

🕒 Создано: 04.09.2025 в 13:17

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 20:48

Собственник

79230756124

Москва, улица Нижняя Хохловка, 6

24 000 000 ₺

Москва, улица Нижняя Хохловка, 6

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

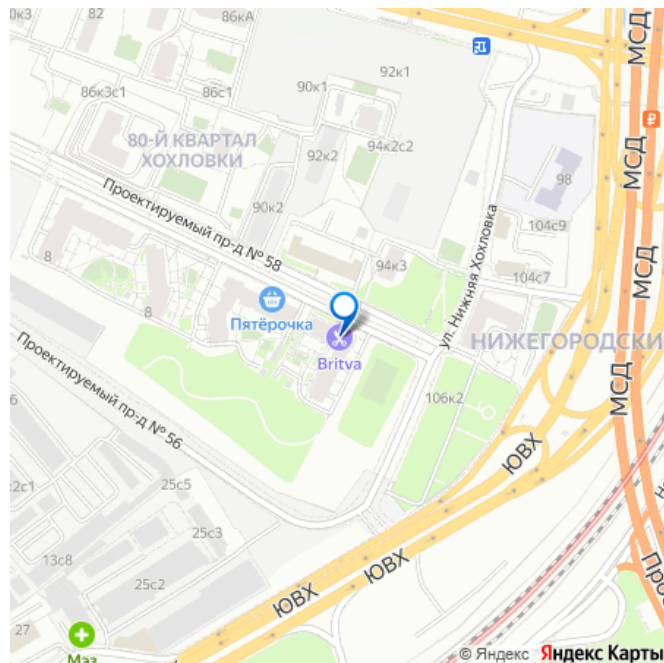
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

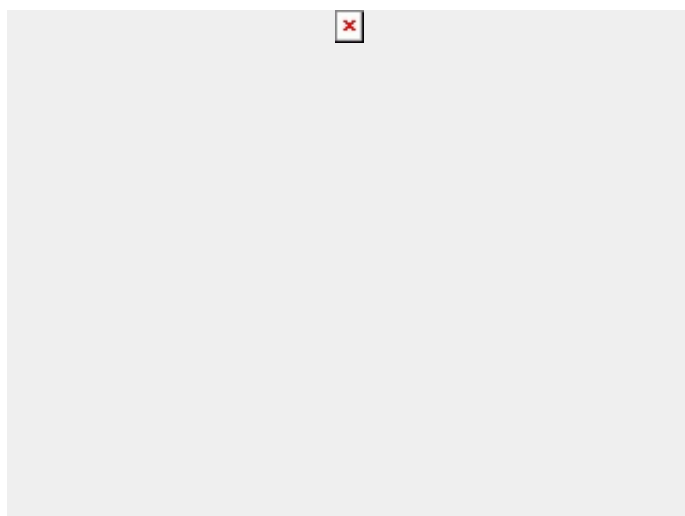
да

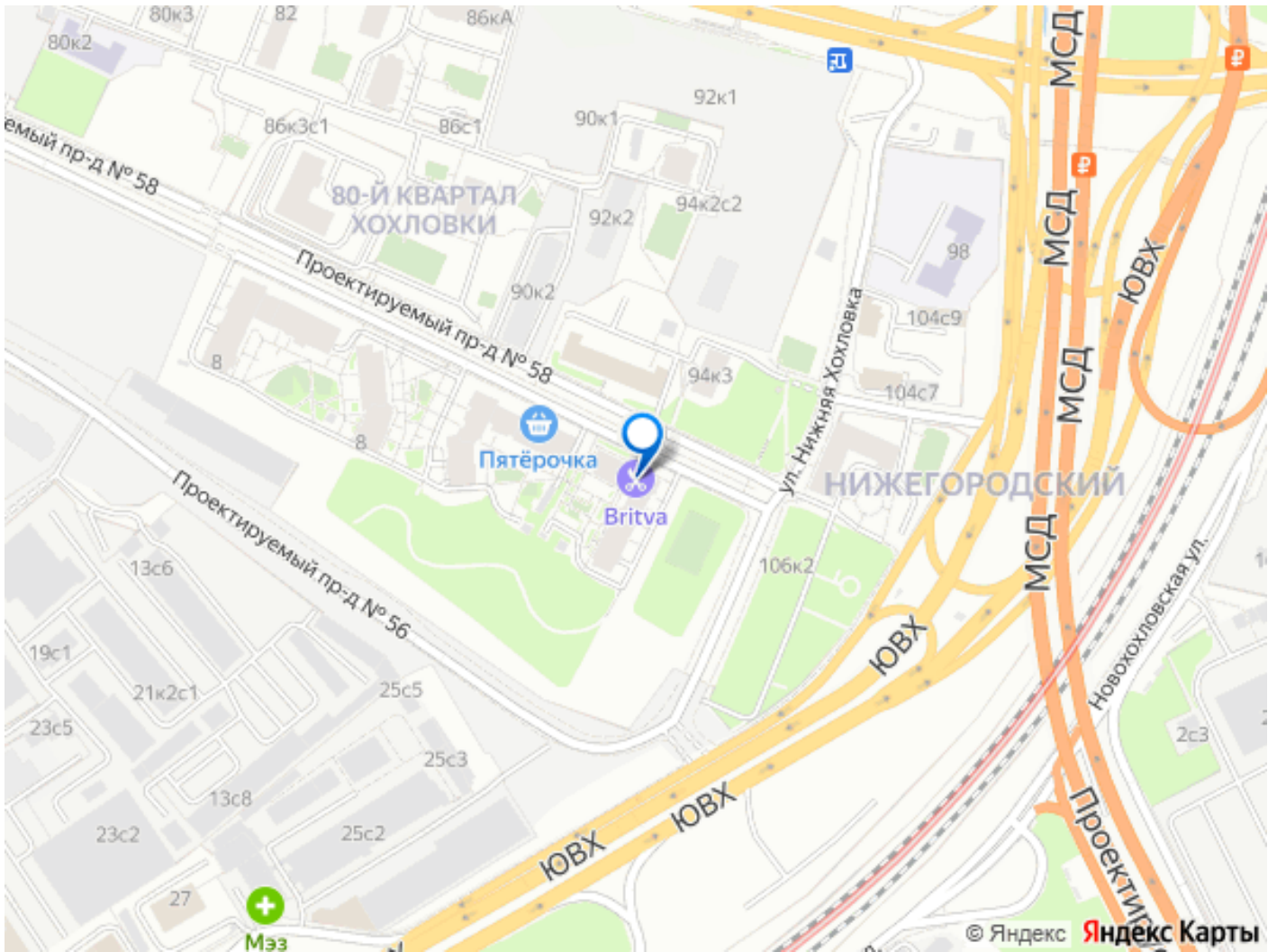
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную 2-х комнатную квартиру в новом доме комфорт-класса. Удачная планировка квартиры включает в себя 2 объёмные изолированные комнаты 17,8 м² и 15,9 м², большой коридор 8 м², а также 2 санузла, что будет удобно для большой семьи. Общая площадь квартиры с учётом лоджии 59,1 м², без учёта лоджии 57,3 м², высота потолков 2,75 м. Окна кухни и большой комнаты выходят на восток, а другой комнаты выходят на запад, что создаёт естественную вентиляцию. Дом с подземной и наземной парковкой, что гарантирует надежное место для вашего автомобиля. В доме установлены 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, продуктовые магазины, пекарня. До метро «Нижегородская» всего 10 минут пешком, что удобно для ежедневных поездок по городу. В шаговой доступности МЦД 2 (Курское направление) и МЦД -4 (Горьковское направление), МЦК. ТРЦ «Город» и МФЦ «Мои документы» 12 минут пешком. Квартира удачно расположена в конце общего коридора на этаже и не граничит с лифтовой шахтой, что гарантирует тишину от посторонних шумов.

Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта гарантирована. Записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России