

**Анастасия Щиголева, RED Squared**  
**79230782476**

🕒 Создано: 27.01.2026 в 21:02

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 13:53

**Москва, Рублевское шоссе, 36К1**

**22 500 000 ₺**

Москва, Рублевское шоссе, 36К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

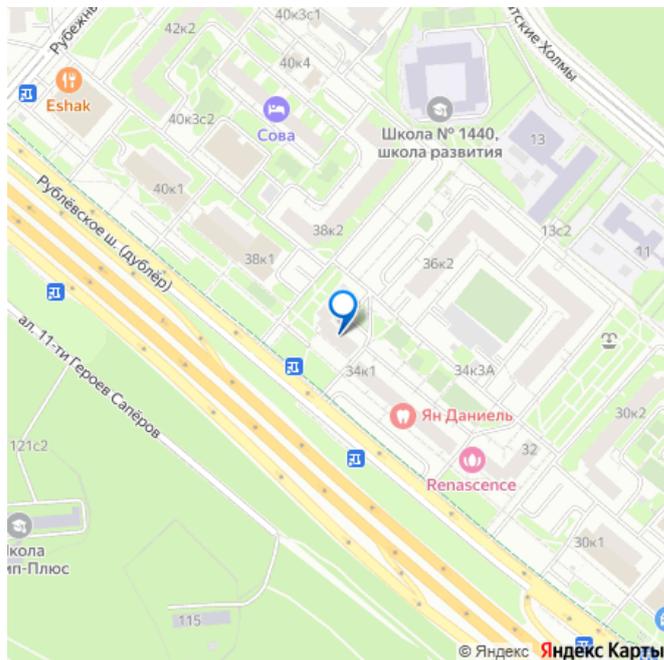
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

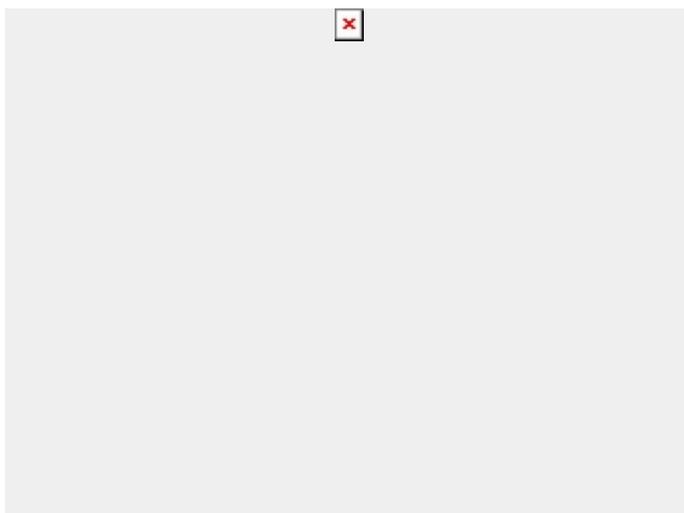
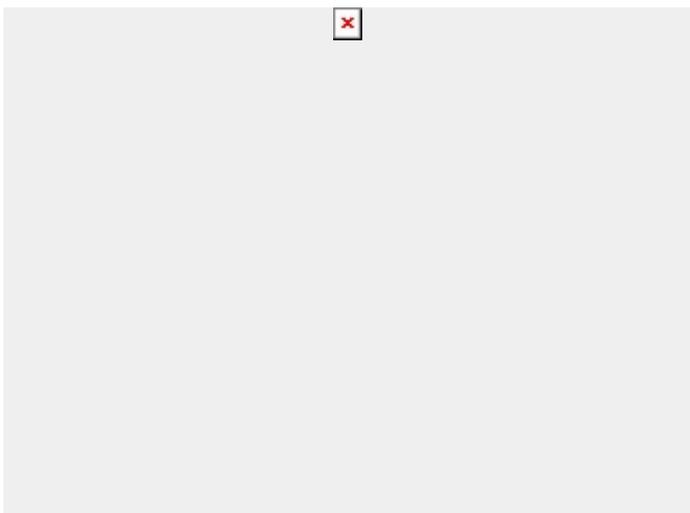
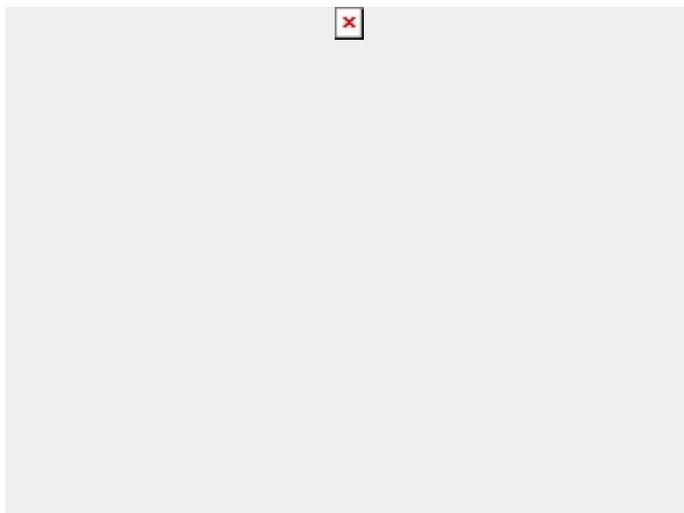
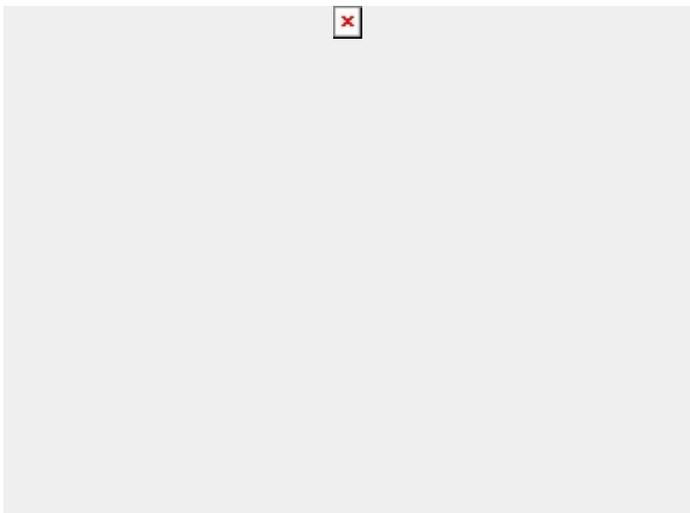
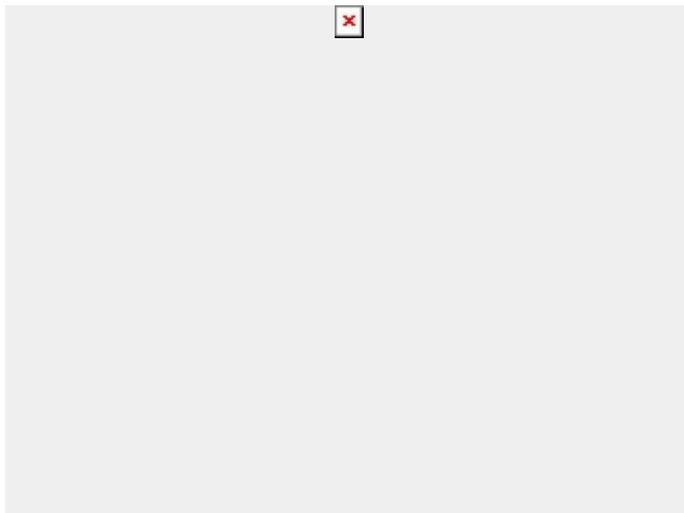
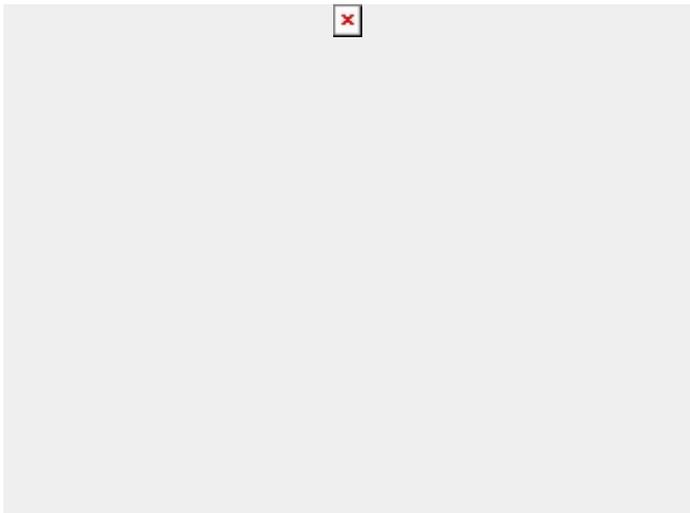
да

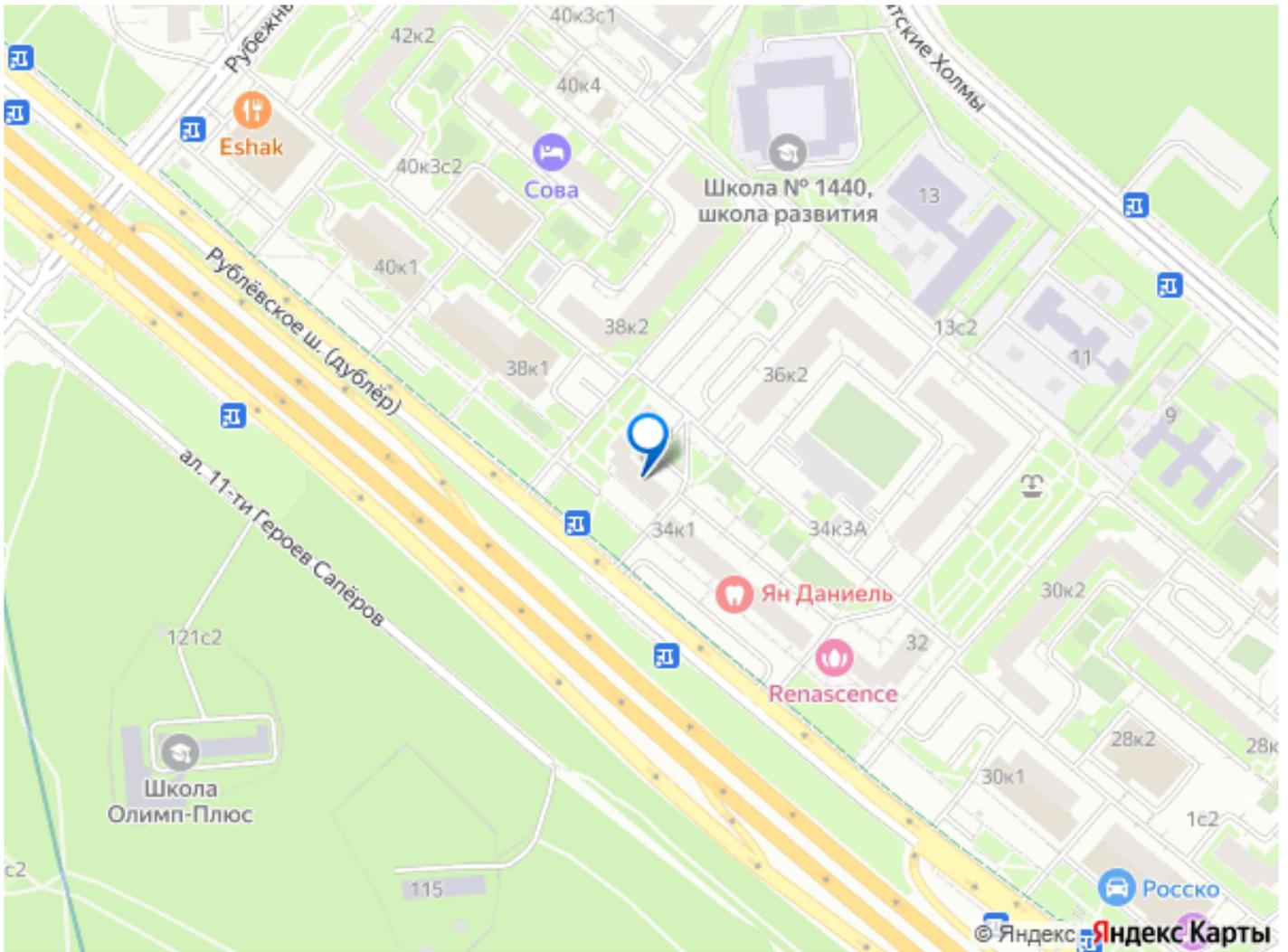
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 129178355 Предлагается 2-х комнатная квартира, площадью 58 м<sup>2</sup>, на 8 этаже 17 - этажного панельного дома построенного в 1985 году, расположенном в 11 мин. ходьбы от ст. м. «Крылатское». Планировочное решение предусматривает: две изолированные комнаты, просторную-светлую кухню площадью 11 м<sup>2</sup>, вместительную прихожую, отдельный с/у и просторную лоджию. Окна спальни и кухни выходят во внутренний благоустроенный двор, что обеспечивает тишину, приватность и приятный вид на «Живописный мост» и Ландшафтный заказник «Крылатские холмы» Дом расположен в самом сердце Района Крылатское который известен зелёными зонами: парками, лесопарковыми массивами и водными зонами находящимися в пешей/велосипедной доступности — отлично для прогулок и отдыха на свежем воздухе. В шаговой доступности — ГБОУ Школа 1133; ГБОУ Школа 1371; ГБОУ Школа 1440; ГБОУ Школа 63.; Транспортная доступность: Расстояние до центральной Москвы (например, до Кремлёвской набережной) без пробок маршрут может занять 15 мин.; Близость к станциям общественного транспорта; Развитая сеть маршрутов наземного транспорта; Подземный паркинг

со своим парковочным местом. (Цена паркинга 2 млн, в стоимость не входит) Один собственник. Без обременений. Сделка проходит в сопровождении юристов.





Move.ru - вся недвижимость России