

🕒 Создано: 07.03.2026 в 19:49

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 18:53

СЕРГЕЙ КОРМУШКИН, ГОРОБМЕН
79162365116

**Москва, Большой Гнездниковский
переулок, 10**

51 000 000 ₺

Москва, Большой Гнездниковский переулок, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

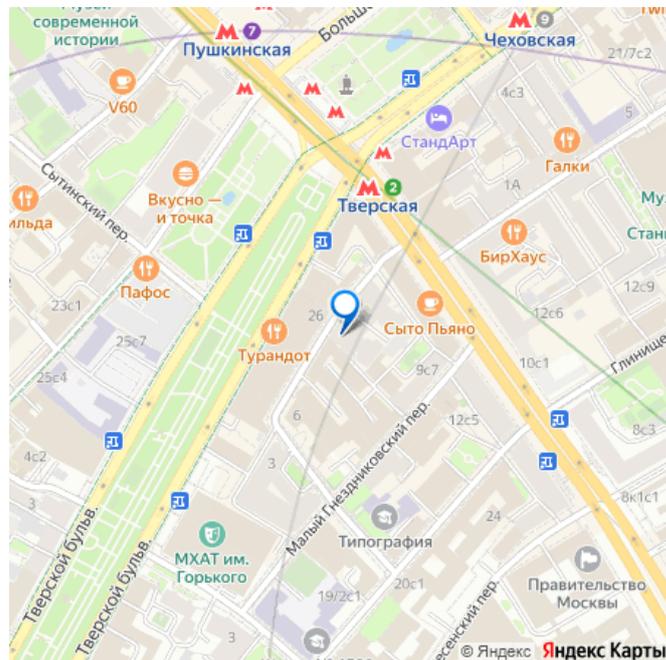
8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся эксклюзивная квартира в сердце Москвы, 15 минут пешком до Красной площади! Уникальное предложение для тех, кто ценит престиж, стиль и выгодные инвестиции! Атмосфера старой Москвы в историческом здании. Высокие потолки, паркет, панорамный вид на Тверской бульвар здесь каждый день будет наполнен столичным шармом. Дизайнерский ремонт с продуманным комфортом Электрический камин для уюта Душевая кабина и кондиционер Две кладовки место для хранения Тишина в центре города Окна выходят в тихий переулок никакого шума, только камерная атмосфера. Инфраструктура класса люкс Консьерж и 5 лифтов Железобетонные перекрытия абсолютная звукоизоляция Отличная инвестиция! Квартира уже приносит доход от аренды можно купить и получать пассивную прибыль или жить в самом центре событий.

Технические детали: Площадь: 58 кв. м.

Ремонт: дизайнерский, под ключ 1 собственник с 1994 года чистая история

Возможна ипотека Технические детали:

Общая площадь: 58 кв. м. Свободная

продажа, возможна ипотека. Основание

права собственности: ДКП от 1994 года, 1

владелец. Особенности объекта: Коридорная

система в здании, на этаже 40+ квартир. 1

большое окно, комнаты не изолированные,

коридора нет. Нет двора и нет своей

парковки! Идеально для инвестиций!

Квартира уже приносит доход она прекрасно

сдается в аренду. Идеально для: Ценителей

элитной недвижимости Инвесторов, ищущих

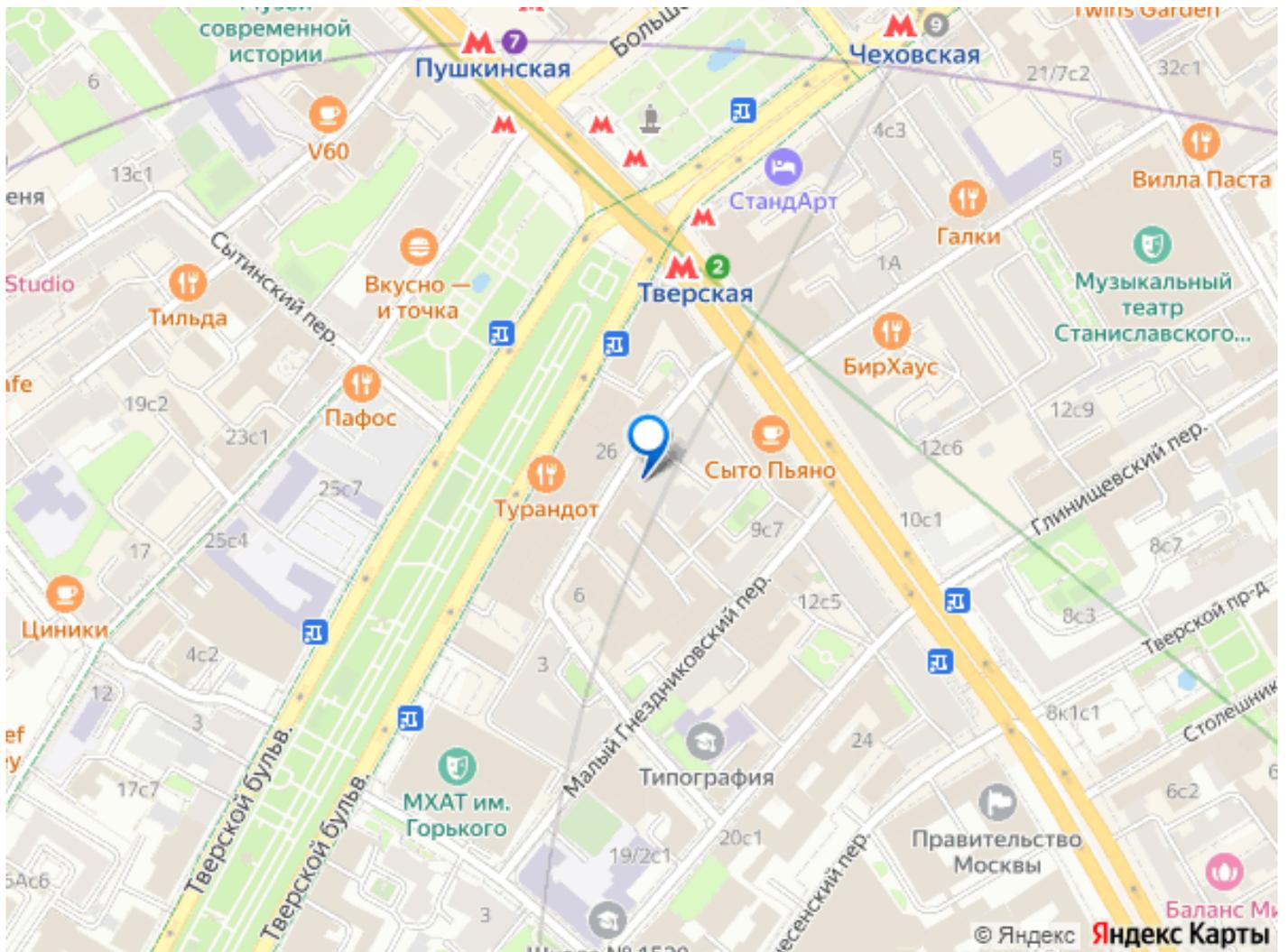
надёжный актив Тех, кто хочет жить в пешей

доступности от Кремля, театров и лучших

ресторанов Успеете сделать предложение

таких квартир в центре почти не осталось!





Move.ru - вся недвижимость России