

Создано: 07.02.2026 в 12:40

Обновлено: 10.02.2026 в 04:51

<https://move.ru/objects/9289108760>

Артур Дергунов, Артур Дергунов

**89251234567****Москва, Мансуровский пер, 8****35 460 000 ₽**

Москва, Мансуровский пер, 8

Улица

[Мансуровский переулок](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

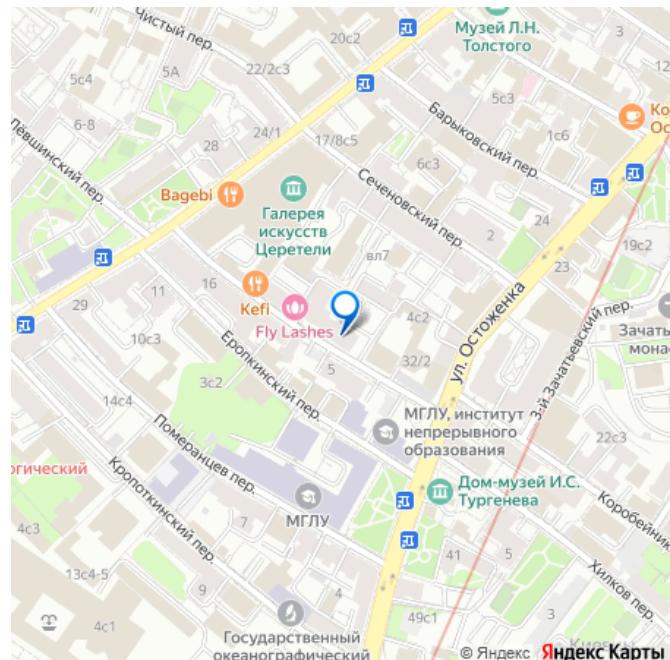
7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

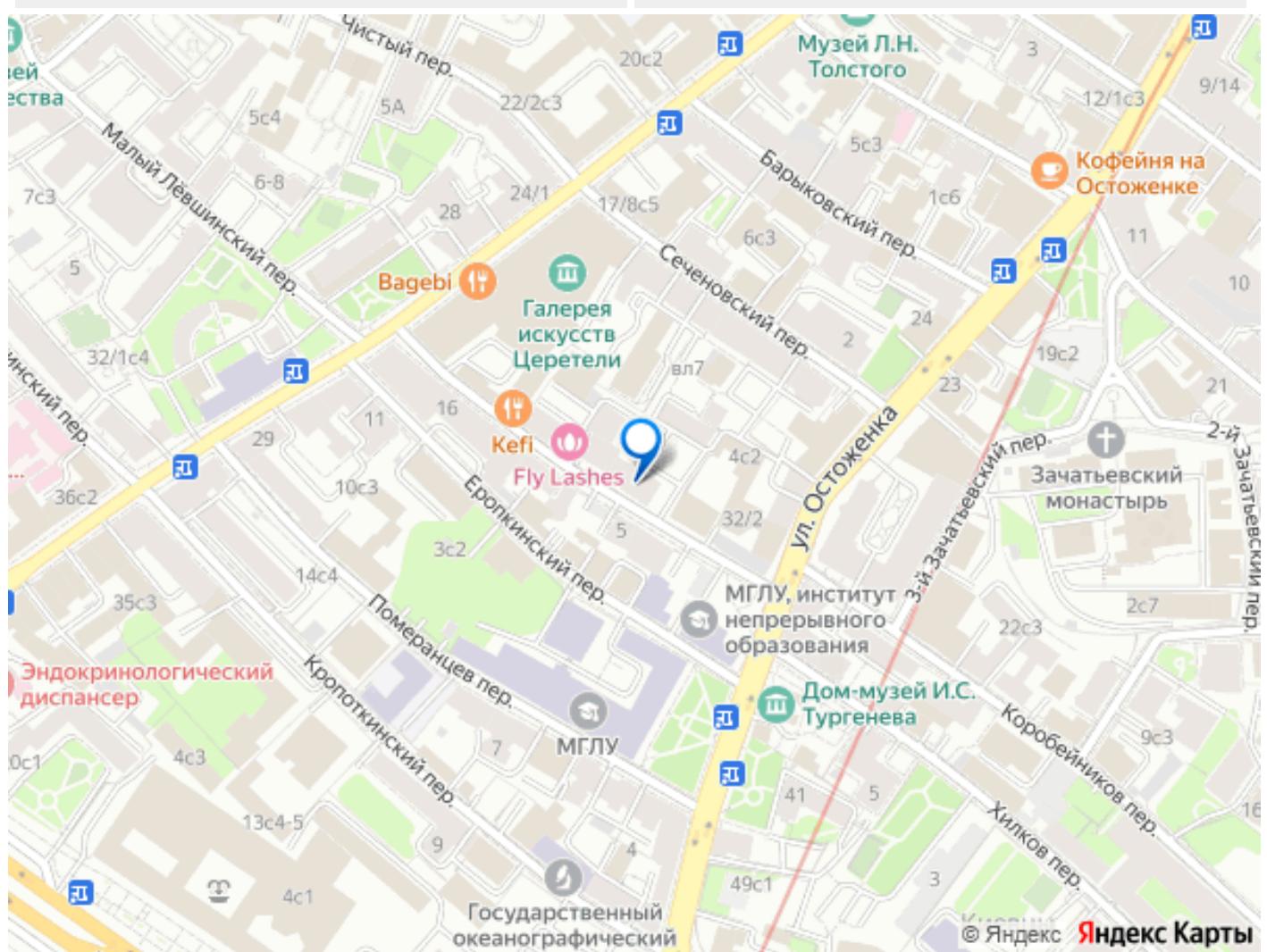
[Квартиры](#)

## Описание

2-комнатная квартира, 58 м<sup>2</sup>. Москва, Мансуровский переулок, 8, ЦАО, район Хамовники — Квартира в кирпичном доме улучшенной планировки — Общая площадь — 58 м<sup>2</sup>, комнаты изолированы — Просторная кухня, раздельный санузел, остеклённая лоджия — Высокие потолки, состояние под ремонт или чистовую отделку — Окна выходят во двор — тихая зона центра Москвы — Дом после капитального ремонта,

благоустроенная придомовая территория —  
Близость к парковым зонам: набережная  
Москва-реки, парк «Фрунзенская  
набережная» — Отличная транспортная  
доступность: рядом метро «Кропоткинская»,  
«Парк культуры», «Фрунзёнская» (5-10 мин  
пешком) — Удобный выезд на Садовое и  
Бульварное кольца — В шаговой доступности  
— школы, детские сады, поликлиники,  
университеты (в т.ч. МГУ) — Развита  
инфраструктура: банки, аптеки, фитнес-  
клубы, кафе, рестораны — Исторический  
район с благоустроенной городской средой —  
Право собственности оформлено, документы  
готовы к сделке — Полная стоимость указана  
в договоре Просмотр — по предварительной  
договорённости. Никто не прописан. Без  
обременений. Развитая инфраструктура:  
рядом магазин, школа, детский сад.  
Продаётся без мебели. Парк поблизости.  
Хорошая транспортная доступность: до  
метро можно дойти пешком, у дома  
автобусная остановка. Один взрослый  
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России