

Создано: 04.12.2025 в 17:11

Обновлено: 10.12.2025 в 16:09

<https://move.ru/objects/9287171475>

**Дмитрий Михайлович Асеев, Этажи  
Москва**

**79230701149**

**Москва, Амурская улица, 1/2/1**

**19 300 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 1/2/1

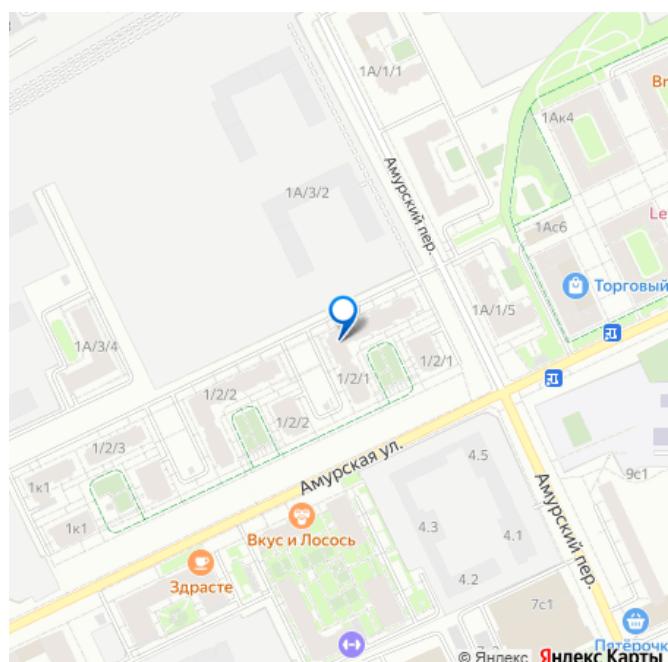
Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Улица

[улица Амурская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

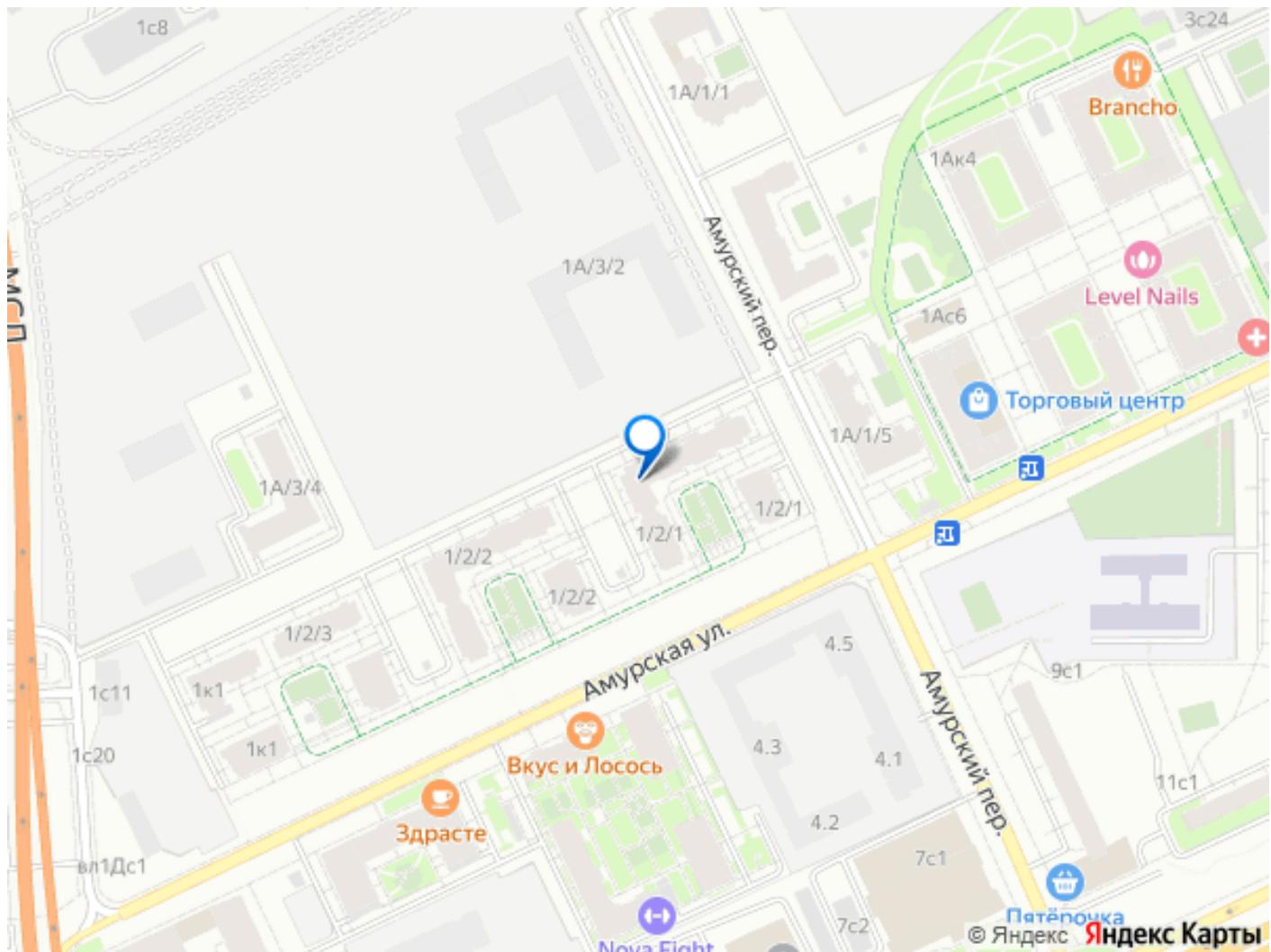
возможна ипотека

## **Описание**

Номер в базе: 10554476. Продается просторная двухкомнатная квартира с двумя раздельными санузлами и исключительно рациональной планировкой, выполненной с учетом современных стандартов жилого пространства. Квартира не угловая, что гарантирует комфортный тепловой режим и снижение эксплуатационных расходов.

Состояние объекта — качественный ремонт от застройщика, позволяющий заехать сразу после покупки. Жилой комплекс оснащен современными системами наземной и подземной парковки, решен вопрос с парковочным местом. Локация является стратегическим преимуществом: станция метро «Черкизовская» находится в пяти минутах неспешной ходьбы, что обеспечивает быструю транспортную доступность до центра. Район полностью сформирован и идеально подходит для жизни: в шаговой доступности детские сады, школы, магазины и объекты повседневного спроса. ТERRитория продолжает благоустраиваться с появлением новых зеленых зон и отремонтированных пешеходных маршрутов. Квартира находится в свободной собственности одного собственника и без каких-либо обременений, что делает сделку максимально простой и безопасной для покупателя. Заезжайте и живите на высоте! Код пользователя: 192987





Move.ru - вся недвижимость России