

Создано: 07.02.2026 в 14:20

Обновлено: 07.02.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9289109143>

Soul Estate, Soul Estate

89251234567

Москва, Тессинский пер, 3

85 000 000 ₽

Москва, Тессинский пер, 3

Улица

[Тессинский переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м²

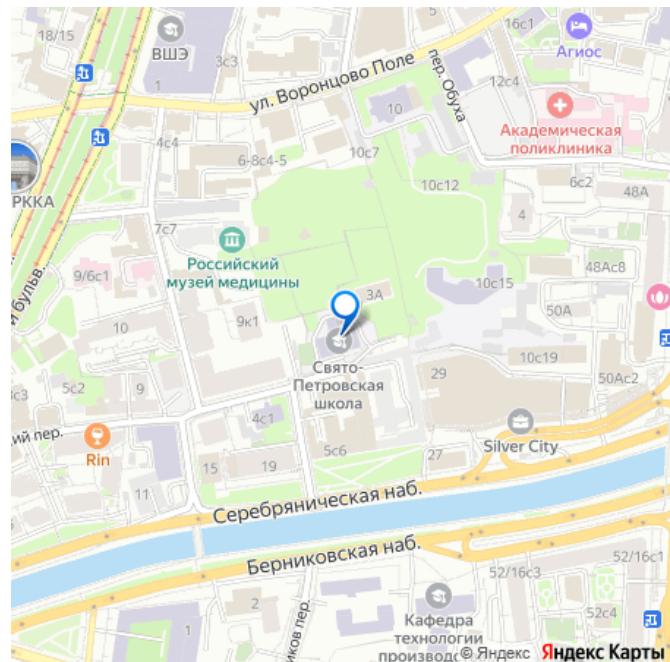
Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Предлагается 2-комнатная квартира под отделку в готовом клубном ЖК «Тессинский 1», в тихом переулке рядом с Бульварным кольцом, недалеко от Китай-города. До Зарядья и Кремля — 15 минут пешком. Планировочное решение: кухня-гостиная, спальня, ванная комната, гардеробная с

постирочной зоной. Из квартиры открывается панорамный вид на Тессинский переулок. В подарок покупателю дизайн-проект от известного архитектурного бюро. Новый премиальный жилой комплекс - "Тессинский, 1" расположен в историческом центре Москвы. Китай-город - район между Воронцовым Полем и Серебрянической набережной, место, где гармонично сочетаются исторические усадьбы с современной городской и бизнес инфраструктурой. Главным архитектором проекта стал Сергей Скуратов. Фасады дома - часть богатой истории Москвы. Стены исторического здания бережно сохранили, очистили дореволюционный «брусковый» кирпич и восстановили кладку XIX века. Современная часть фасада выполнена из плоского клинкерного кирпича. Роскошная бронзовая вертикаль, где находится центральный вестибюль, по принципу золотого сечения делит дом на две части, уравновешивая архитектуру разных поколений. Еще одна особенность комплекса - внутренний приватный благоустроенный двор с прудом и фонтаном. В распоряжении жителей дома консьерж-служба, круглосуточная служба безопасности и двухуровневый подземный паркинг. Один взрослый собственник. Без обременений. Продаётся без мебели. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.

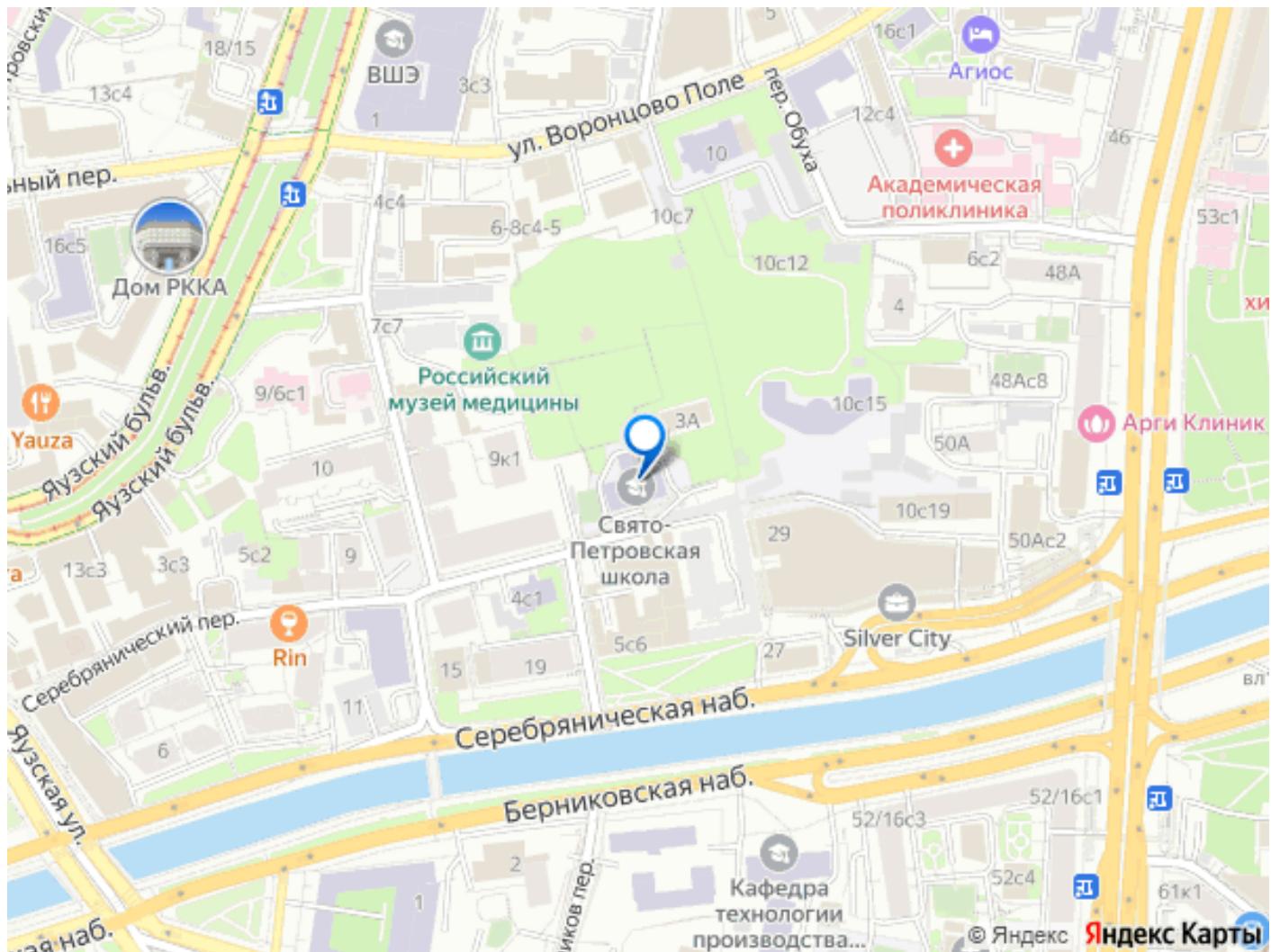
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России