

🕒 Создано: 28.01.2026 в 20:01

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 10:54

30 700 000 ₪

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

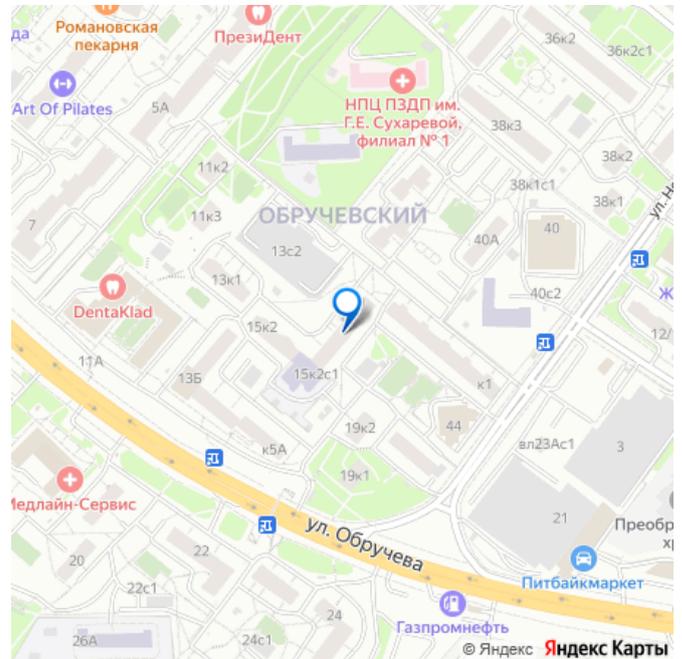
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9288520158>

Елена Крупина, Елена Крупина

**79850877714, 7989578
1799**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

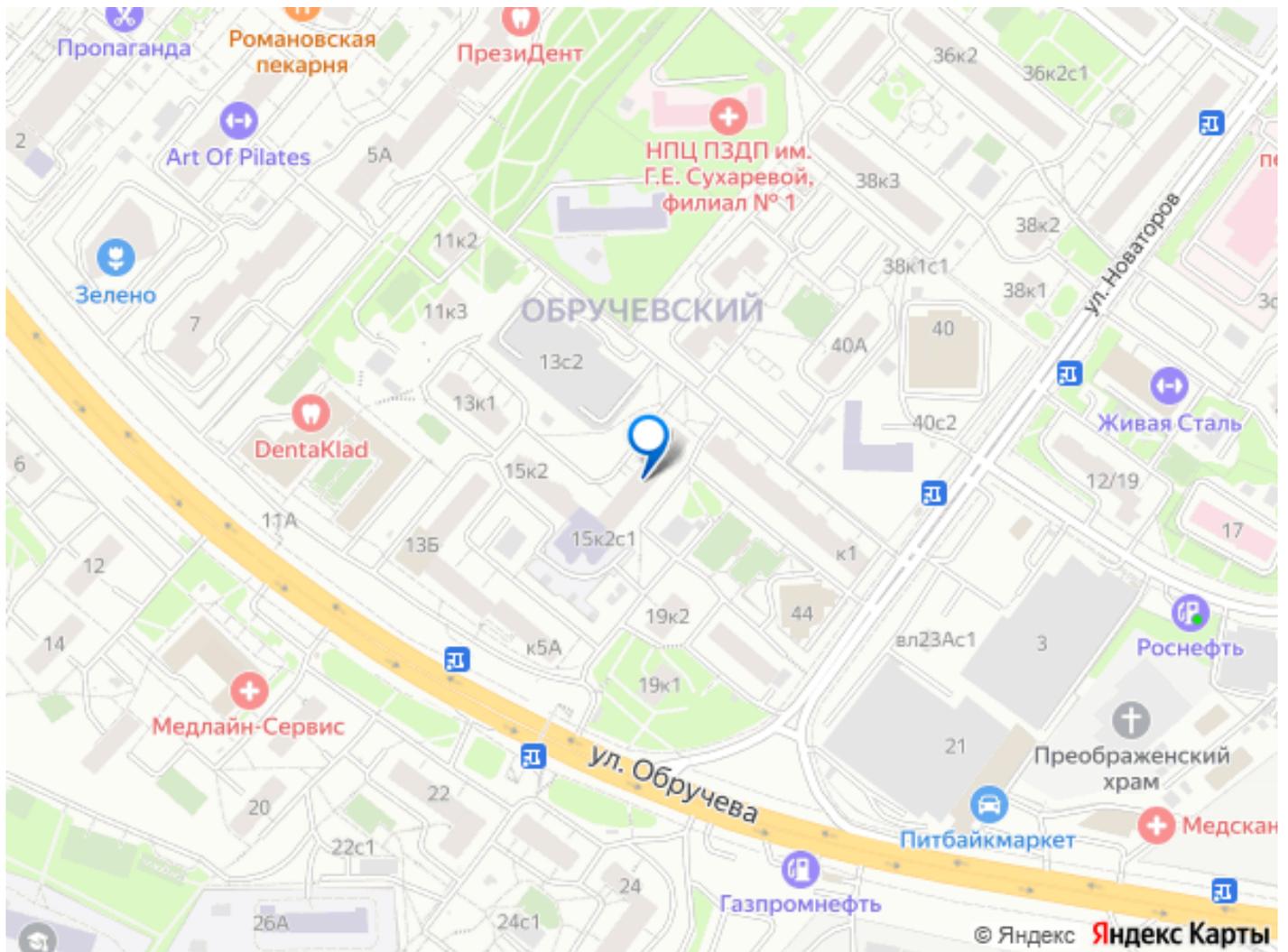
Описание

Продам шикарную 2-комн. квартиру в престижном районе Юго-Запада Москвы с развитой инфраструктурой - все для удобства и комфортного проживания. Квартира с дизайнерским ремонтом, полностью меблированная, в ней никто не жил, кухня с электрической плитой. Произведён качественный капитальный ремонт. Кухонный гарнитур с бытовой техникой - встроенные духовой шкаф, микроволновка, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, фильтр для воды. В спальне кондиционер, шикарная деревянная кровать Орматек с подъемным механизмом, подвесные прикроватные тумбы из натурального дерева с фактурным рисунком, гардеробная 2х2м с системой хранения Титан. В гостиной раскладной диван с журнальным столиком и тумбой под тв, торшер. В коридоре 2 вместительных шкафа, консоль с зеркалом и пуфом. Санузел раздельный, в кафеле - гидроизоляция, ванна с душевой системой, подвесной унитаз с инсталляцией, зеркало с подсветкой, тумба с раковиной, электрический полотенцесушитель, стиральная машина, шкаф для хранения. В коридоре теплый пол при входе. Все вышеперечисленное, а также картины, шторы, люстры, бра, ковры остаются новым хозяевам. Рядом с метро

Новаторская Воронцовский парк с прогулочными зонами, площадками для отдыха и прудами. В нескольких минутах езды — ведущие вузы страны: МГУ, ВШЭ, РУДН, МГИМО, МИРЭА. РАНХиГС и другие. Рядом лучшие школы Москвы с углублённым изучением предметов, профильными классами (школа 1514 - топ 20 в рейтинге Москвы). Дом находится между Ленинским проспектом и улицей Новаторов. Станции метро Новаторская, Воронцовская и Калужская расположены в 10-15 минутах пешком. В шаговой доступности несколько фитнес-клубов и все любимые магазины, взрослая и детская поликлиники. Чистый, ухоженный подъезд с консьержем. Интеллигентные, доброжелательные соседи. Во дворе всегда есть парковочные места, рядом охраняемая парковка. Заходи и живи, наслаждайся теплой, светлой, уютной квартирой! Квартира без долгов и обременений, 1 взрослый собственник, свободная продажа, никто не прописан, вся сумма в договоре. Звоните, покажу в любое время по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России