

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:14

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 07:50

**Инна Власенко, Вариант**

**79857907855**

**Москва, Кировоградская улица, 38К1**

**20 500 000 ₺**

Москва, Кировоградская улица, 38К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

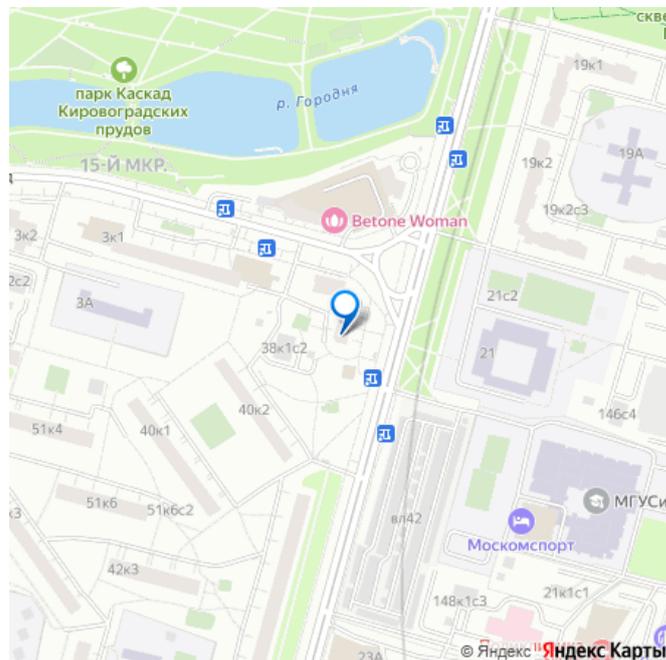
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

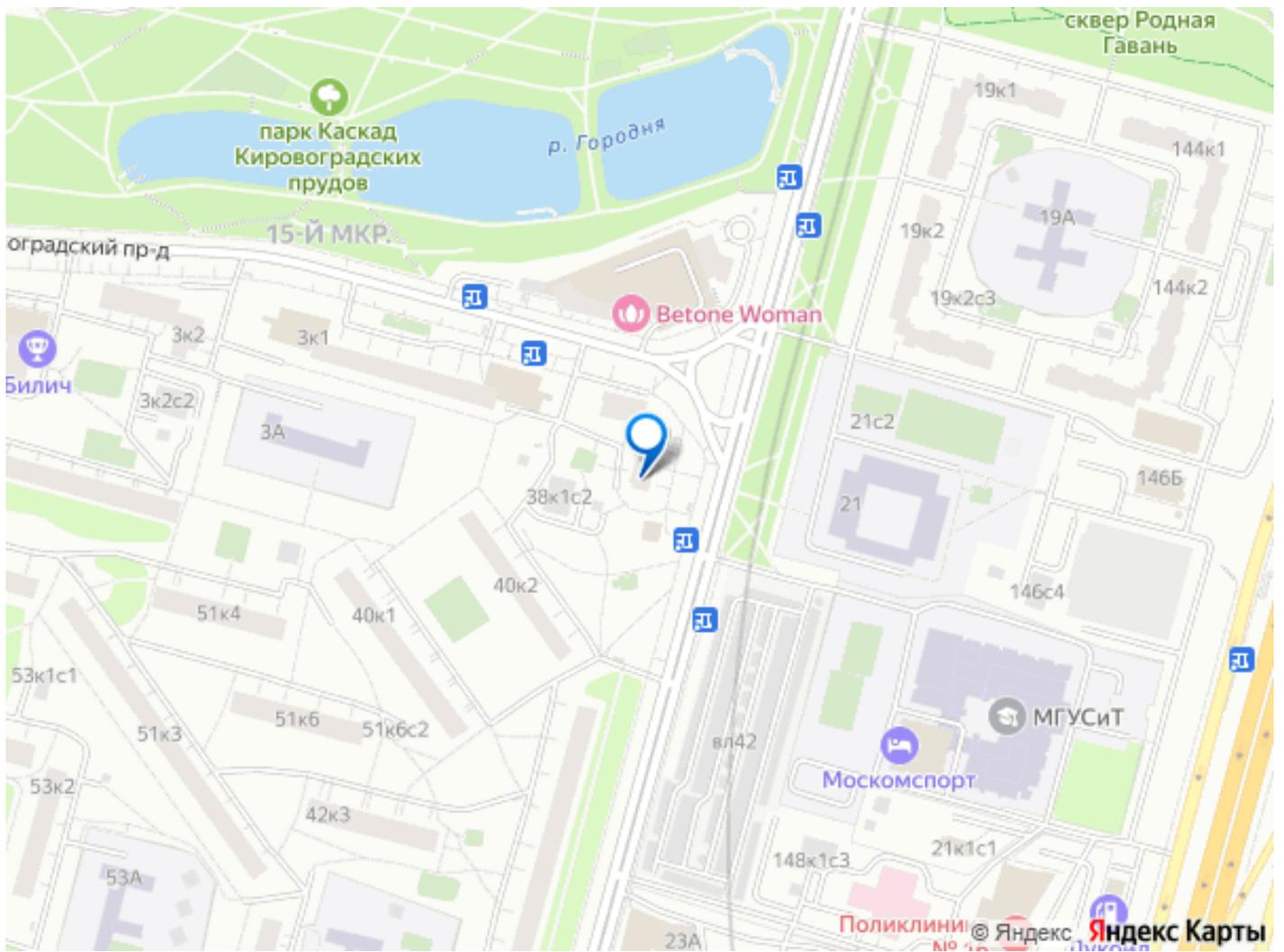
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в районе метро Пражская, Академика Янгеля. Зелёный благоустроенный район с развитой инфраструктурой - несколько школ на выбор, детские сады, спортивная школа, парк «Кировоградские пруды», Битцевский лес, множество сетевых магазинов на любой вкус - здесь есть всё для комфортной счастливой жизни семьёй.

Общая площадь — 59,1 кв. м, две просторные комнаты, кухня — 10 кв. м. Дом 1990 года постройки. Высота потолков — 2,7 метра. Вид из окон как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать. Два пассажирских, один грузовой лифт, а также есть мусоропровод. Парковка наземная, всегда есть место для автомобиля. Документы готовы к продаже. Квартира свободна. Один взрослый собственник, маткап не использовался, обременений нет. Можно приобретать с использованием ипотечных средств. Отличное предложение как для личного проживания, так и для инвестиций.





Move.ru - вся недвижимость России