

🕒 Создано: 10.04.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:29

Артём Галиулин, Domina Invest

79164313179

Москва, Фестивальная улица, 48К2

20 600 000 ₹

Москва, Фестивальная улица, 48К2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

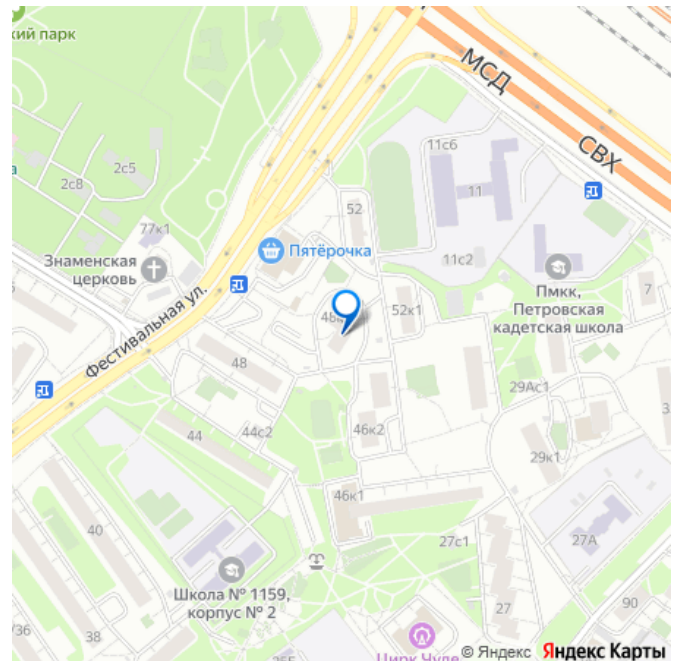
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

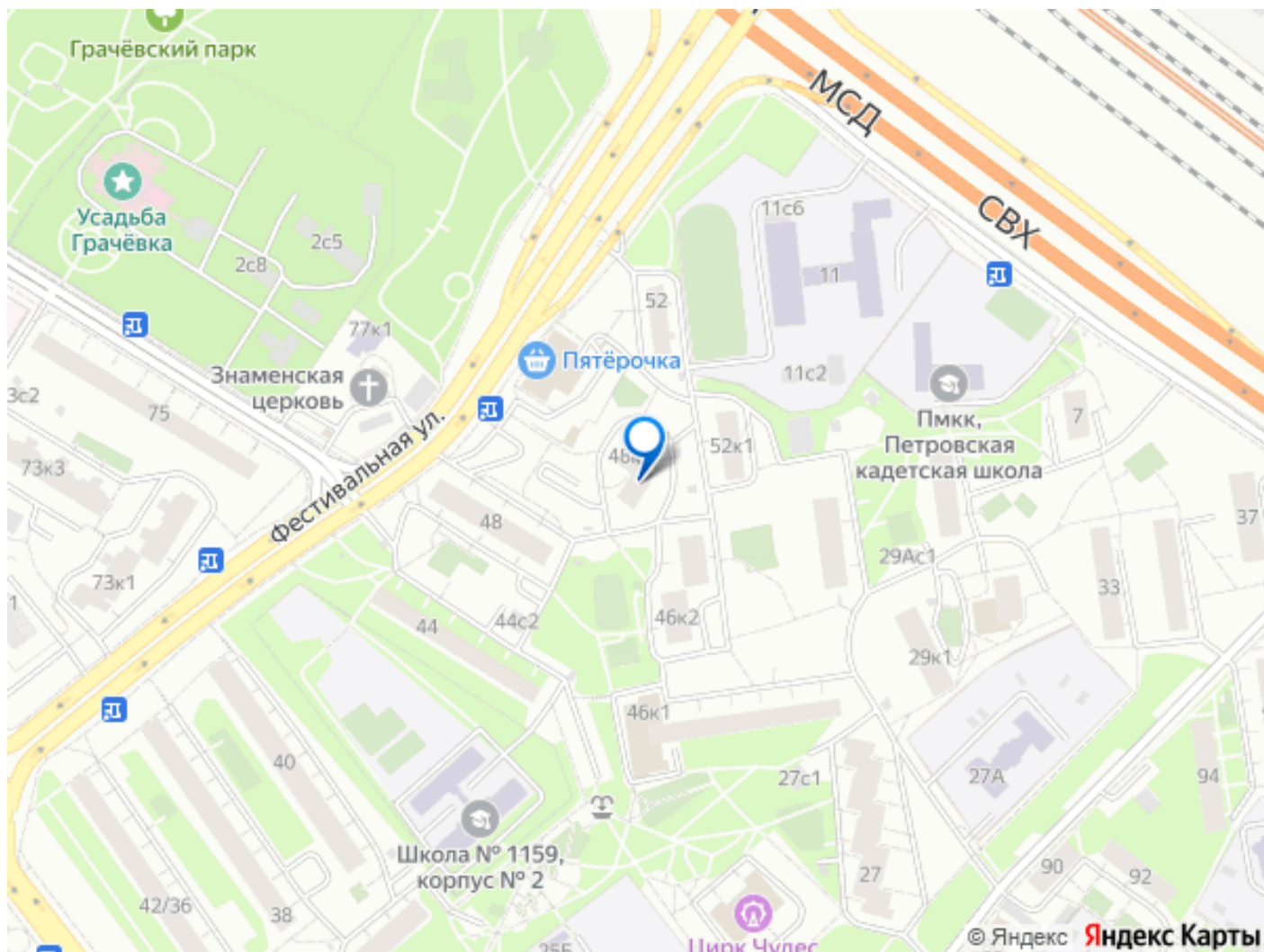
для заметок



Описание

Код объекта: 2124028. Продается просторная двухкомнатная квартира на 12 этаже в тихом Головинском районе — это не просто «высоко», а настоящий панорамный вид, который каждый вечер будет работать как антистресс. Просторные комнаты позволяют комфортно разместиться семье с ребенком (своя зона у каждого) или паре, которая ценит личное пространство. Большая кухня правильной формы — готовить и принимать гостей одно удовольствие, а непроходная прихожая решает вечную проблему с разбросанной обувью и верхней одеждой. Ванная удобная, без нелепых выступов. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школы, детские сады — ребенка переводите через дорогу. И главный козырь для тех, кто боится отдаленности: всего в 10 минутах ходьбы станция Грачевка МЦД-3, откуда без пробок и давки вы доезжаете до Ленинградского вокзала за 1520 минут, а в целом до ключевых точек Москвы быстро и предсказуемо. Эта квартира — идеальный баланс: зеленая, спокойная жизнь без шума центра, но с реальной транспортной доступностью. Подходит для семейного проживания — и при этом не требует бесконечных согласований и компромиссов. Звоните, покажу в любое удобное время, вы сами увидите этот вид и поймете, почему такие варианты уходят за пару дней.





Move.ru - вся недвижимость России