

Создано: 21.01.2026 в 20:59

Обновлено: 21.01.2026 в 21:24

Москва, улица Гарибальди, 26

**27 500 000 ₽**

Москва, улица Гарибальди, 26

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

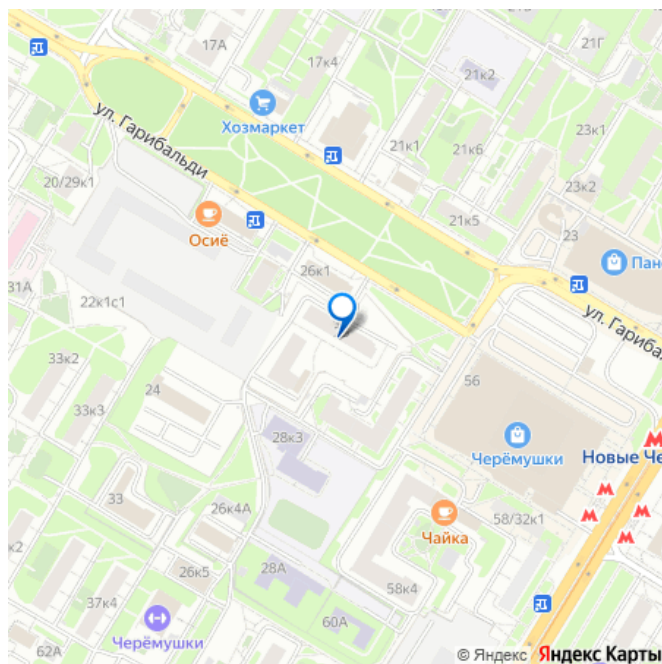
раздельный

<https://move.ru/objects/9288279604>

**АЖС-недвижимость, АЖС-  
недвижимость**

**79164894344**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

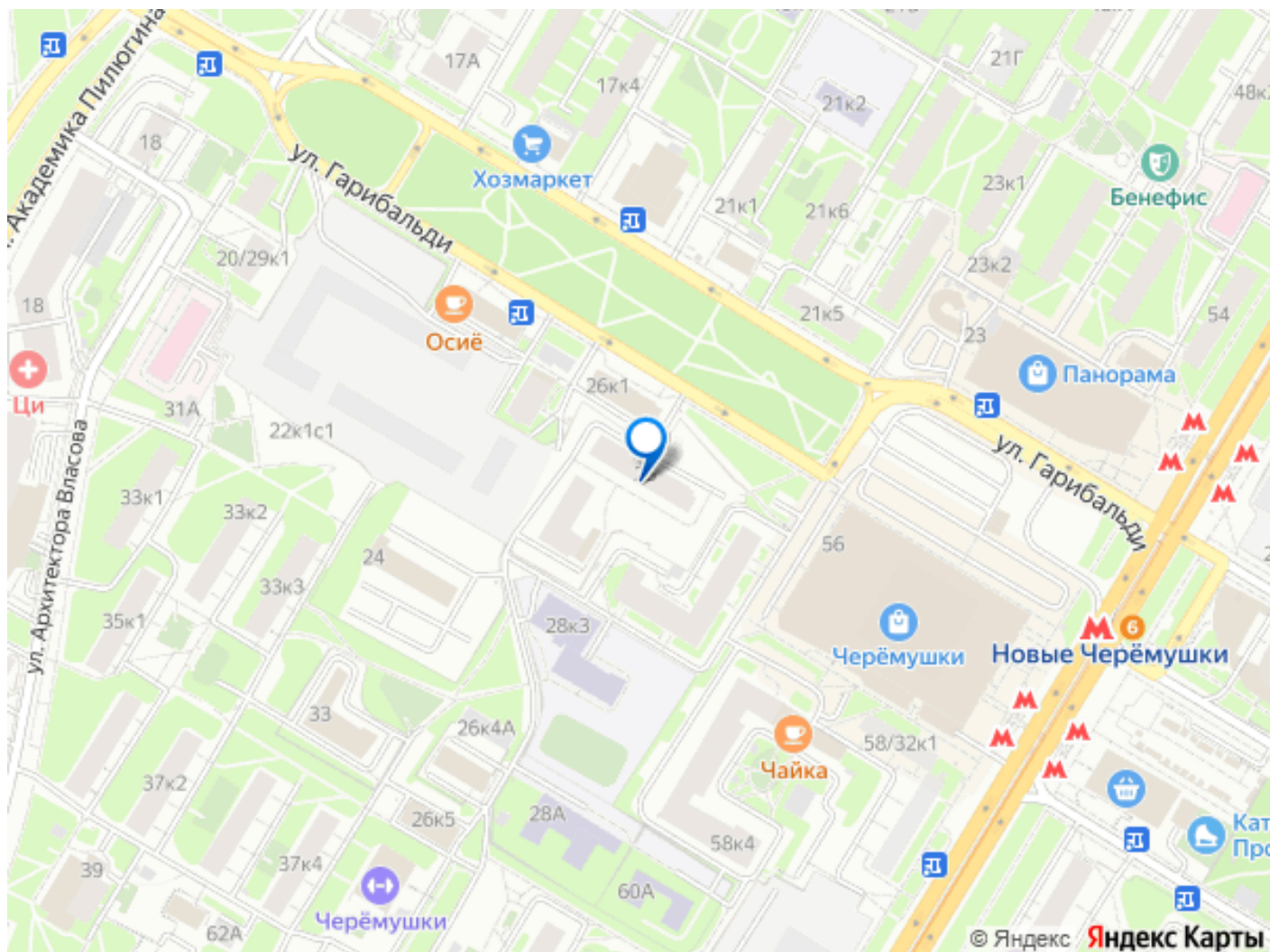
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ. НЕ ПРОПУСТИТЕ.

Один из лучших районов Москвы, рядом Воронцовский парк. От метро Новые Черемушки 2 м.п. Новый МОНОЛИТНЫЙ дом, современная входная группа с контролем доступа, колясочная, подземный паркинг. Качественная отделка от застройщика, никто не жил ни дня. Просторная двухкомнатная квартира, общей площадью 58 м2 (план прилагается), комнаты изолированные 16 и 16,5 м2 (с застекленной лоджией), большая квадратная кухня 10,5 м2, санузел отдельный, высокие потолки. Один из лучших этажей - десятый, окна выходят на сквер, панорамный вид на Москву (перед домом ничего не стоит и строится не должно). Район зеленый, с развитой инфраструктурой и прекрасной транспортной доступностью. В шаговой доступности находится все необходимое для комфортной жизни - ТЦ, аптеки, рестораны, метро, МФЦ, поликлиника, детские садики, школы и др. Один взрослый собственник (не пенсионного возраста), никто не прописан, полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Сертификаты и иные формы расчетов готовы рассмотреть





Move.ru - вся недвижимость России