

🕒 Создано: 26.03.2026 в 20:16

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:36

Агент

79852347012

Москва, улица Новаторов, 14К2

28 500 000 ₹

Москва, улица Новаторов, 14К2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

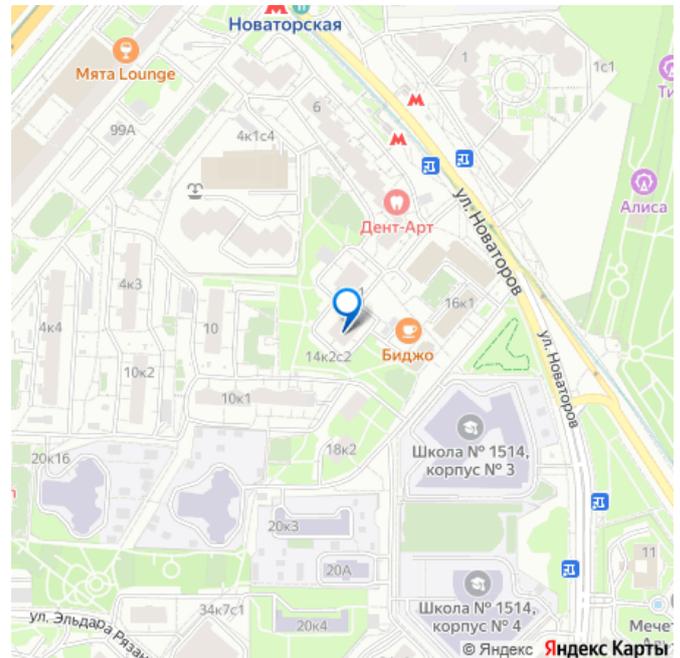
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

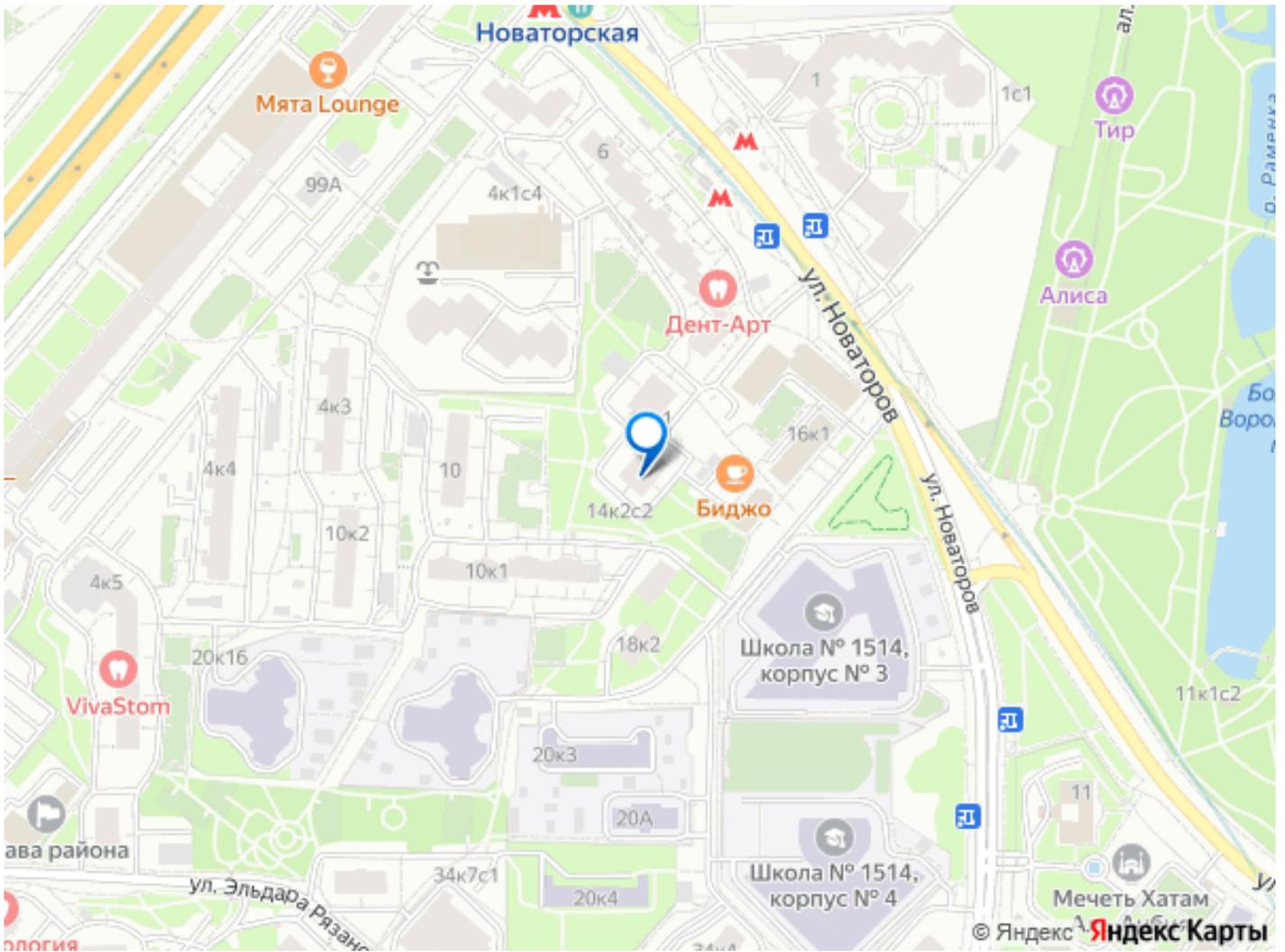


Описание

Фото реальные! Квартира с качественным ремонтом, делали для себя. Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 52 кв.м. Удобное расположение: 5 минут пешком до метро, около 20 минут на транспорте до центра. Без обременений, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку, полная стоимость в договоре. Основание собственности - ДКП. В доме один подъезд, на первом этаже просторный холл, есть консьерж. Двор закрытый, со шлагбаумом, всегда есть свободные парковочные места. Соседи спокойные и адекватные. В квартире тихо и уютно — редкость для такого района. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: торговый центр, магазины, МФЦ. Во дворе расположены детский сад и школа. Район ухоженный и чистый. Планировка удобная и продуманная. Санузел отдельный. Кухня функциональная, оснащена всей необходимой техникой: посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, СВЧ, телевизор. Просторная гостиная с удобной ТВ-зоной и большим количеством мест для хранения. Диван раскладывается в полноценное спальное место, не загромождая пространство днём. Систем хранения в квартире действительно много: встроенные шкафы в гостиной, прихожей и детской. Продумано несколько сценариев освещения — можно использовать свет только там, где он нужен. Все коммуникации выполнены качественно: лучевая разводка электрики (к каждой розетке идёт отдельный кабель), что повышает безопасность и надёжность.

Звоните и записывайтесь на просмотр —
квартира точно не оставит равнодушным!





Move.ru - вся недвижимость России