

Создано: 18.04.2025 в 16:14

Обновлено: 17.07.2025 в 14:45

<https://move.ru/objects/9277446294>

## Собственник

**79926618311**

**Москва, улица Гастелло, 39**

**22 000 000 ₽**

Москва, улица Гастелло, 39

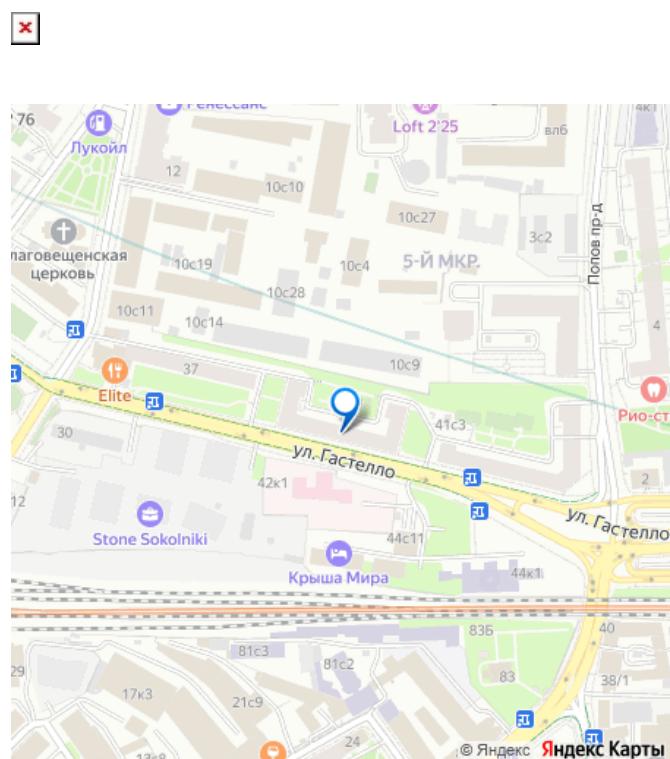
Округ

для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

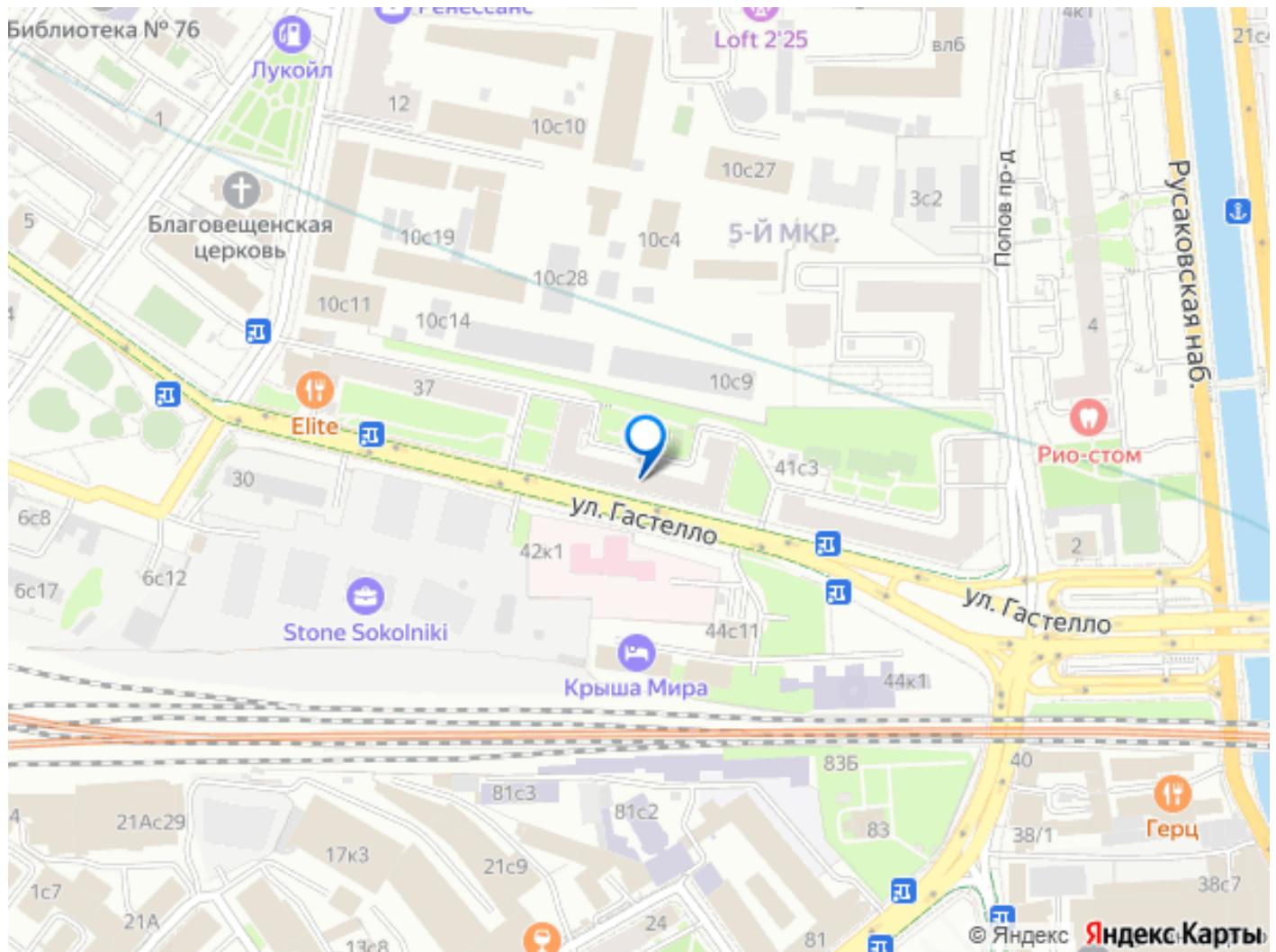
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Сокольники, уютная светлая теплая двушка, окна на юг на улицу на центр столицы, исторические здания напротив и новый дом. Развитая инфраструктура района, элитные школы, солидные соседи. Дом находится на границе с ЦАО, между метро Сокольники, Электрозаводская и Бауманская. Общая площадь с балконом 59 кв. м, полезная площадь 36,6 кв. м. Комнаты 23 кв.м и 13,6 кв.м, кухня 8,5 кв.м. Высота потолков 3 м, санузел раздельный. В комнатах и коридоре паркет, в кухне, санузле и на балконе мрамор. В квартире имеется инфракрасная сауна. Во дворе новая детская площадка. В подъезде сделан новый капремонт с заменой мусоропровода. Более трех лет в собственности. Альтернатива подобрана. Можно разделить сделку. Агентам просьба меня не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России