


**Пользователь, Собственник**  
**89251234567**

 Создано: 06.02.2026 в 10:30  
Обновлено: 06.02.2026 в 13:50

**Москва, ул. Лобанова, 2/21**

**22 580 000 ₽**

Москва, ул. Лобанова, 2/21

Улица

[улица Лобанова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

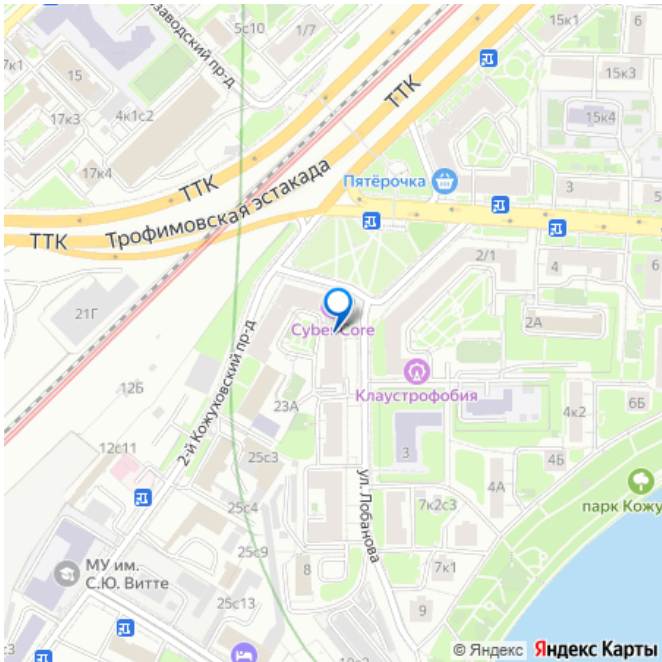
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Продаётся Сталинка - уютная и светлая 2-комнатная квартира с качественным современным ремонтом. Пол — плитка и паркет, стены покрашены, установлены новые светоотражающие стеклопакеты 4 стекла, установлены 3 кондиционера. Балкон полностью застеклён до пола. Из окон можно салюты как на ладони. Дом после капитального ремонта: обновлена крыша, заменены батареи, частично обновлена

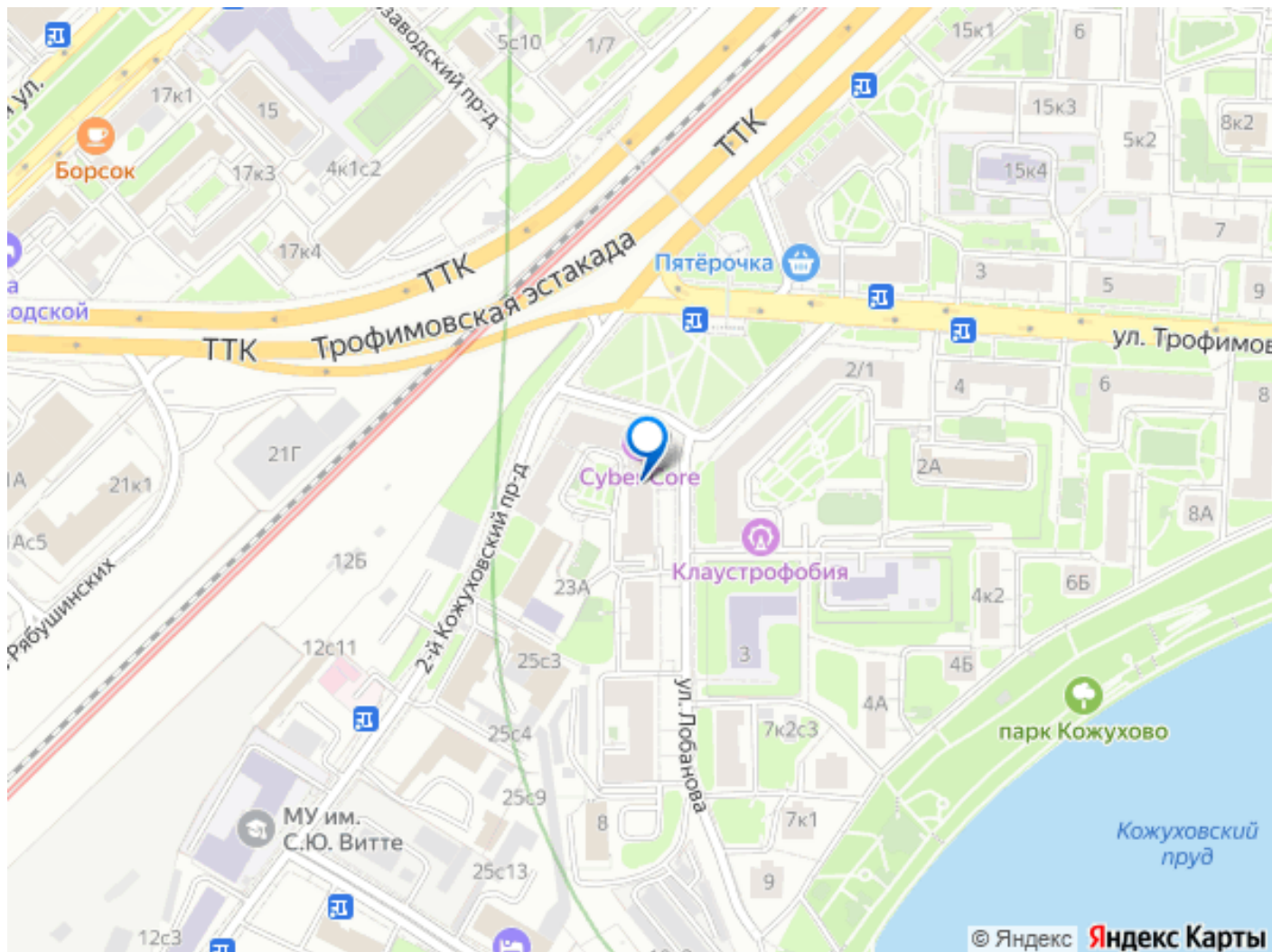
для заметок



проводка. Подъезд и входная группа также отремонтированы. На этаже всего 4 квартиры. Интеллигентные соседи. Во дворе — парковочные места за шлагбаумом, а также дополнительные парковка рядом с домом. В пешей доступности расположен гараж — продаётся вместе с квартирой. Двор оборудован спортивной и детской площадкой, рядом находится Кожуховский пруд — отличное место для прогулок. Инфраструктура района: парк «Остров Мечты», ЦСКА Арена, ZIL ART, монастырь, школа, детский сад, ТЦ Ривьера, Мозаика, Roomer. Транспортная доступность: • МЦК Автозаводская — 5 мин пешком • м. Автозаводская — 8 мин • м. Технопарк и МЦК ЗИЛ — около 10 мин Удобный выезд на ТТК. Документы и условия: один взрослый собственник, без обременений. Возможен разумный торг. Рассмотрю альтернативу — 2-комнатную квартиру меньшей площади с вашей доплатой (м. Динамо, Петровский парк). Риэлторов просьба не беспокоить — есть свой специалист.







Move.ru - вся недвижимость России