

Собственник

79151755903

Создано: 03.11.2025 в 23:32

Обновлено: 03.01.2026 в 18:04

12 850 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

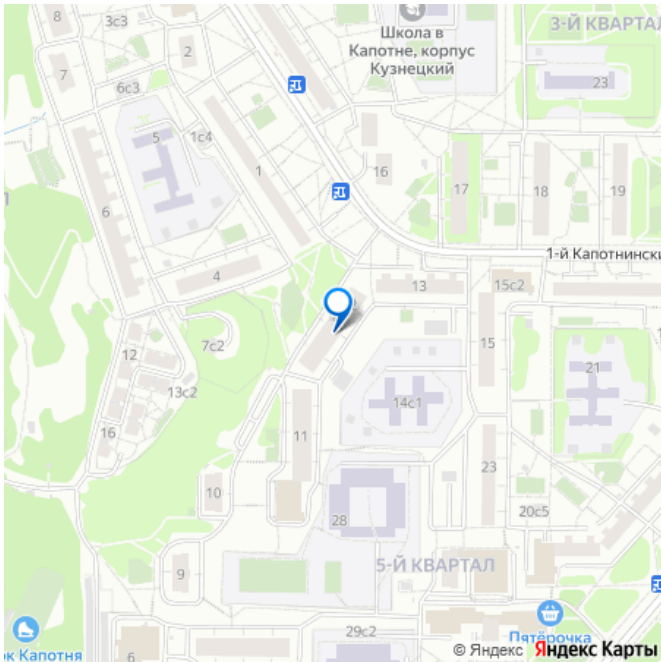
12 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

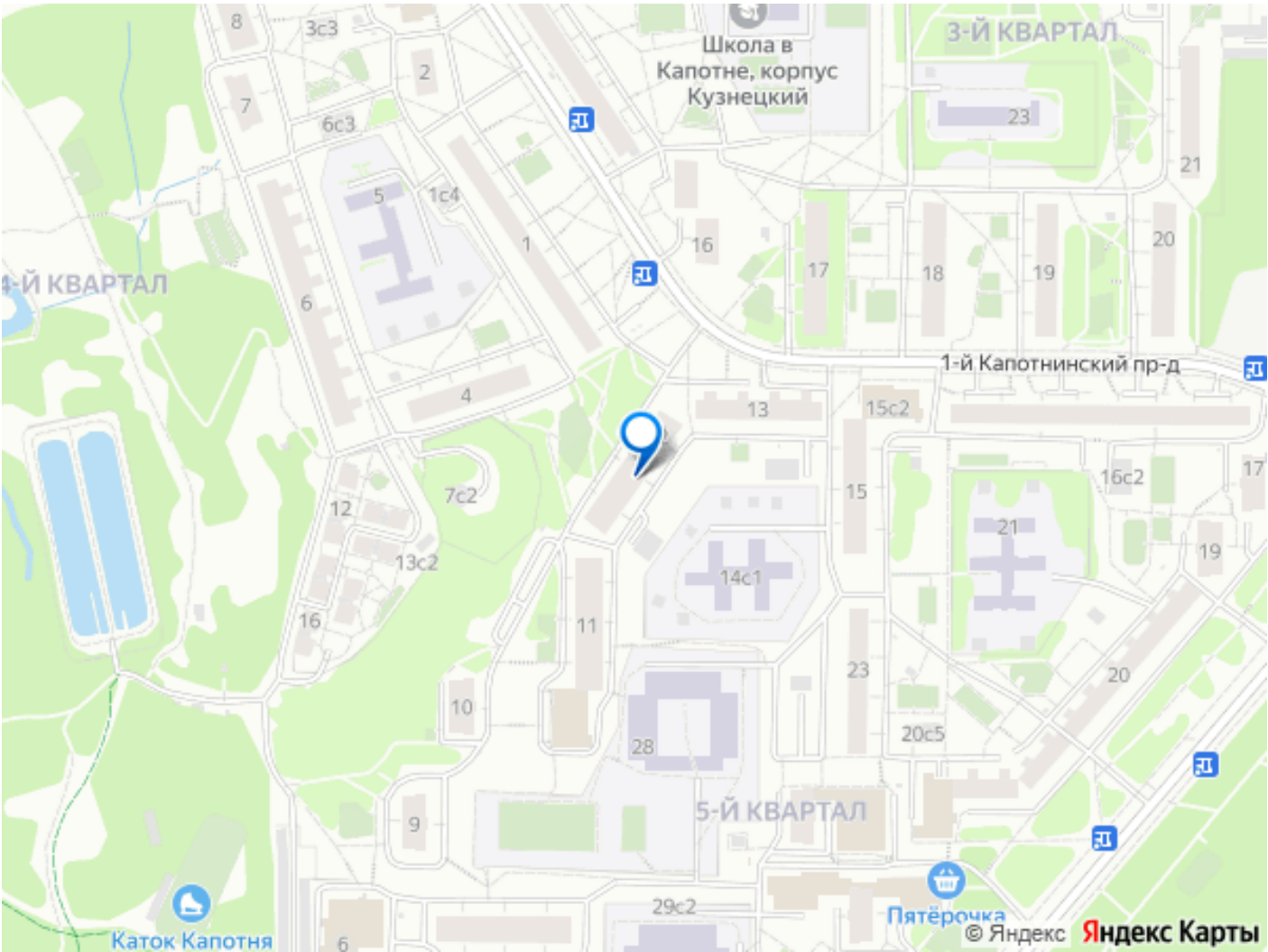
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В РАЙОНЕ!!!
СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! ЗАЕЗЖАЙ И
КОМФОРТНО ЖИВИ!!! ЦЕНА СУЩЕСТВЕННО
НИЖЕ РЫНОЧНОЙ!!! ЕВРОРЕМОНТ ДЕЛАЛИ
ДЛЯ СЕБЯ! ОКНА ВО ДВОР! Идеальное
сочетание цены и качества! Уютная, тёплая,
светлая, С БОЛЬШОЙ ЗАСТЕКЛЁННОЙ
ЛОДЖИЕЙ, полноценная двухкомнатная
квартира с качественным евроремонтом!
Большая 12 кв.м. кухня с широким окном с
видом на набережную! Квартира тёплая и
хорошо проветриваемая! На кухне имеется
встроенная посудомоечная машина! В
гостиной установлен кондиционер, везде
пластиковые окна, заменены радиаторы
отопления, КАЧЕСТВЕННЫЙ НАТУРАЛЬНЫЙ
ПАРКЕТ! Санузел отдельный! В квартире
остаётся часть мебели и техники! Общая
площадь квартиры с учетом лоджии 58 кв.м.,
без учета лоджии 51.7 кв.м. Соседи дружные
и приветливые, в лифте здороваются!) В доме
два лифта, пассажирский И ГРУЗОВОЙ, вход в
подъезд двухсторонний! Полностью развитая
инфраструктура, удобная для проживания и
отдыха, всё в шаговой доступности. Рядом:
детский сад, школа, поликлиника, аптеки,
магазины, кафе и т.д. От дома в 5 минутах
пешей доступности набережная Москва-реки
с благоустроенными прогулочными зонами!
Несколько станций метро: Братиславская,
Марьино, Люблино, Котельники 10-15 минут
общественным транспортом. Обременений
нет, в собственности более 5 лет.

Оперативный показ и быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России