

🕒 Создано: 31.01.2026 в 23:31

Обновлено: 04.02.2026 в 01:36

**Наталья Мысник, МАЯК**

**79162767942**

**Москва, улица Вавилова, 6**

**36 000 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 6

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

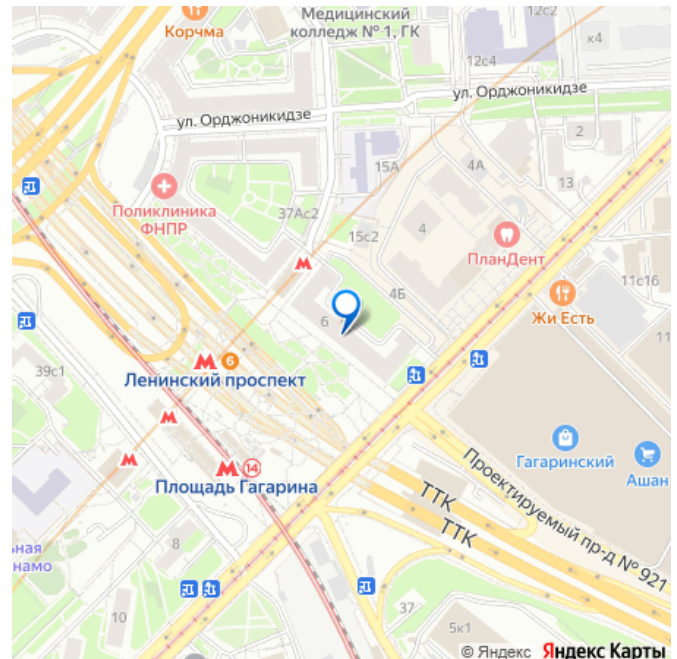
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

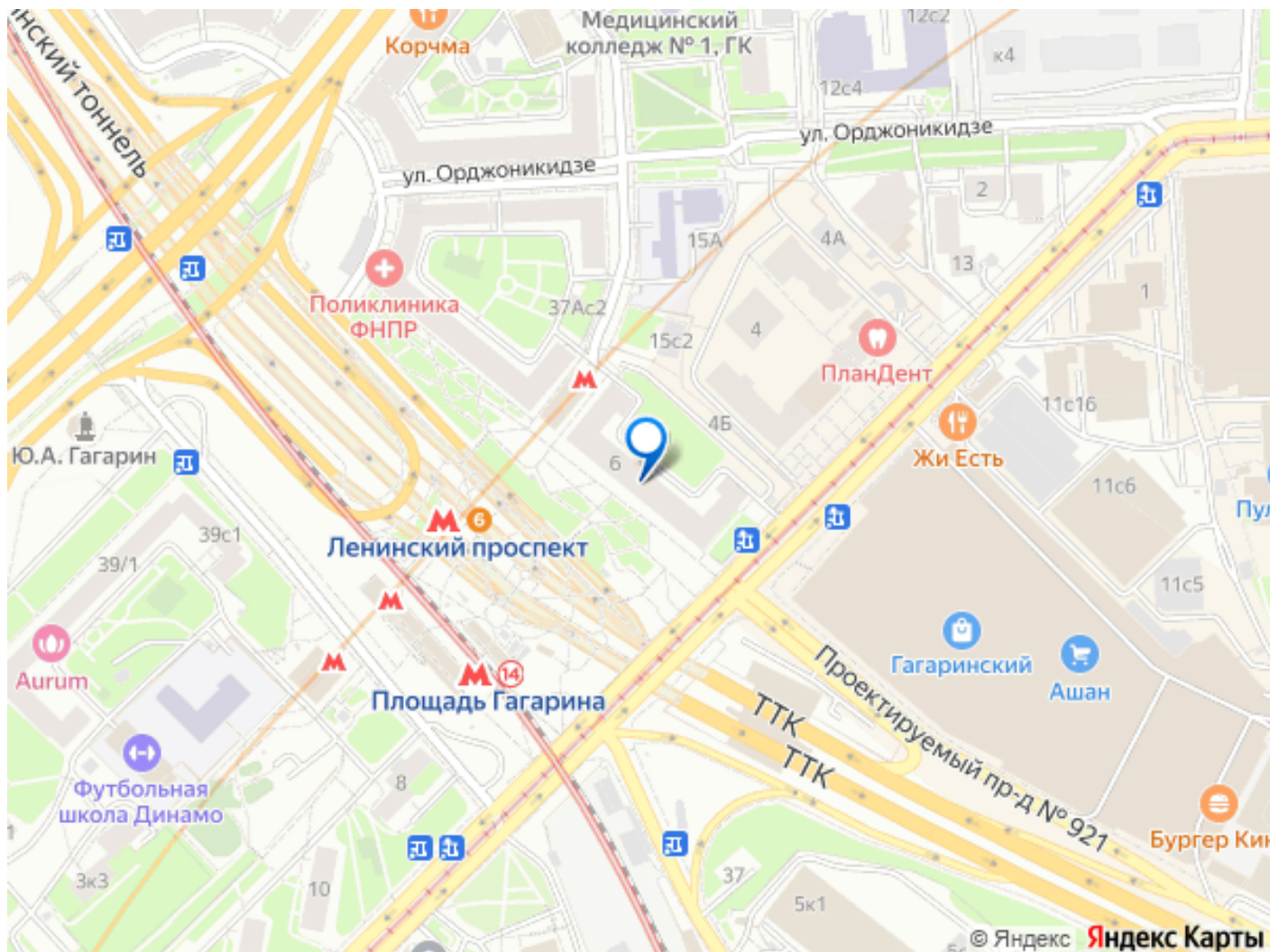
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в доме с уникальным местоположением - в 10 метрах от выхода из двора дома находится станция метро «Ленинский проспект». Квартира расположена на 7 этаже 8-этажного кирпичного сталинского дома. Комнаты изолированные. Общая площадь 58 кв м. Спальня 24 кв м, кухня-гостиная 21 кв м. Кухня и гостиная образуют единое пространство, разделенное дверью. Высокие 3-метровые потолки. Общий тамбур на две квартиры, интеллигентные соседи. Въезд в огороженный и охраняемый двор через автоматически открываемые ворота. В нескольких минутах пешком от дома Нескучный сад, Парк Горького и набережная Москвы-реки. Идеальные документы. Свободная продажа. Собственность более 5 лет. Основание ДКП. Один взрослый собственник. Юридически и физически свободна





Move.ru - вся недвижимость России