

🕒 Создано: 21.03.2026 в 05:41

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:43

Москва, улица Хамовнический Вал, 16

35 000 000 ₺

Москва, улица Хамовнический Вал, 16

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

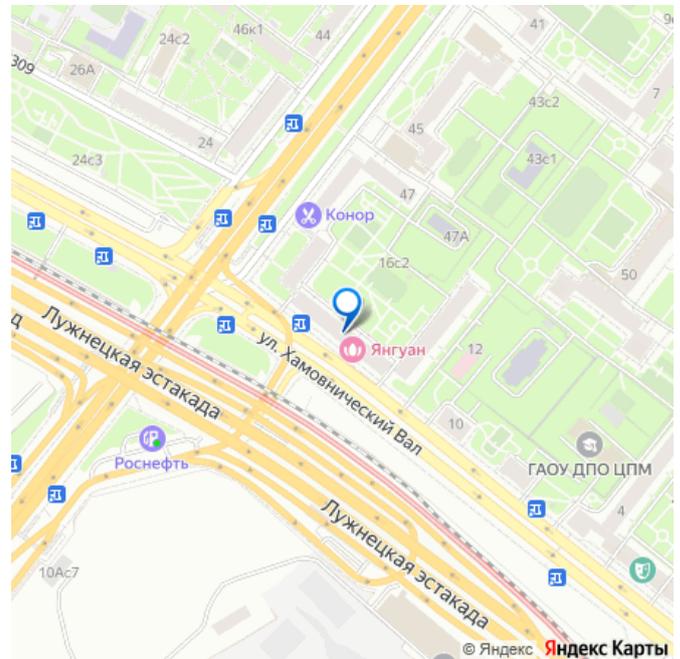
2 балкона

<https://move.ru/objects/9292502870>

Собственник

**79851808669,7985336
2003**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

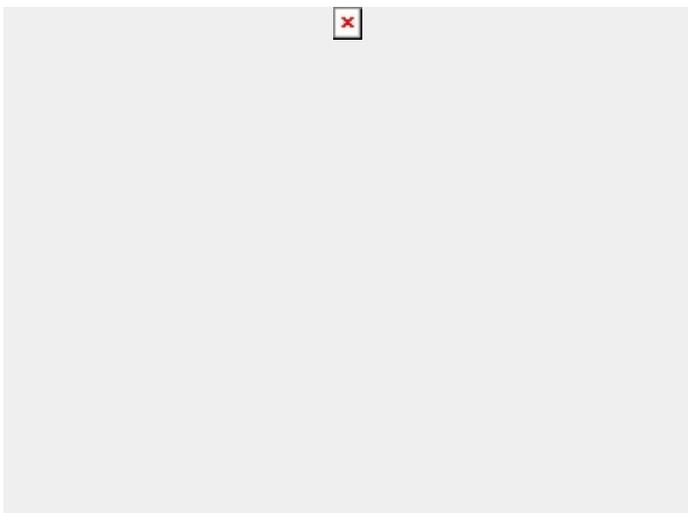
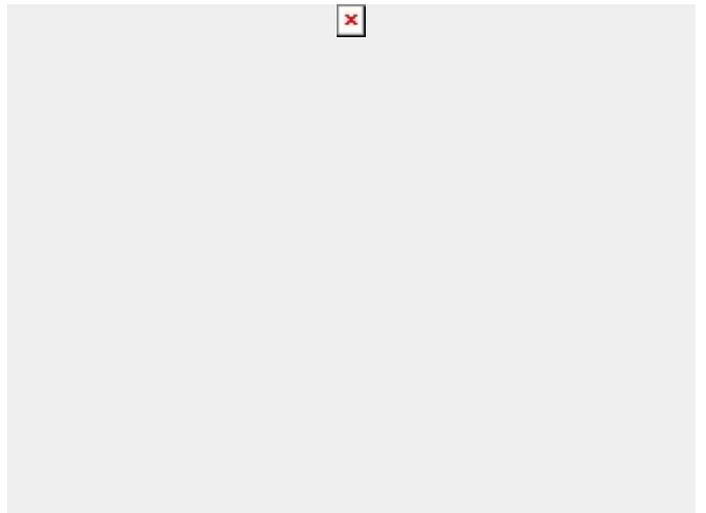
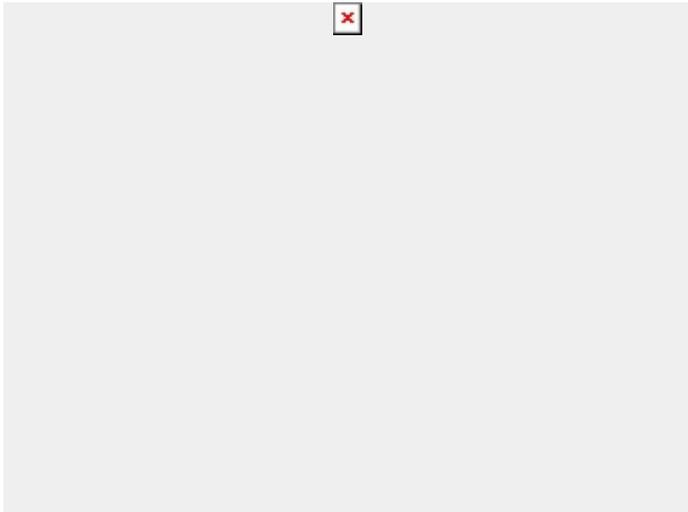
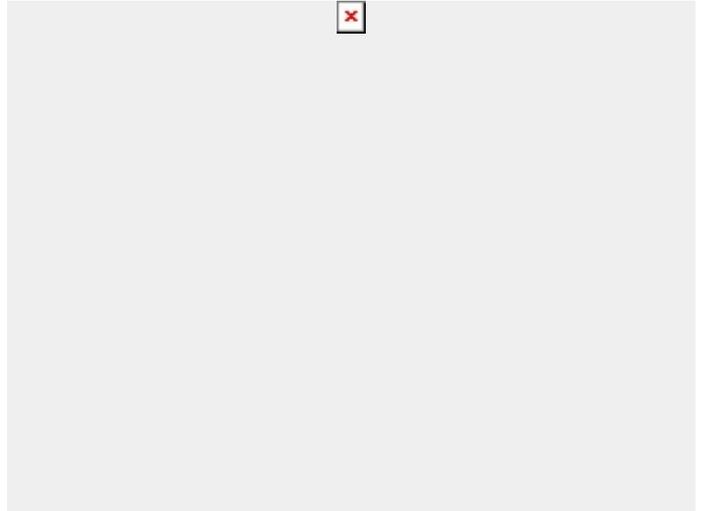
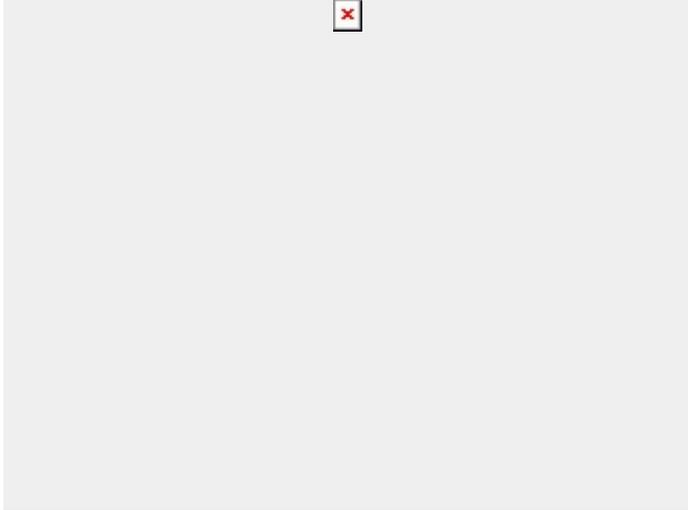
да

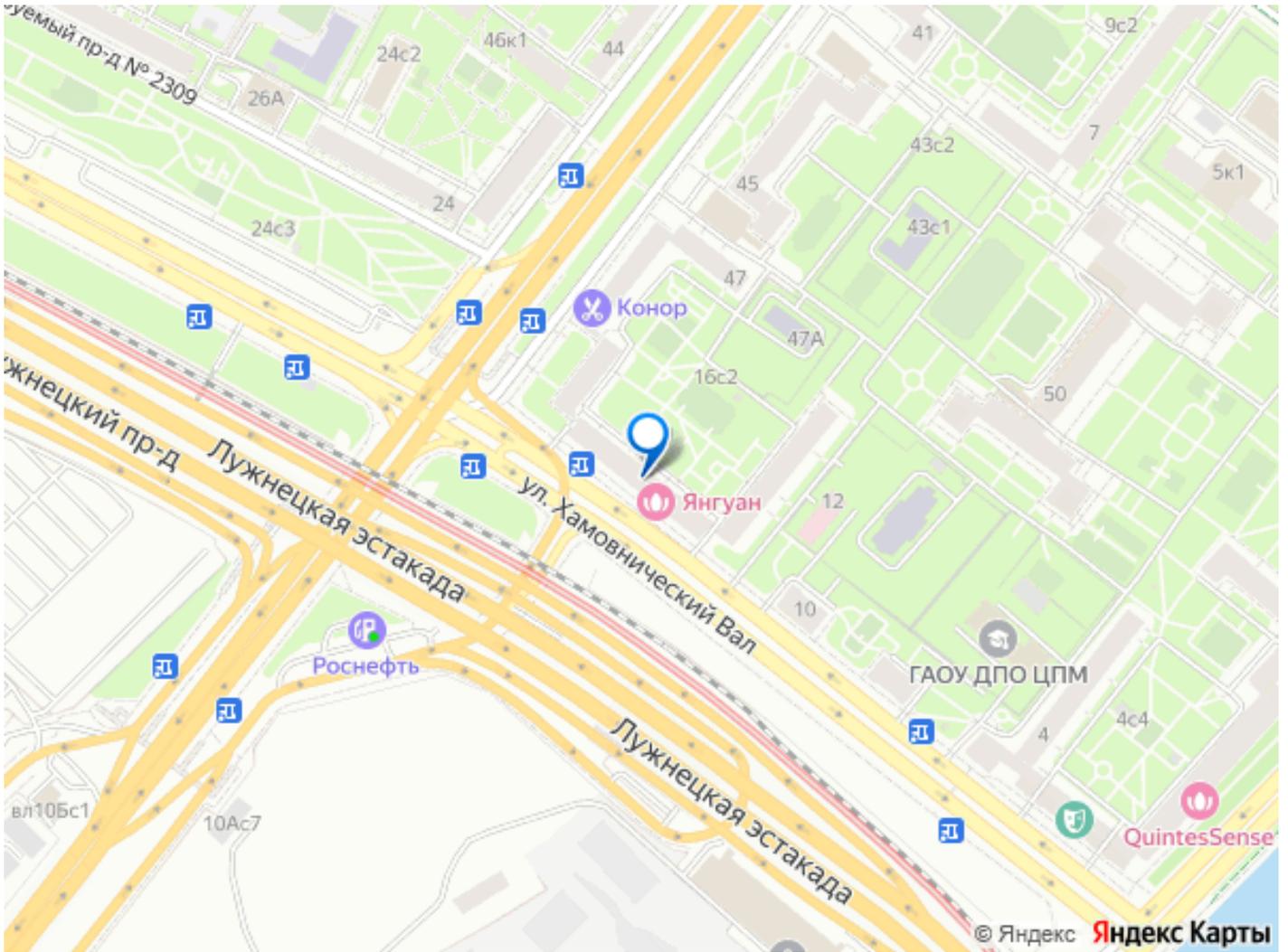
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Красивая, уютная, очень «атмосферная» квартира с прекрасными видами на Воробьевы горы и Университет. Высокие потолки, большие окна, два балкона. Много света и пространства. Лаконичная планировка (линейная), но при этом !!! - полноценная прихожая, в которой разместились современный шкаф-купе и раритетный двустворчатый шкаф, гостиная 21 кв.м, с выходом на балкон, кухня 8,6 кв.м, также с балконом. Потолки высотой 3м, большие окна, много света. Благодаря всему этому квартира на глаз кажется просторнее и больше своего реального метража. Комнаты изолированные, Кухня и комната имеют выход на балкон (в квартире два балкона), что добавляет комфорта и существенно снижает шумовую нагрузку. Окна и остекления балконов современные, стеклопакет. Состояние квартиры аккуратное, жилое. В комнатах на полу паркет, в кухне - плитка. В коридоре и комнате имеются вместительные встроенные шкафы-купе в хорошем состоянии. В спальне установлен кондиционер. Подъезд отремонтированный, чистый, лифт новый. На этаже - тамбур на две квартиры. Соседи хорошие. Имеется благоустроенный внутренний двор с большими деревьями,

ухоженым газоном, дорожками и скамейками. Въезд через шлагбаум. Приглашаем на просмотр. Лучше все увидеть своими глазами! Продажа СВОБОДНАЯ, собственник один, в собственности более 5 лет, указание полной стоимости в договоре. ТОРГ и бонус агенту обсуждаются в индивидуальном порядке.





Move.ru - вся недвижимость России