

🕒 Создано: 22.03.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:15

Москва, Береговой пр, 5ак4

24 000 000 ₺

Москва, Береговой пр, 5ак4

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

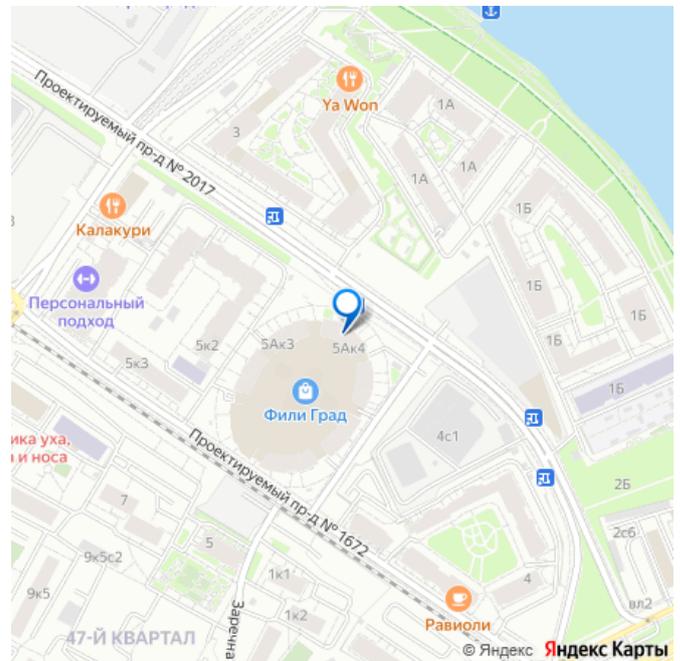
Id 61842. Продается двухкомнатный апартамент с дизайнерским ремонтом в многофункциональном жилом комплексе «Фили Град»! Функциональная планировка апартамента, разработанная по индивидуальному дизайн-проекту: просторная кухня-гостиная с двумя окнами, изолированная спальная комната с выходом в лоджию, совмещенный санузел с ванной, холл с местами для хранения. В апартаменте

<https://move.ru/objects/9292319953>

**Дарья Селиванова, Агентство
недвижимости «Мегаполис-Сервис
ЭстейтЛига», Москва**

89251234567

для заметок



выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Апартамент оборудован всей необходимой встроенной бытовой техникой: посудомоечная и стиральная машины, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник. Установлены кондиционеры. Много мест для хранения. Апартамент идеально Вам подойдет - вы сможете заехать сразу, не делая никаких вложений! Апартамент продается со всей встроенной мебелью и техникой! Свободная продажа, один собственник, без обременений. Возможна ипотека любого банка. Звоните, будем рады показать Вам апартамент!

Преимущества жилого комплекса «Фили Град» — это идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом располагается «Москва-Сити» и исторический центр Москвы, в 12 минутах пешком от м.«Фили» и м.«Шелепиха» (5 минут на автобусе 653, который ходит каждые 3 минуты), прямой выезд на ТТК. Фили Град относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории «Большого Сити». Рядом оборудованная набережная Москва-реки с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. Инфраструктура комплекса позволит жителям чувствовать себя комфортно - в ЖК есть ТЦ «Фили Град», в который можно попасть не выходя на улицу через паркинг. ТЦ «Фили Град» - это фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, магазин

Перекресток, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг и не только! На территории 1 очереди Фили Града работает детский сад с углубленным знанием английского и начальная школа, располагается отличная детская площадка, территория закрытая и охраняемая, подземный паркинг на 1000 мест. Район Филевский парк отличается хорошей экологией: более трети территории занимают зеленые зоны, в пешей доступности находятся спорткомплекс, детский парк «Фили», школа искусств А. А. Алябьева и школа олимпийского резерва с многочисленными секциями, институт современного искусства, общеобразовательные школы, аптеки, бассейн, кинотеатры и магазины продуктов и услуг.



