

Создано: 06.02.2026 в 11:20

Обновлено: 12.02.2026 в 17:52

Москва, Озёрная ул, 10

**22 500 000 ₽**

Москва, Озёрная ул, 10

Улица

[улица Приозерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

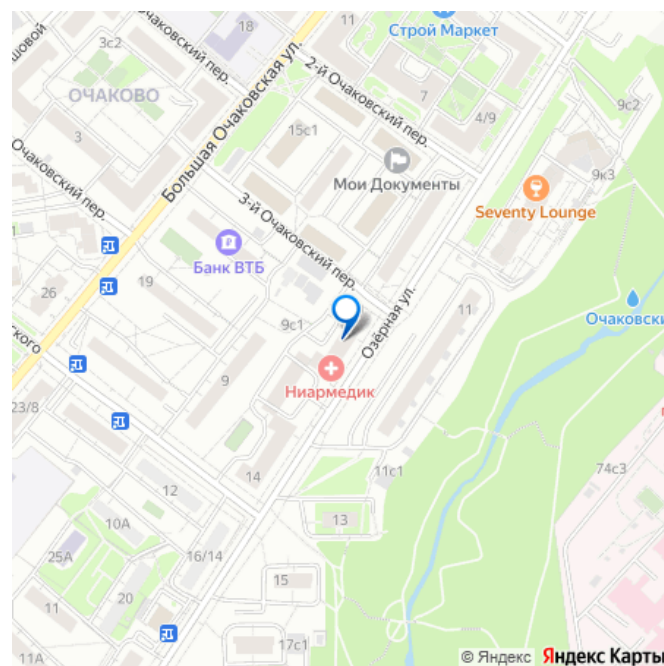
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Произведен качественный, капитальный ремонт квартиры в 2013 году! (полностью проведена замена проводки, труб, полов, выравнивание стен, а так же установка дорогих звукоизоляционных панелей) - Высота потолков 3,15 метра - Теплые электрические полы в коридоре, кухне и ванной комнате - Новые окна с цветом рам в тон пола - Подоконники из натурального мрамора - 2

<https://move.ru/objects/9289009669>

**Сергей Шалёный, Агентство  
недвижимости Парадайс**

**89251234567**

для заметок

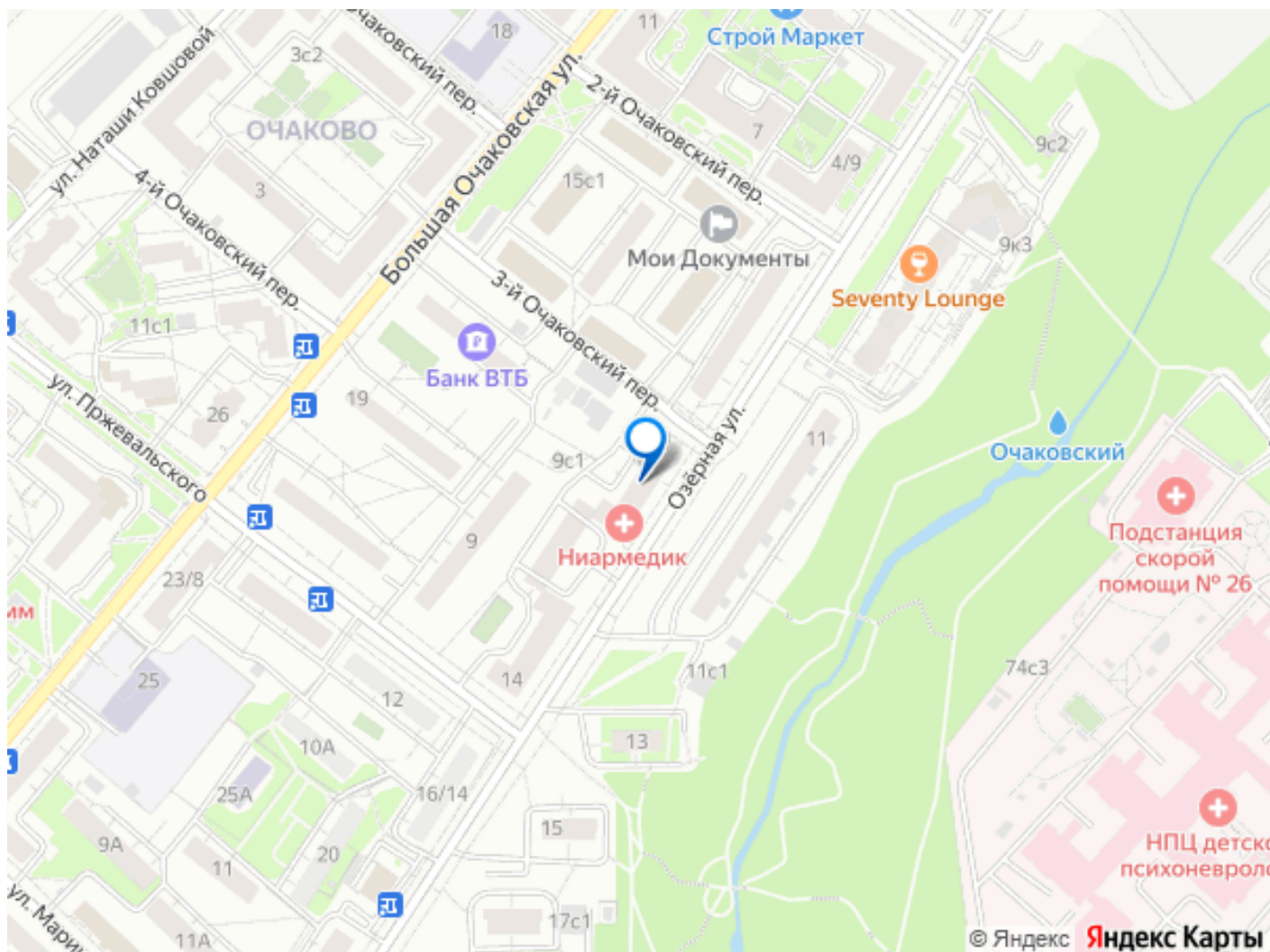


кондиционера Samsung в зале и кухне - Стиральная машина Miele, Холодильник Liebherr - Посудомоечная машина и духовой шкаф Bosch - Новая газовая колонка - Вся мебель и техника в квартире включена в стоимость ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: - Капитальный ремонт всего дома в 2020 году.

- На первом этаже есть колясочная комната, для хранения детской коляски, велосипедов, самокатов и т.п.
- Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой
- Рядом с домом большое количество благоустроенных парков и природных зон
- Через дорогу находится ландшафтный заповедник долина реки Очаковки, с современными зонами отдыха, эко-тропами, беседками, детскими и спортивными площадками, а также прогулочными аллеями к реке Очаковке и Большому Очаковскому пруду
- Всего в 10 минутах пешком расположен парк Олимпийская деревня с хорошо развитой спортивной инфраструктурой: фитнес, плавательный бассейн, беговые дорожки
- В 10 минутах ходьбы метро Озерная и станция Очаково (МЦД4)
- Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к Мичуринскому пр., Ленинскому пр., ТТК через новую развязку и Кутузовскому пр., как в сторону центра, так и к МКАД
- Рядом с домом 3 школы, 2 детских сада, музыкальная школа, большое количество различных кружков и секций для развития детей
- МГУ, МГИМО, МИРЭА, МПГУ, РАНХиГС, Академия ФСБ, школа-лицей 1329, академия тенниса, спорткомплекс Олимпийская деревня с бассейном и большим выбором спортивных секций

Один взрослый собственник, без обременений, более 5 лет в собственности, прямая продажа! Предоставляем услуги по одобрению ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России