

**Павел Романов, ИНФИНИТИ**  
**79863239124**

Создано: 10.02.2026 в 16:56  
Обновлено: 10.02.2026 в 17:08

**Москва, Открытое шоссе, 14**

**24 200 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, 14

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

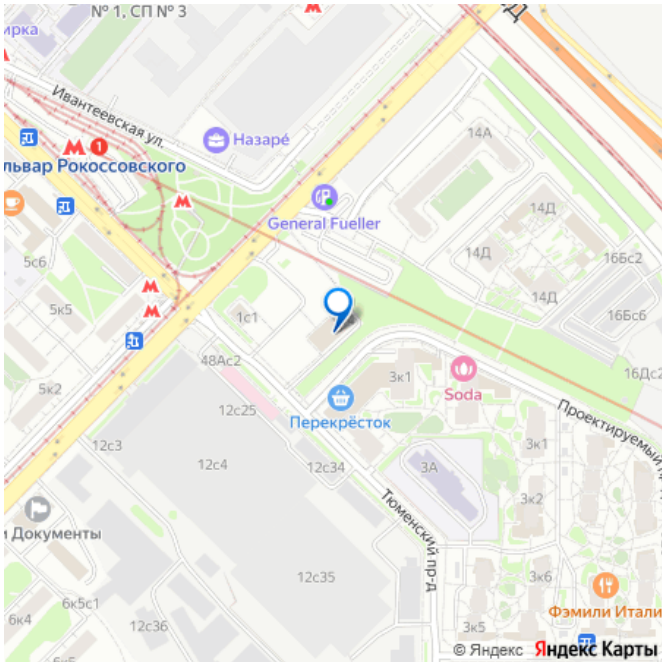
2

33 м<sup>2</sup>

10 м<sup>2</sup>

58 м<sup>2</sup>

7/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

## Описание

Продается 2-комнатная квартира с готовой отделкой в новом доме у метро! (Богородское, ВАО) Ваш идеальный дом уже готов к заселению! Никаких ремонтов и строительного мусора — только чистые, свежие стены в спокойной палитре белых и светло-бежевых тонов, которые создают ощущение простора и уюта. Ключевые преимущества: Невероятная транспортная доступность: — Всего 3 минуты пешком до станции метро «Бульвар Рокоссовского» и МЦК! — Скоро будет ещё удобнее: рядом строится станция «Назар» с прямым выходом прямо к вашему дому. Идеальная планировка для комфортной жизни: — Торцевая распашонка — окна смотрят во двор и на Тюменский проезд, а значит, максимум света и тишины. — Вы соседствуете всего с одним владельцем, что гарантирует дополнительную приватность. — Комнаты правильной формы, с заранее продуманным расположением розеток и коммуникаций для любой расстановки мебели. Качественная базовая отделка «под ключ» от надёжного застройщика: — Дом монолитный, стены из пеноблока, утеплены и облицованы — тепло, тихо и долговечно. Застройщик специализируется на престижном жилье, это не массовый ПИК! — Вся инфраструктура внутри: по всей квартире проложены интернет и ТВ-кабель, в окнах — система микропроветривания, а отопление регулируется вашей собственной «гребёнкой». — Санузел отдельный: новая сантехника (унитаз, раковины),

полноразмерная ванна с экраном и подводка под стиральную машинку. — Полы: ламинат в комнатах, плитка на кухне, в коридоре и санузлах. На кухне уже установлена мойка и плита. — Большой застеклённый балкон — ваше личное пространство для отдыха.

Жизнь в окружении зелени и инфраструктуры: — В 6 минутах — легендарный национальный парк «Лосиный остров» для прогулок и пробежек. — В 3 минутах — живописный парк у Черкизовского пруда. — Рядом — всё необходимое: школы, детские сады, магазины и огромный современный спортивный кластер со всеми видами активностей. Юридическая чистота и скорость сделки: Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Это ваш шанс стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных районов Москвы! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Номер объекта: #1/546118/23361





