

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:02

Обновлено: 14.03.2026 в 14:32

**Собственник**

**79842692376**

**Москва, улица Твардовского, 12к2**

**29 200 000 ₹**

Москва, улица Твардовского, 12к2

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

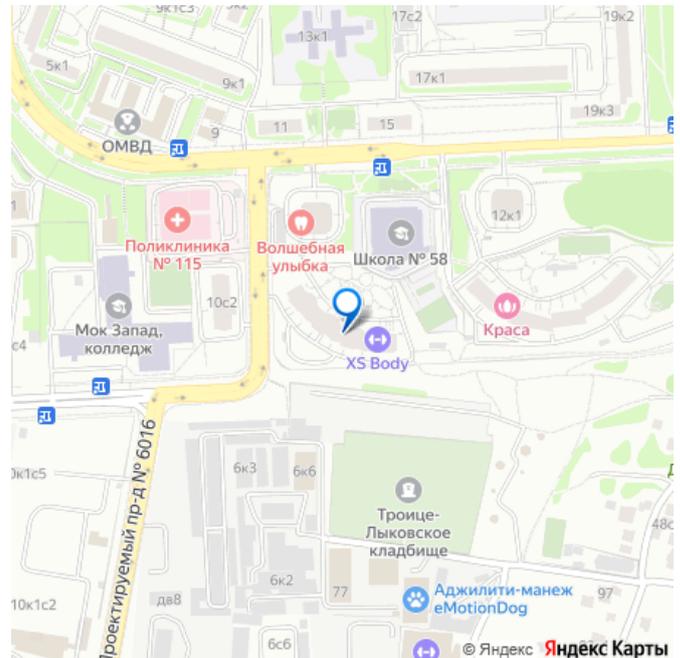
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

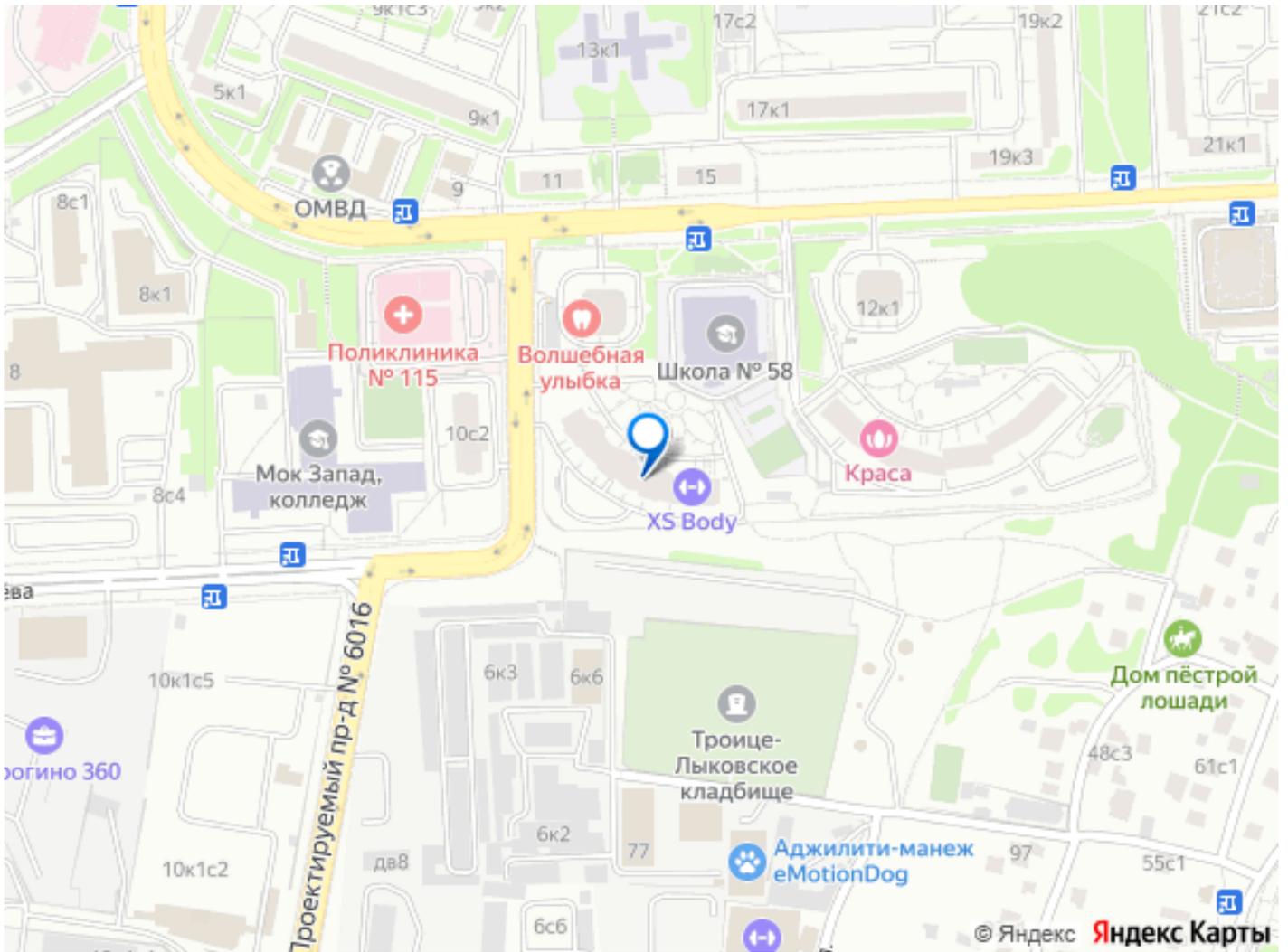
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже, большая, светлая, уютная 2-х комнатная квартира ,в современном ЖК « Альбатрос» , расположен в районе « Строгино», Зимой здесь создается уютная атмосфера: территория комплекса озеленена ,а близость к природным зонам -таким как Строгинская пойма и Серебряный бор -делает особенно привлекательным в холодное время года, Что можно ожидать зимой : Транспортная доступность остается удобной, До метро « Строгино » 15-18 минут пешком, Около дома так же расположены остановки общественного транспорта ( автобусы, маршрутки),которые регулярно ходят даже в морозы , подъездные пути поддерживаются в хорошем состоянии : двory, тротуары ,убирают от снега . Архитектура ЖК - монолитно -кирпичная, с теплой цветочной гаммой фасадов, Дома хорошо утеплены ,Окна -с двойными стеклопакетами ,что обеспечивают комфортную температуру внутри ,даже в сильные морозы Закрытая территория, видеонаблюдение ,и круглосуточная охрана делают пребывание в ЖК безопасным в любое время года . Подземная парковка ( вместимостью 300 машиномест)-большой плюс зимой: владельцы могут заезжать прямо в паркинг

не боясь гололеда. Близость Москва-реки и прекрасная лесопарковая зона находящиеся в шаговой доступности, делают прекрасный микроклимат ,так что и зимой в « Альбатросе» спокойно, уютно, комфортно, как внутри квартиры ,так и за пределами ЖК.





Move.ru - вся недвижимость России