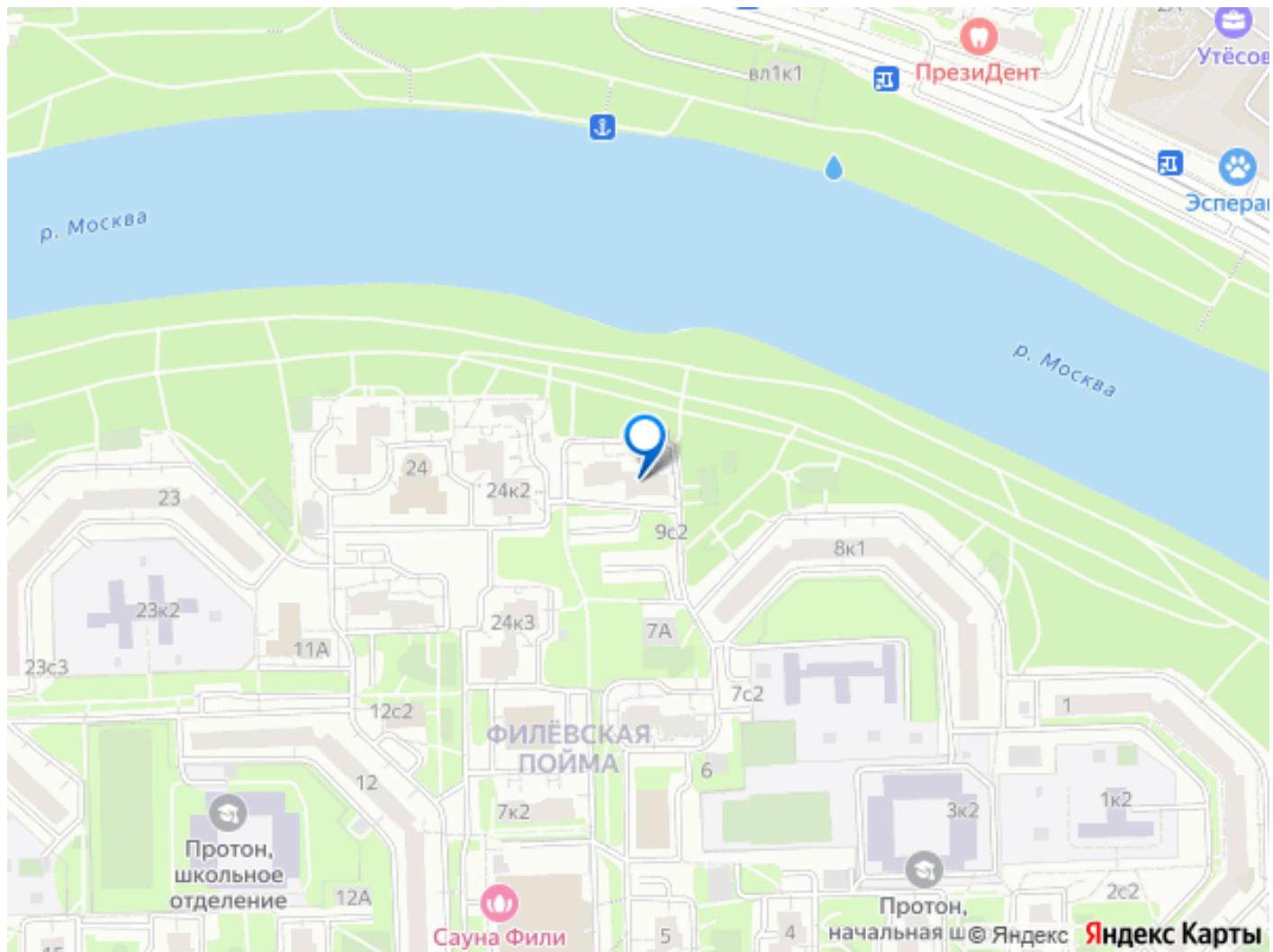
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России