

Создано: 03.01.2026 в 18:10

Обновлено: 27.01.2026 в 18:23

<https://move.ru/objects/9287804887>

**Вероника Мошкина, Вероника
Мошкина**

79230747182

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к2**

28 390 000 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 8к2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

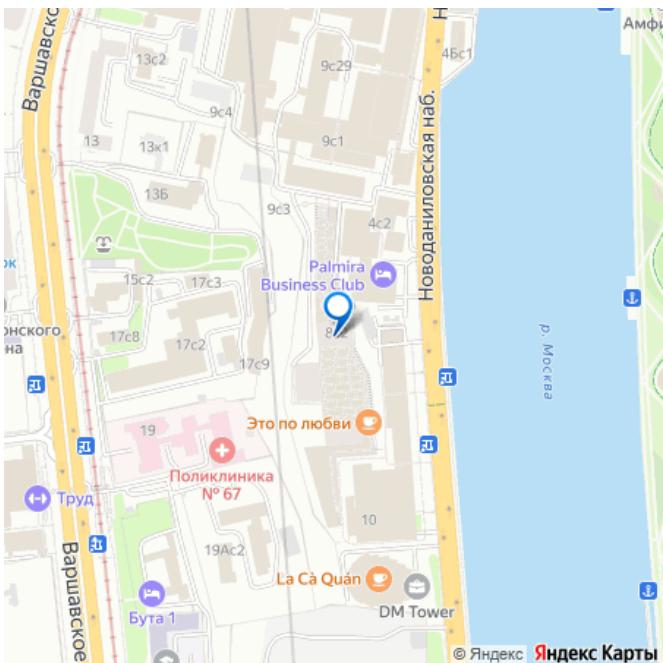
20 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

9/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Красивые евро Зх комнатные апартаменты с высокими потолками и приятным видом во двор и на Москва реку. Прекрасное расположение в развитом Даниловском районе на набережной в одной из лучших локации Москвы практически в центре. Все фото реальные. Высокие потолки 2,9 метра создают ощущение воздуха и простора. Днем много света и солнца, а по вечерам особо атмосферно благодаря вечерним видам на реку. Апартаменты находятся в новом комплексе бизнес-класса по адресу Новоданиловская набережная 8 в едином кластере с Даниловской мануфактурой, которая представляет собой реконструированное историческое Лофт-пространство с офисами крупных компаний (Сбертех, Рамблер и т.д.), медицинскими центрами, различными магазинами, кофейнями и ресторанами. Из комплекса удобные выезды и заезды на набережную, Варшавское шоссе и 3-е кольцо. До метро Тульская можно дойти за 15-20 минут спокойным шагом или доехать на трамвае одну остановку. От МЦК Верхние Котлы -

10-13 минут пешком. до Парка Горького, Нескучного Сада или Чистых прудов несколько трамвайных остановок на современных трамваях с кондиционерами.

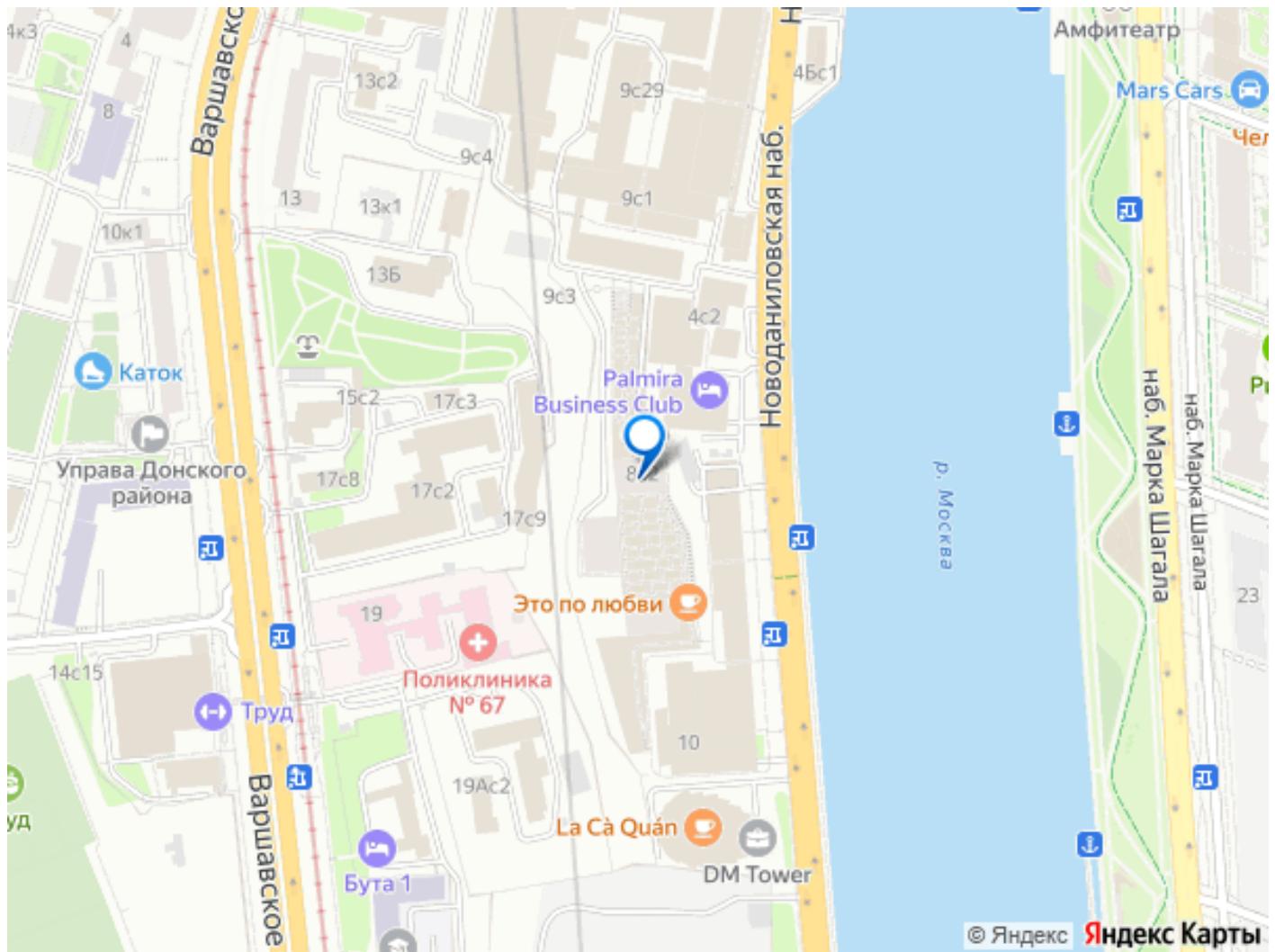
Апартаменты солнечные и очень светлые. В них много воздуха, ощущения простора. Для вашей комфортной жизни в ЖК продуманы — закрытая красивая территория с зонами отдыха, столами для работы, консьерж сервис и круглосуточная охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг, стильное лобби, отдельные комнаты для велосипедов и колясок, скоростные лифты, зоны для мастер классов и работы. Есть возможность приобрести отдельную кладовую комнату. Квартира полностью укомплектована до самых мелочей. Мебель сделана на заказ по эскизам дизайнера. Уже установлена система умный дом и скоростной интернет, осталось подключить.

Удобная вместительная кухня (по индивидуальному дизайн проекту) оборудована встроенной бытовой техникой, в наличии духовой шкаф, свч, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина.

Совмещенный просторный санузел оборудован унитазом и сантехникой Grohe, раковина и плитка - Kerama Marazzi. В прихожей - вместительный шкаф на заказ.

Уникальная возможность сразу начать жить в новой квартире, без траты времени и нервов на ремонт и обустройство. Вся мебель и техника, представленные в апартаментах остаются новым владельцам. Один взрослый собственник. Для поиска: двухкомнатная квартира, квартира в центре, квартира на набережной, двухкомнатные апартаменты, трехкомнатные апартаменты.





Move.ru - вся недвижимость России