

Создано: 20.11.2025 в 18:39

Обновлено: 06.12.2025 в 20:01

<https://move.ru/objects/9286773571>

Кристина Коновалова, Кристина
Коновалова

79856126355

Москва, проспект Маршала Жукова, 49

23 000 000 ₽

Москва, проспект Маршала Жукова, 49

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

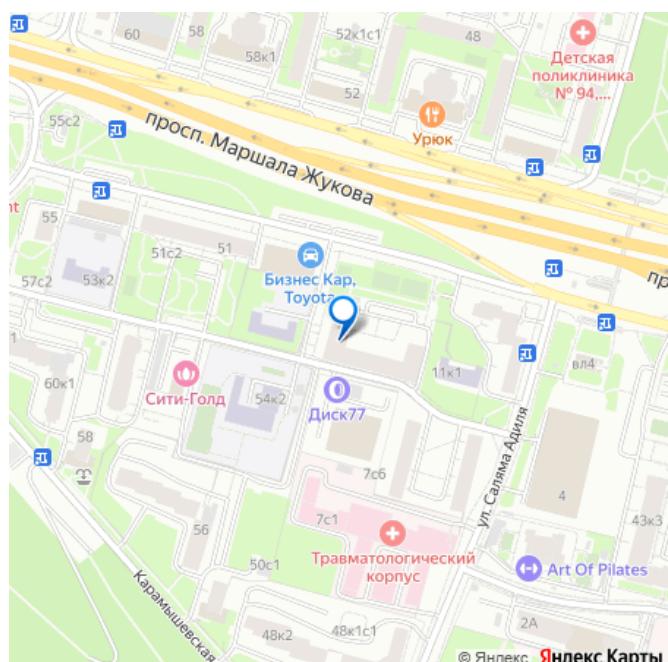
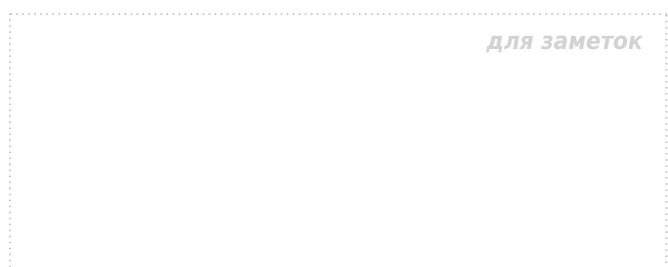
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПОД АВАНСОМ Продается уютная 2х квартира

58 м2 в районе Хорошево-Мневники. О

КВАРТИР: В квартире сделан качественный ремонт. Изолированные комнаты: детская 14.1м2 с выходом на лоджию, спальня 18м2 с окнами во двор, Раздельный санузел с качественной сантехникой GROE и ROKA.

Коридор 11.5м2 с гардеробной и теплым полом. Двери массив, в комнатах пол паркетная доска, в зоне коридора и кухни теплый пол. Кухня оборудована необходимой техникой: Посудомоечная машина, Вытяжка, встроенный Духовой шкаф и встроенная микроволновка, проточный фильтр для воды Atol. Установлен Бризер и Кондиционер.

Прекрасная придомовая территория с озеленением, площадкой для выгула собак,

Детские игровые зоны для разных возрастов,

Шлагбаум позволяет припарковаться. В

подъезде установлены камеры

видеонаблюдения. О ЛОКАЦИИ: Развитая

инфраструктура района: детские сады,

рейтинговая Гимназия 1517 около дома,

магазины, ТЦ Хорошо и Авиапарк, рестораны.

Парки Серебряный бор и Фили, ледовый

дворец Крылатское, Велотрек, парк

развлечений Сказка, Гребной канал.

Прекрасная транспортная доступность: До
Метро Народное Ополчение 13-15 минут
пешком, МЦК Хорошево 13-15мин..
транспортом, м. Полежаевская 15 мин.
транспортом . Выезд на Новорижское ш. и
Звенигородское ш. 7-9 мин. Оперативный
показ по договоренности. Квартира в
собственности более 5 лет. 2 взрослых
собственника (не пенсионеры). Обременений
нет.



