

🕒 Создано: 26.11.2025 в 19:20

Обновлено: 06.12.2025 в 16:36

**Москва, Изюмская улица, 49к1**

**17 900 000 ₽**

Москва, Изюмская улица, 49к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

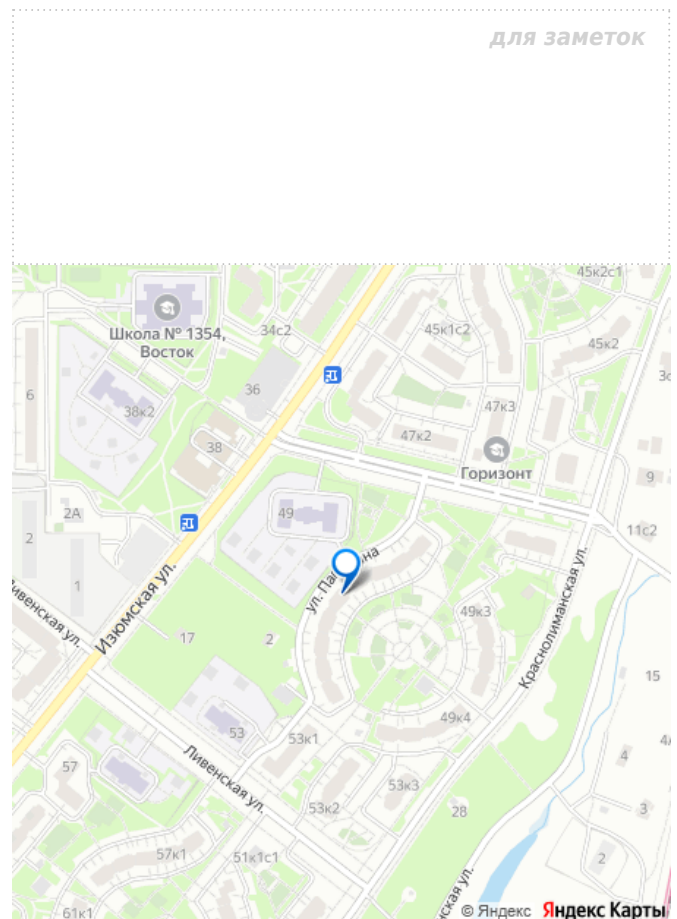
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126791387 Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира в Москве, в зелёном районе Южное Бутово Общая площадь — 58 м² Высота потолков — 2,6 м. До метро «Улица Скобелевская» — 10 минут пешком.

Выполнен евроремонт и обновлён санузел:

Установлены: • фильтр очистки воды (на кухне — 6-ступенчатый), • система защиты от протечки «Нептун» с датчиками в санузле и кухне, • шредер в кухонной раковине.

Просторная кухня — 11 м². Кухонный гарнитур остаётся. Есть отдельная кладовая.

Комнаты светлые, окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную вентиляцию и много дневного света. Подъезд — сквозной, выход на обе стороны дома. О доме и районе:

- Рядом с домом всегда есть парковочные места.
- Район зелёный, спокойный, с развитой инфраструктурой: магазины, школы, детские сады, парки, всё в шаговой доступности. Мебель остаётся частично — по договорённости.

