

Создано: 12.01.2026 в 13:43

Обновлено: 12.01.2026 в 14:24

<https://move.ru/objects/9287942293>

**Олег Викторович Низовцев, Этажи
Москва**

79230782660

Москва, Батайский проезд, 5

15 000 000 ₽

Москва, Батайский проезд, 5

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Улица

[проезд Батайский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

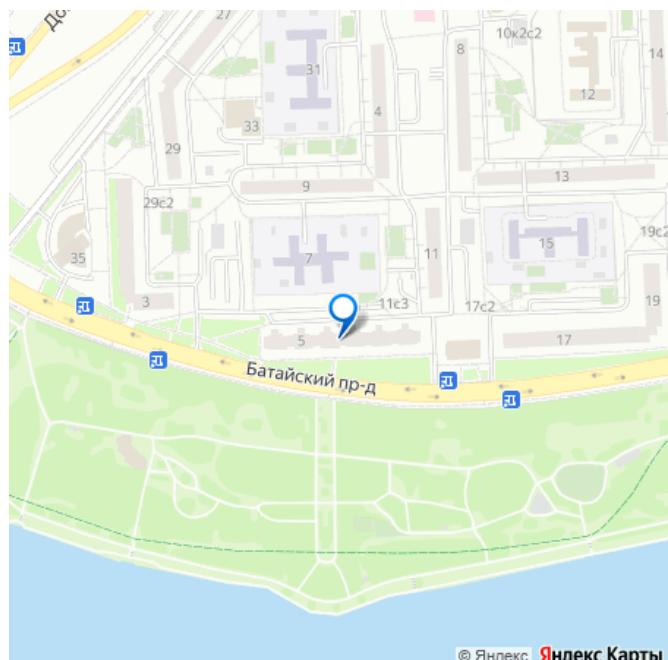
10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

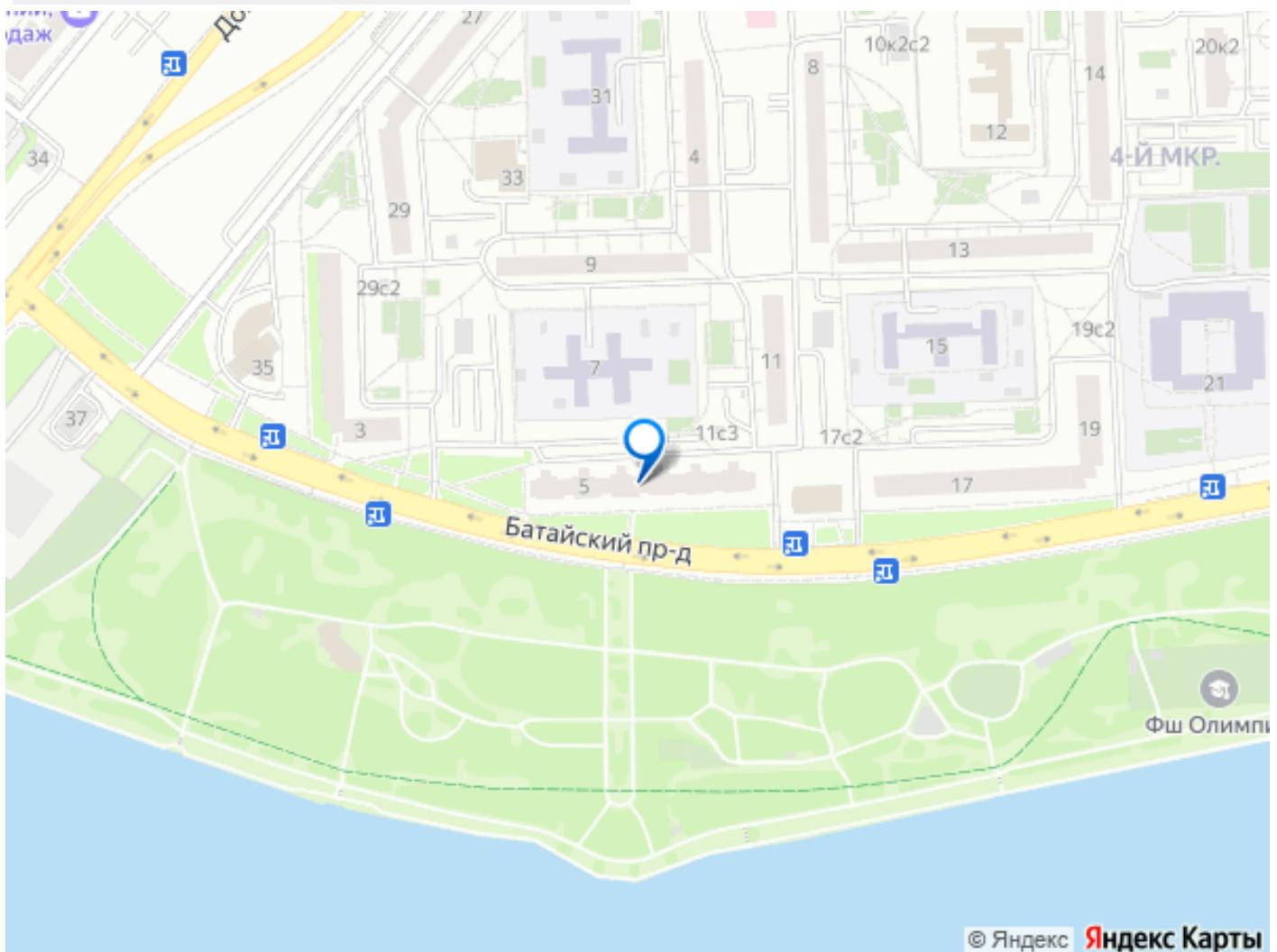
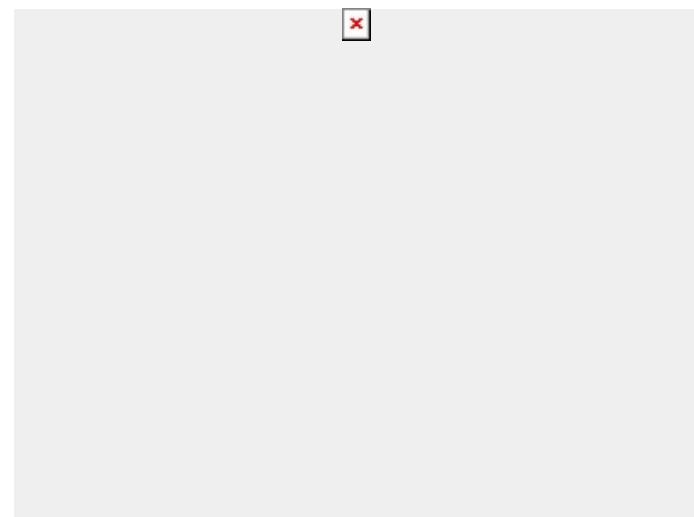
Описание

Номер в базе: 9112364. В продаже квартира с современным ремонтом ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Без обременений и перепланировок - Все документы готовы к сделке КВАРТИРА: Комнаты изолированные ,на обе стороны окна выходят на сквер и во двор . В квартире выполнен косметический ремонт, заменили обои, межкомнатные двери, сан.узел раздельный , квартира не угловая. В квартире уютно, во дворе не шумно, парковка всегда найдется, соседи доброжелательные, в подъезде чисто. ДОМ: Панельный, 1980 год постройки, Чистый подъезд, приличные соседи, всегда свободная парковка. Капитальный ремонт дома и подъезда с заменой всех ключевых коммуникаций(в т.ч. электрики, сантехники, окон, дверей) производился 2022году.

РАЙОН: Дом расположен в месте с развитой транспортной доступностью. Удобный выезд на МЦД. Благоустроенный двор, окружающий район обладает развитой инфраструктурой. Экология местности благоприятная, во дворе дома находится сквер, рядом р. Москва и парк. Во дворе 2 детские площадки, несколько школ, сады, поликлиники, рядом аптеки, магазины, остановка автобуса, до D2 Курьяново 15 мин. пешком, м. Братиславская 20мин. пешком. - Мы предлагаем: - Проверенную юридическую чистоту объекта - Безопасные расчеты и полное юридическое сопровождение сделки - Помощь в получении ипотеки на выгодных условиях - Дополнительную финансовую гарантию, обеспечивающую защиту ваших инвестиций - Данную квартиру можно купить в ипотеку, консультация бесплатно! Звоните прямо

сейчас, мы готовы показать вам вашу
будущую квартиру мечты! Код пользователя:
184692





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России