

Создано: 07.11.2025 в 22:10

Обновлено: 04.12.2025 в 16:10

<https://move.ru/objects/9286418244>

Тихон Муханов, Прайм Самолет Плюс

**79162361705**

Москва, улица Олеко Дундича, 19/15

**24 700 000 ₽**

Москва, улица Олеко Дундича, 19/15

Улица

для заметок

[улица Олеко Дундича](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

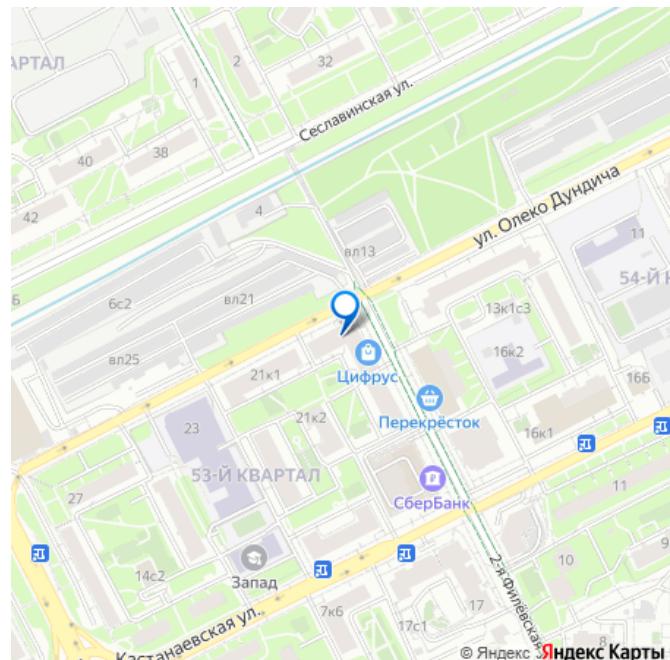
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 124852705 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера может составлять 12,25%!

Продается готовая к проживанию просторная двухкомнатная квартира в сталинке со свежим кремонтом в доме! Также рассматриваем ОБМЕН на трехкомнатную квартиру в этом же районе! 1. Основные преимущества: - Евроремонт: качественный ремонт, позволяющий сразу войти и жить без дополнительных вложений - Полностью меблирована: вся необходимая мебель остается в квартире, что значительно упростит ваш переезд - Идеальная планировка: все комнаты изолированы, раздельный санузел - комфорт и личное пространство для всех членов семьи или гостей. Высота потолков 3 метра - ощущение настоящего простора! - Абсолютная тишина и приватность: все окна выходят во двор. В подъезде всего 16 квартир с интеллигентными соседями, что гарантирует спокойную атмосферу. - Гарантия чистоты и прозрачности сделки 2. Инфраструктура «все под рукой» Образование и развитие (3-10 минут пешком): - Финансовый университет при Правительстве РФ (3 мин.) - Всероссийский государственный университет юстиции (5 мин.) - Московский образовательный комплекс «Запад» (3 мин.) - Школы (5-10 мин.), детские сады (2-10 мин.) - Клуб Английского Языка Good-Talk (4 мин.)

Спорт, здоровье и красота: - Академия практической стрельбы «Олимп», настольный теннис в Филях. - Студии массажа, СПА, салон красоты, медицинские учреждения.

Повседневные покупки: Вокруг дома сосредоточено множество продуктовых магазинов, вам не придется ездить за продуктами. 3. Транспортная доступность и расположение - Метро «Филёвский парк» — 5 минут пешком - Район отличается развитой инфраструктурой, умеренной шумностью и спокойной социальной средой Вблизи парковые зоны для прогулок, отдыха и занятий спортом на свежем воздухе: - Парк «Фили» с пляжем у Москвы-реки — 8-17 минут пешком - Парк Победы на Поклонной горе — 12 минут пешком - Народный парк «Пионерский» — 12 минут пешком

Приобретая квартиру с нашей компанией Prime Самолет Плюс, вы получаете: - юридическое сопровождение - страхование - одобрение ипотеки Звоните, чтобы узнать подробности!



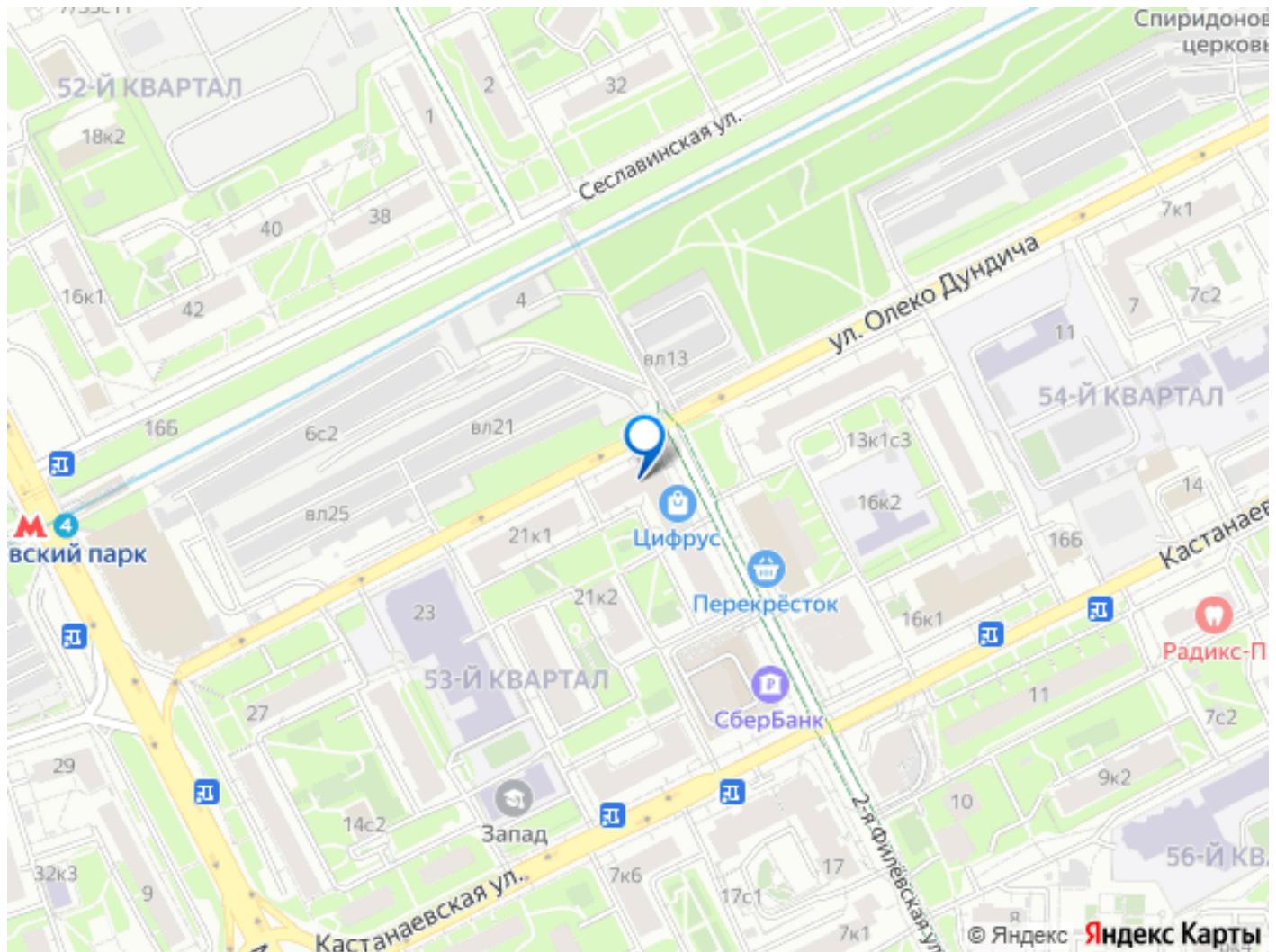
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России