

Создано: 28.01.2026 в 20:40

Обновлено: 29.01.2026 в 05:40

<https://move.ru/objects/9288440484>

**СОТОВА ОКСАНА АНАТОЛЬЕВНА,
ГОРОБМЕН**
89251234567

Москва, Рублёвское ш, 36к1

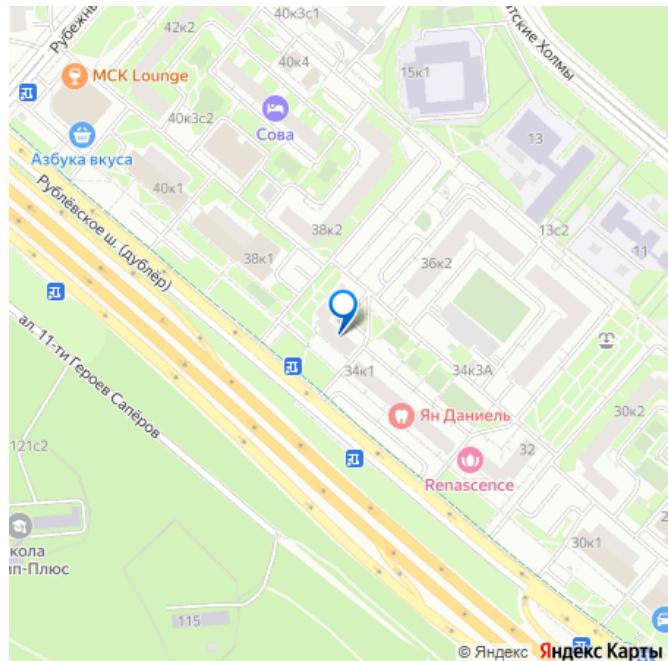
22 000 000 ₽

Москва, Рублёвское ш, 36к1

Улица

[шоссе Рублевское](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается двухкомнатная квартира с одной из лучших распашных планировок в домах серии П44 - большая площадь 58 кв.м плюс балкон. Окна квартиры смотрят во двор - кухня и спальня 15 кв.м., на улицу - комната 19 кв. м. с балконом. Отличная квадратная кухня площадью 10 кв.м., раздельный санузел, просторная прихожая с коридором - 9,2 кв.м, высокие потолки - 2,64 м. Состояние квартиры требует ремонта. Подъезд чистый,

ухоженный, пассажирский и грузовой лифты. Дом привлекательно расположен в 5 минутах пешком от Москворецкого парка на Крылатских холмах со своими смотровыми площадками, зонами отдыха и спорта, горнолыжным спуском. Практически во дворе находятся детский сад и школы, рядом поликлиники, бассейны, супермаркеты и аптеки - все, что нужно для комфортной жизни. Квартира в одной семье - более 10 лет. Перепланировок - нет, обременений - нет. Продажа - альтернативная. Показы - по договоренности.



