

Создано: 29.12.2025 в 16:24

Обновлено: 29.12.2025 в 16:25

**Наталья Мысник, МАЯК**

**79162767942**

**Москва, улица Вавилова, 6**

**37 000 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 6

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

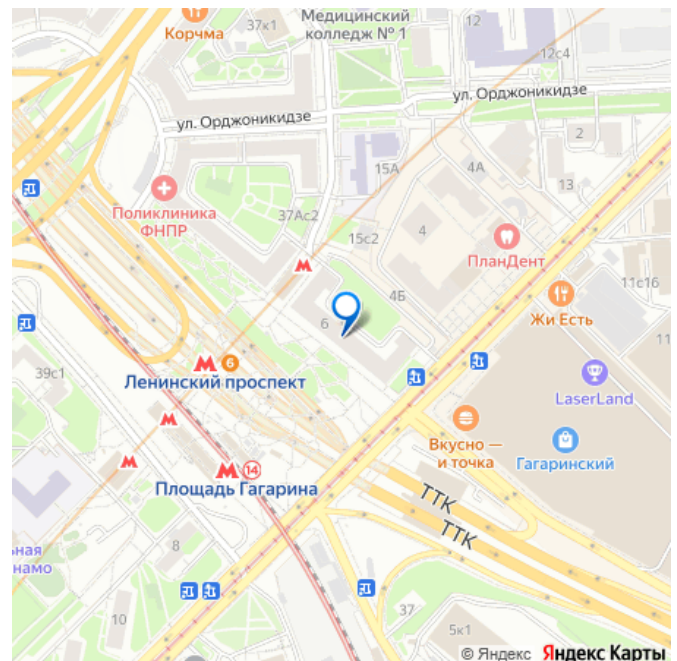
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

для заметок



Просторная 2-комнатная квартира с качественным современным ремонтом в одной минуте пешком от станции метро «Ленинский проспект». Квартира расположена на 7 этаже 8-этажного кирпичного сталинского дома. Комнаты изолированные. Общая площадь 58 кв м. Спальня 24 кв м , гостиная 16 кв м , кухня 5 кв м. Кухня и гостиная образуют единое пространство, разделенное дверью. Высокие 3-метровые потолки. Общий тамбур на две квартиры, интеллигентные соседи. Огороженная придомовая территория с охраной. В 7 минутах пешком от дома Нескучный сад, Парк Горького и набережная Москвы-реки. Идеальные документы. Свободная продажа. Собственность более 5 лет. Один взрослый собственник. Юридически и физически свободна



