

Создано: 26.01.2026 в 13:53

Обновлено: 27.01.2026 в 15:38

<https://move.ru/objects/9288424936>

Елизавета Рощупкина, EstateLiga

**79168631518, 7983473  
0168**

**Москва, улица Нижние Мневники,  
Квартал 6 - Корпус 6**

**37 990 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, Квартал 6 - Корпус 6

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

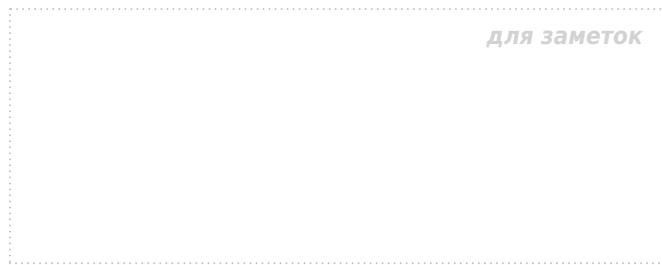
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

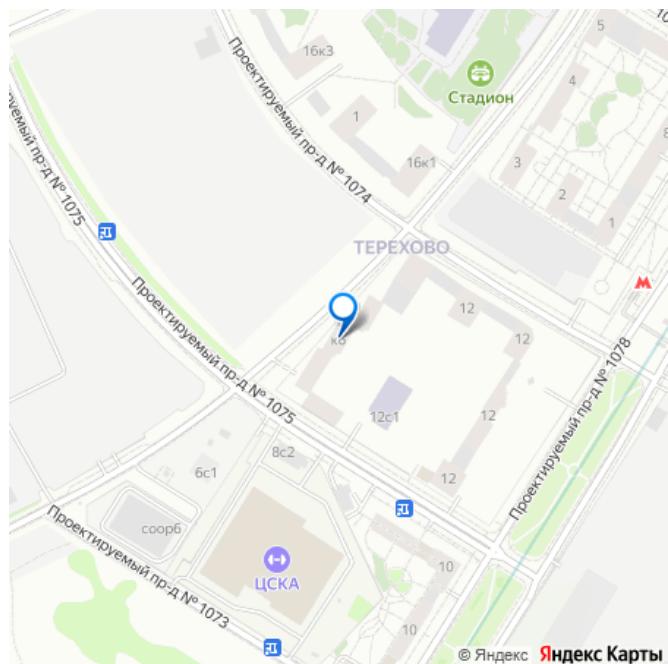
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

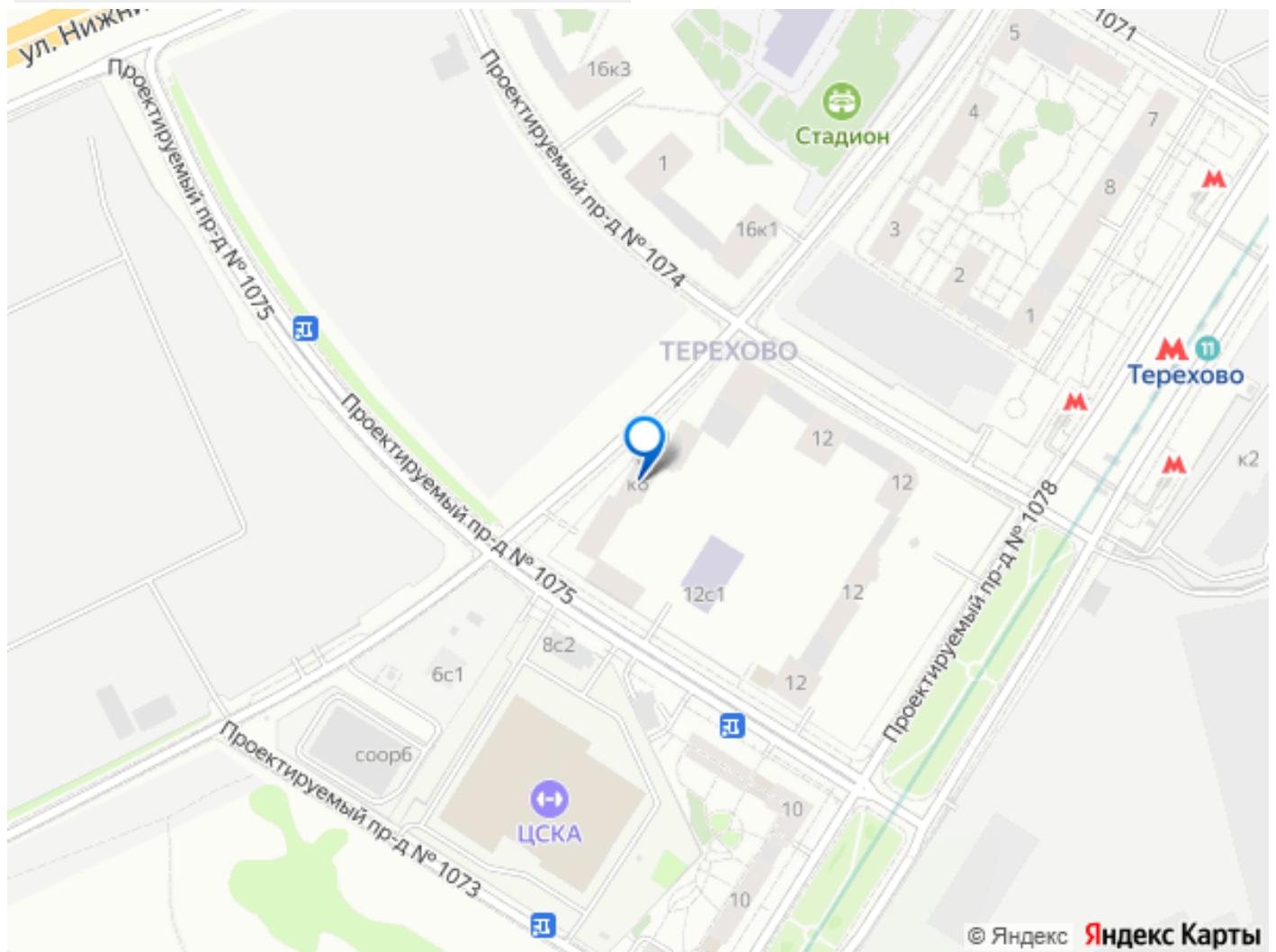
лифт, парковка

## **Описание**

Id 57498. УЮТНАЯ ДВУШКА В 6 ОСТРОВЕ С ЛОДЖИЕЙ ПРЯМО ВО ДВОР! Планировкой предусмотрены: • Просторная кухня-гостиная. • 2 изолированные спальни • 2 санузла ЖК «ОСТРОВ» находится в самом экологически чистом районе Москвы, где запрещена плотная застройка. Несмотря на камерность, на ОСТРОВЕ есть всё необходимое для комфортной жизни и даже больше! Корпуса в 6 квартале расположены в самом центре ОСТРОВА! СИСТЕМЫ КОМФОРТА • Механическая вытяжная вентиляция • Регулируемые оконные клапаны и открывающиеся фрамуги ПАРКИНГ • Двухуровневый подземный паркинг на 867 машиномест • Возможность установки зарядных систем для электромобилей • Кладовые помещения ИНФРАСТРУКТУРА Внутренняя для резидентов: • детский клуб • коворкинг с переговорными капсулами • оборудованный фитнес-рум Коммерческая: • автомойка в паркинге • магазины, рестораны, кафе, аптеки Социальная: • детский сад БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Звоните или пишите, оперативно отвечу на интересующие

вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России