

Создано: 19.03.2026 в 17:19

Обновлено: 20.03.2026 в 09:05

Москва, Селигерская улица, 12К2

25 000 000 ₺

Москва, Селигерская улица, 12К2

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)

<https://move.ru/objects/9292252334>

Ярославна Алексеева, Isaev Estate

79850557092,7985289

4041

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

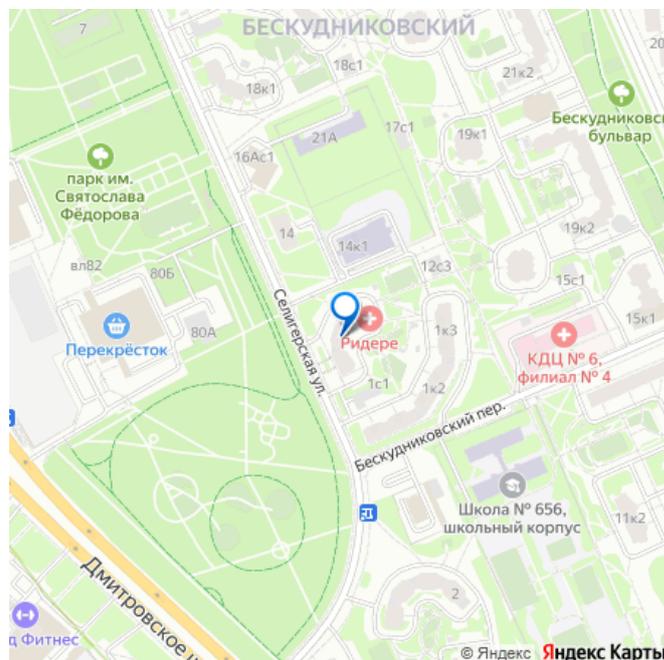
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: 17-этажный панельный дом типовой серии П44К, год постройки: 2012,

пассажирский лифт — 1, грузовой - 1. Дом в хорошем состоянии: есть мусоропровод, а

также наземная парковка для вашего

автомобиля. Управляющая компания ГБУ

«Жилищник Бескудниковского района» О

КВАРТИРЕ: 2-комнатная квартира -

распашонка в Москве. Общая площадь 57,5

кв. м, жилая площадь 31,1 кв. м,

расположена на 16 этаже 17-этажного

панельного дома, комнаты изолированные. В

квартире кухня площадью 12,8 кв.м.

оснащена всем необходимым. В квартире

выполнен качественный евроремонт, что

позволяет сразу заехать и жить без

дополнительных вложений. Окна выходят в

обе стороны и на улицу, и во двор. Санузел

раздельный, что удобно для проживания всей

семьей. Есть 1 застекленная лоджия и 1

балкон, где можно обустроить зону отдыха

или хранение вещей. Высота потолков 2,7 м.

Планировка квартиры позволяет удобно

разместить мебель и технику, чтобы

максимально использовать пространство. Вся

мебель и техника остаются покупателю

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома находятся поликлиники, школа, детский сад и магазины, что делает этот район удобным для жизни. В шаговой доступности живописный Парк имени Святослава Фёдорова с детскими площадками, велосипедными дорожками, спортивными зонами. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До метро «Селигерская» всего 5 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, Договор мены с городом 2012 г., без обременений, перепланировок не было. Продажа альтернативная, альтернатива подобрана



