

Создано: 09.02.2026 в 19:10

Обновлено: 09.02.2026 в 20:03

<https://move.ru/objects/9289521849>

Артем Макаров, Артем Макаров

79164165907, 7986323

9482

Москва, Лухмановская улица, 15к4

16 500 000 ₽

Москва, Лухмановская улица, 15к4

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

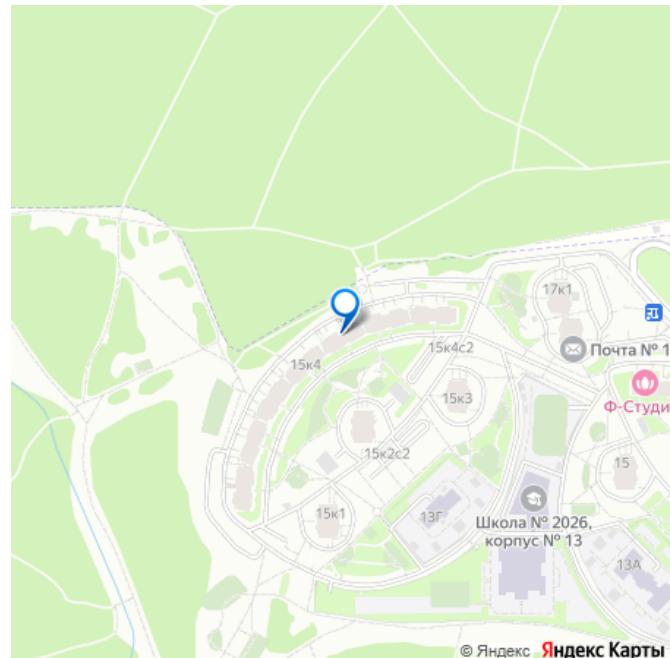
12.1 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

1/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме. В доме высокий цоколь, соответственно высокий первый этаж.

Квартира очень теплая. Общая площадь — 59,1 кв. м, из которых 33,1 кв. м — жилая. дом построен в 2007 году. Просторная кухня занимает 12,1 кв. м, что позволяет обустроить ее по вашему вкусу. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему вы можете въехать и начать жить сразу.

Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Дом находится в хорошем состоянии.

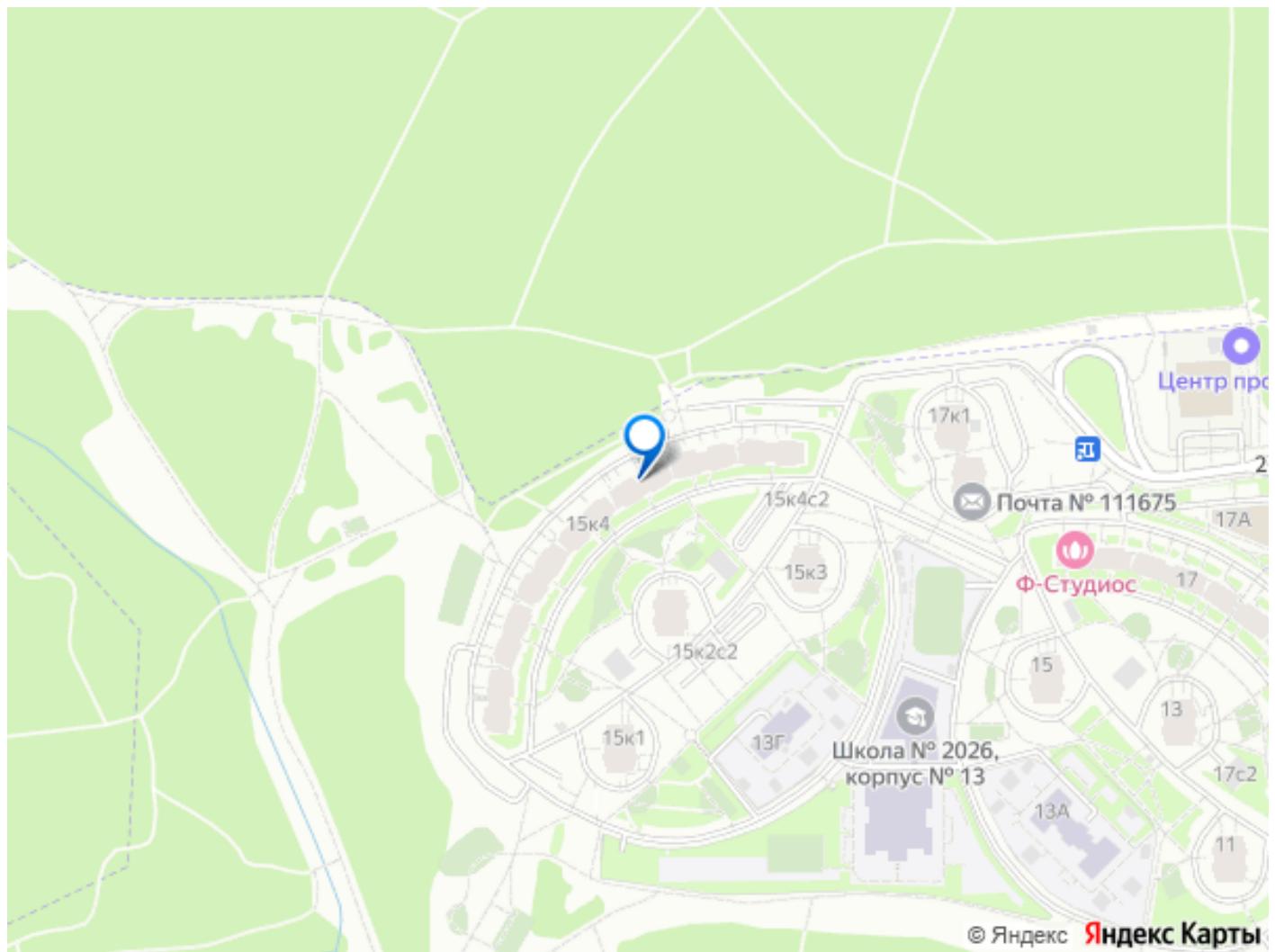
Придомовая территория ухожена, есть возможность для парковки автомобилей.

Район обжитой и отлично подходит для семей с детьми. Парк и лес в шаговой доступности. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что позволяет вашим детям добираться туда без проблем. В шаговой доступности разнообразные магазины. До ближайшего метро — 21 минута пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Один взрослый собственник, выпишется до сделки. Свободная продажа.

Более 5 лет в собственности, полная стоимость в ДКП, перепланировок нет. Все документы в порядке, квартира готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Звоните и пишите, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России