

Создано: 18.12.2025 в 19:14

Обновлено: 18.12.2025 в 18:32

Москва, улица Юных Ленинцев, 99к2

20 400 000 ₹

Москва, улица Юных Ленинцев, 99к2

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

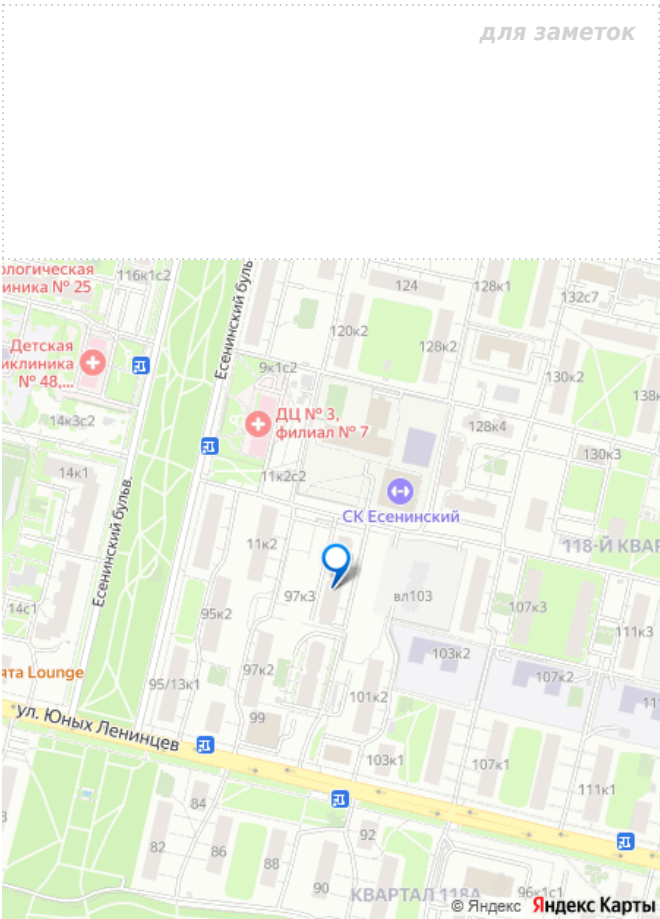
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

г. Москва, ул. Юных Ленинцев, д. 99, корп. 2.
На 6-м этаже 16-этажного монолитно-блочного дома, 2025 г.п., продается 2-х комнатная квартира. Квартира по планировке распашонка, не угловая, сухая, светлая, очень теплая, с изолированными комнатами, с 2-мя с/у и с застекленной лоджией. Квартира в хорошем состоянии, окна ПВХ, метал. дверь. По площади: общая 58 кв.м., жилая - 32 (16,6+15,4) кв.м., кухня 10,5 кв.м. Есть грузовой и пассажирские лифты, мусоропровод. Во дворе детская площадка, развитая инфраструктура, в непосредственной близости спорткомплекс, 5 минут пешком до детских садов и школ, поликлиники. Рядом большой парк Кузьминки с усадьбой, а также пруды. 14 мин пешком до метро Кузьминки. Документы готовы к продаже, в собственности с 2025 года, 2 взрослых собственника, документы основания договор предусматривающий переход права собственности на равнозначное жилое помещение. Возможна продажа по ипотеке. Агентство недвижимости «АДЕЛАИДА» гарантирует надежность и качество оказываемых услуг с 2008 года.

