

Создано: 27.11.2025 в 19:06

Обновлено: 03.12.2025 в 13:18

Москва, Ленинский проспект, 71

29 400 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 71

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

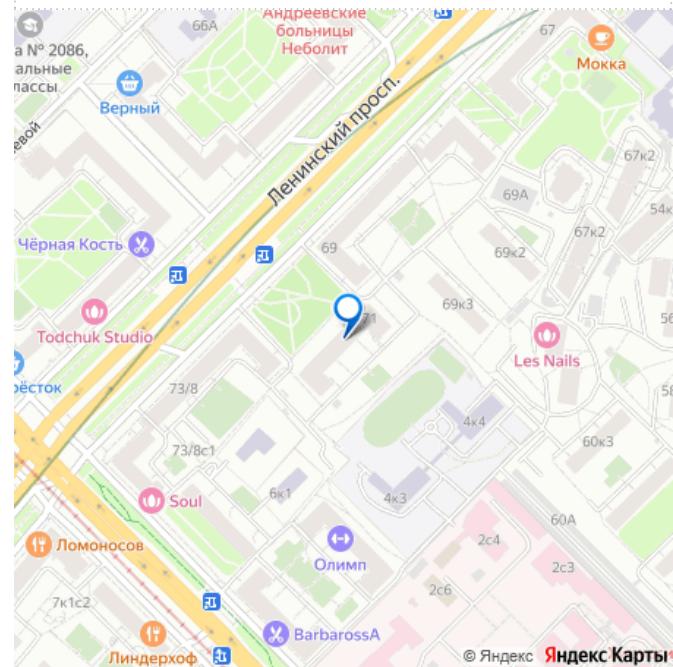
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 58 кв. м.! Квартира в престижном сталинском доме на Ленинском проспекте! Откройте для себя комфорт и престиж на Ленинском проспекте! Двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, со всей необходимой техникой и мебелью!

Качественный ремонт, толстые стеклопакеты, современные радиаторы, металлопластиковые трубы, теплые полы из керамогранита на кухне и в коридоре, вся техника «Bosch», кондиционер, всё для вашего удобства и уюта. Окна квартиры выходят во двор на тихий и зеленый сквер.

Преимущества локации: Ленинский проспект один из самых престижных районов Москвы. Лучшие школы и детские сады Столицы, самые престижные ВУЗы Москвы «МГУ», «РГУ» им. Губкина в шаговой доступности.

Развитая инфраструктура: магазины, кафе и кафетерии, рестораны, ТЦ «Капитолий», цирк на проспекте Вернадского, смотровая площадка на Воробьёвых горах, всё для комфорта и отдыха! Удобная транспортная доступность: 8-15 минут до ближайших

станций метро «Университет» и «Вавиловская». Удобные выезды на центральные магистрали Столицы: «Ленинский, Комсомольский, Ломоносовский, проспекты». До кремля 5-10 минут на машине! По квартире: Интеллигентные соседи. Всегда есть парковочные места во дворе. Квартира продается без обременений, свободная продажа, никто не прописан. В собственности с 1996 года, 2 взрослых собственника. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку, а также поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и условиях её продажи. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр по договоренности в удобное для вас время!

Быстрый выход на сделку! Полная стоимость в ДКП! Арт. 126921431

