

🕒 Создано: 02.03.2026 в 19:32

Обновлено: 04.03.2026 в 20:16

**Агент**

**79161831788**

**Москва, Загородное шоссе, 4К2**

**25 000 000 ₺**

Москва, Загородное шоссе, 4К2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

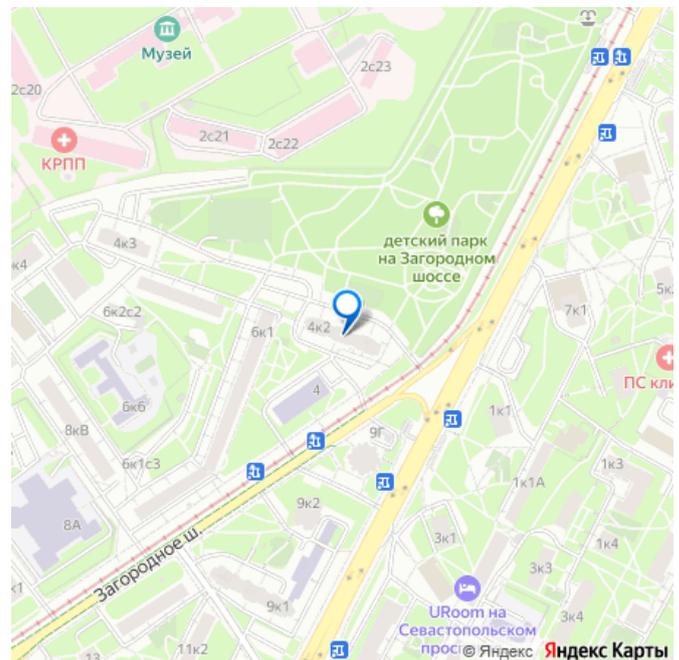
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

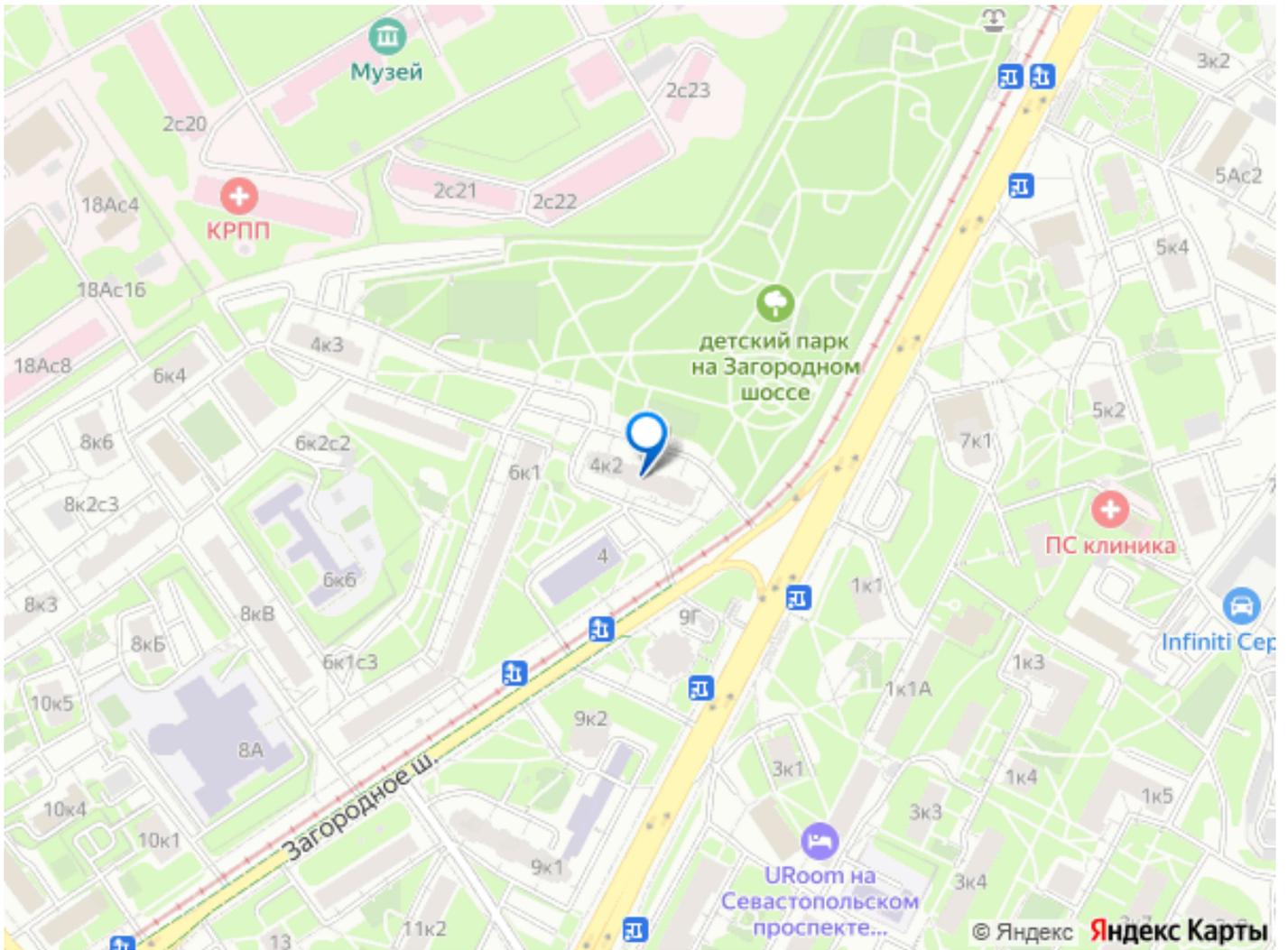
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом серии П44 считается одной из самых комфортных серии домов. Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 58 кв. м на 11 этаже 17-этажного панельного дома. Высокие потолки 2.64 метра добавляют ощущение простора. Квартира находится всего в 8 минутах пешком от станции метро Крымская и пяти минутах езды от метро Тульская, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Жилая зона площадью 32 кв.м (18м -14 м ) распашонка на разные стороны дома и кухня размером 10 кв. м, где вы сможете комфортно готовить и принимать гостей. Окна выходят во двор и в парк, что обеспечивает тишину и уют. Раздельный санузел и одна лоджия. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что значительно упрощает перемещение. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме также есть мусоропровод, что добавляет удобство в быту. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины и торговые центры. Это делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Также

неподалеку находятся зеленые зоны, где можно прогуливаться и отдыхать на свежем воздухе. Продажа квартиры проводится без обременений, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России