

Создано: 18.02.2026 в 12:24

Обновлено: 18.02.2026 в 11:28

**Дмитрий Демиденко, Частный маклер**  
**79169714015**

**Москва, проспект Вернадского, 29к1**

**31 000 000 ₺**

Москва, проспект Вернадского, 29к1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

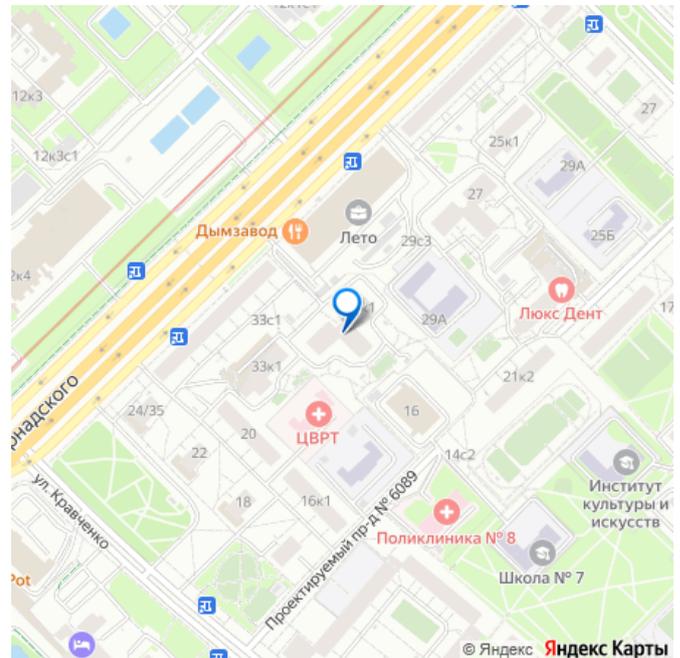
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира с двумя изолированными комнатами правильной формы. Особенностью квартиры является квадратная лоджия (6,36 кв м) утепленная и переделанная в жилую площадь. Это дополнительная площадь для рабочего кабинета, мини-тренажерного зала, детской игровой комнаты или просто спальня для гостей. Лоджия выходит из большой комнаты, но в наличии также есть балкон с евроремонтом с выходом из другой комнаты. Просторная и светлая кухня 9 кв м квадратной формы с выходом на солнечную сторону и мебелью в подарок порадует вас. В квартире имеется кладовка со стеллажами которую при вашем желании можно заменить на гардеробную. Раздельный санузел и просторный коридор улучшают комфорт вашего проживания. В квартире сделан качественный ремонт: выровненные стены, шумоизоляция, поменяны входная и межкомнатные двери, в большой комнате замена ламината и окон, в маленькой комнате натяжной потолок, подсветка. Дом внутри разделён на три секции и только в этой секции такая одна квартира по планировке. Парковка находится на цокольном этаже дома, есть свободные места и вам не надо выходить на улицу, а только

спуститься вниз на лифте. Ломоносовский район на проспекте Вернадского - Этой экологически чистый центр Москвы, в котором живут многие известные люди. Все находится в шаговой доступности: метро, три парка, новый цирк, МГУ, театры, крупнейшие торговые центры авеню и Капитолий, магазины, институты, университеты любых направлений. Через дорогу березовая аллея с прудами, где можно загорать не выезжая за город, и это все в центре Москвы! Школы все рядом: спортивная школа Самбо 70, музыкальная, математическая - лучшая в Москве! За домом завершается строительство спортивного комплекса с закрытым и открытым катком. Оперативный показ. Без перепланировок и обременений.



