

🕒 Создано: 08.03.2026 в 21:46

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 12:26

**Москва, Балаклавский проспект, 1**

**23 500 000 ₹**

Москва, Балаклавский проспект, 1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

<https://move.ru/objects/9291436990>

**Вартуш Гекчакян, Isaev Estate**

**79230707065,7985727  
2198**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

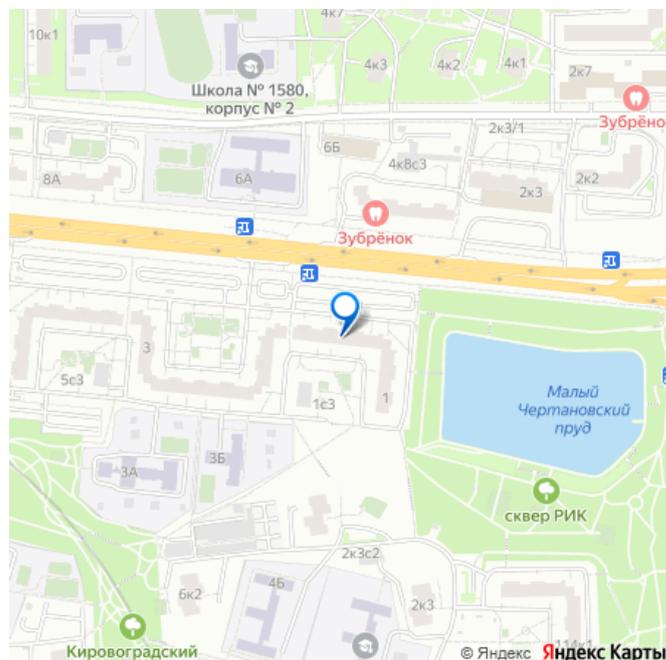
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

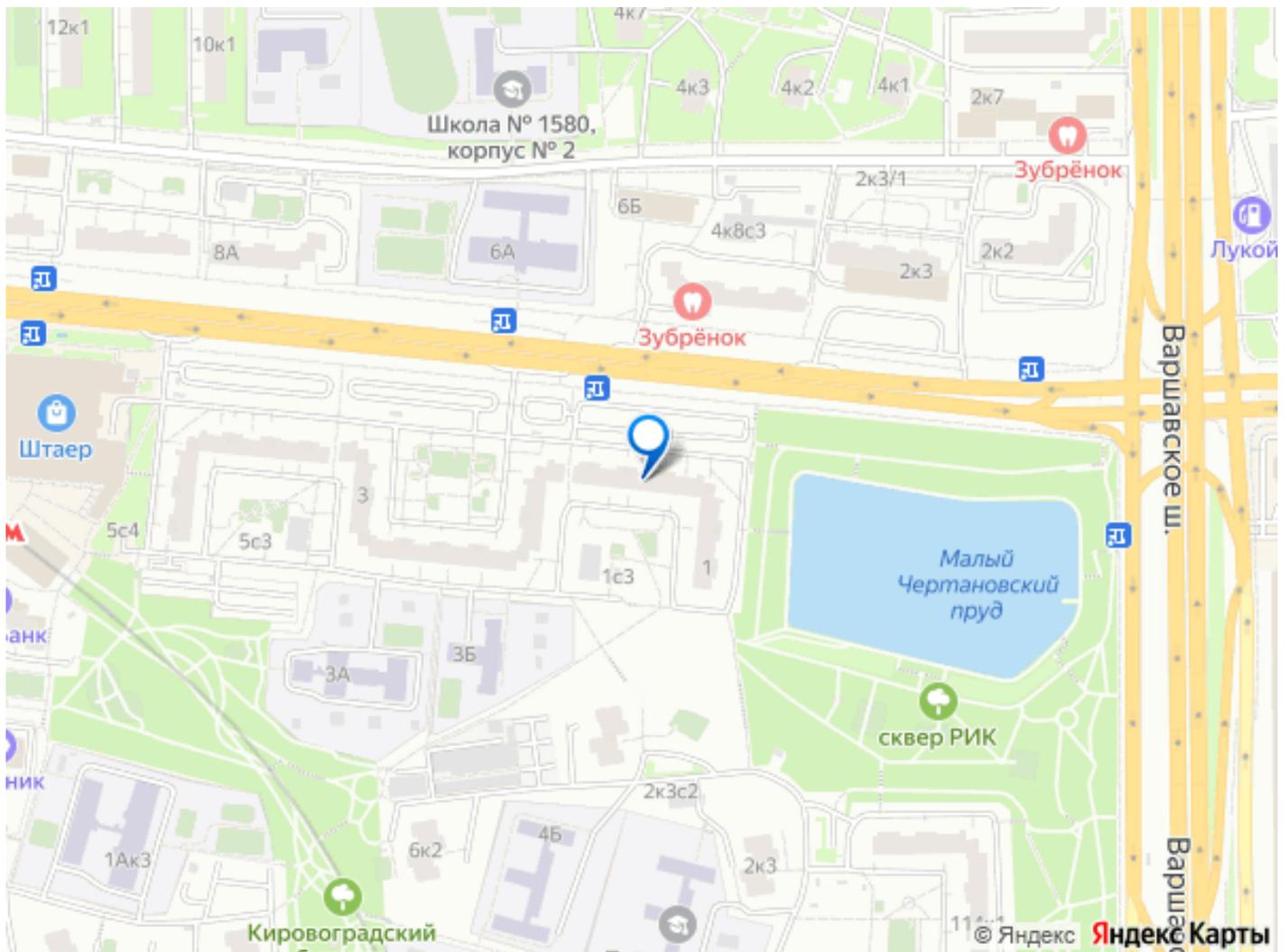
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: панельный, 1988 года постройки, кооперативный, 17 этажный. КВАРТИРА: двухкомнатная, общая площадь 58 кв.м., жилая площадь - 34 кв.м., кухня - 10 кв.м., на 4 этаже из 17, квартира с ремонтом и с мебелью. Почти вся мебель и техника остаётся. ИНФРАСТРУКТУРА: квартира расположена в районне Чертаново Северное, 7 минут до метро Чертановская. Всё находится в шаговой доступности: магазины, аптеки, банки, спорткомплексы, дет. площадки, дет.сады, школы. Через дорогу расположена Бауманская инженерная школа 1580, которая занимает 3 место в рейтинге лучших школ Москвы. Обжитой зелёный район. Хороший этаж. Шикарный вид на пруд. Соседи тихие и спокойные. Кооперативный дом, чистый подъезд, недавно поменяли все лифты. ДОКУМЕНТЫ: 1 Собственник, ДКП 2016 года, без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России