

Создано: 12.10.2025 в 19:53

Обновлено: 16.11.2025 в 10:15

<https://move.ru/objects/9285670266>

Собственник

**79230716436**

Москва, Новомарьинская улица, 18

**16 300 000 ₽**

Москва, Новомарьинская улица, 18

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Новомарьинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.66 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

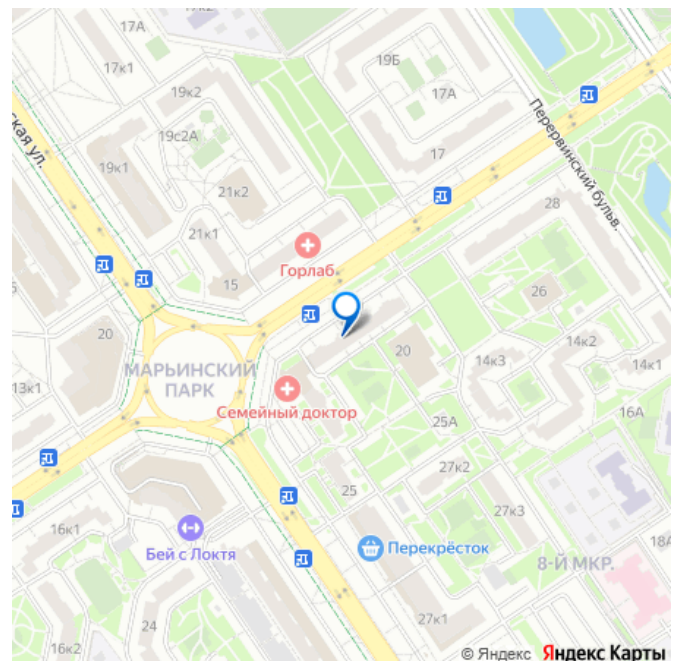
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

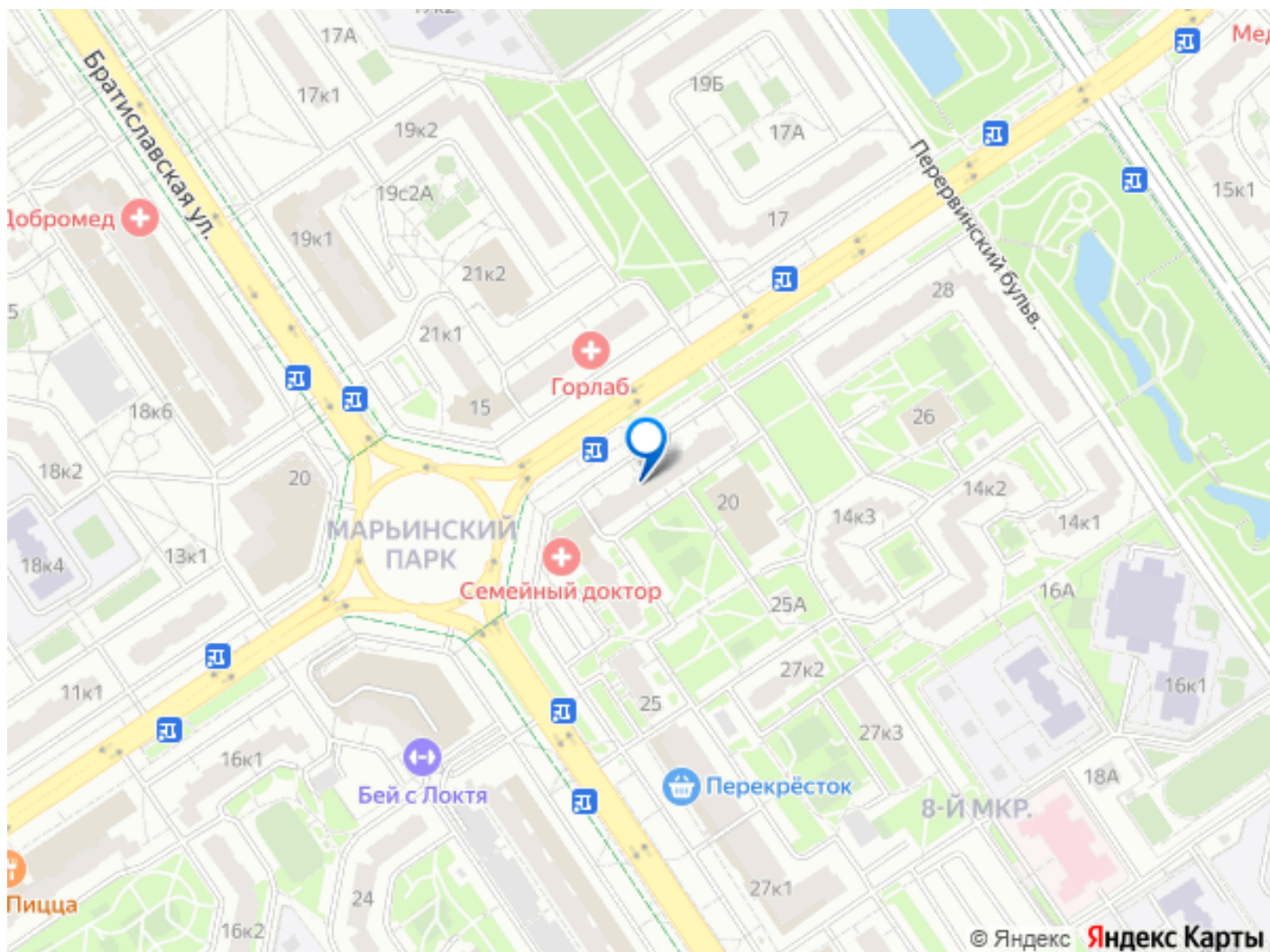
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Убедительная просьба риэлторам и агентствам: звонить строго при наличии клиентов. 2-комнатная квартира в районе Марьино. Расположение: • Новомарьинская улица • Развитая инфраструктура района Марьино • 10-15 минут пешком до станций метро Марьино и Братиславская Особенности квартиры: • Общая площадь 59.2 м² • Распашонка, изолированные комнаты • Просторная кухня • Раздельный санузел • Застекленный балкон • Вид из окон во двор и улицу Инфраструктура района: • Школы и детские сады • Братиславский парк и Марьинские пруды рядом • Парк 850-летия Москвы в пешей доступности • Набережная Москвы-реки • Ледовый центр Марьино • Поликлиники для взрослых и детей • Торговые центры с кинотеатром • Фитнес-центры с бассейнами • Множество магазинов и кафе Преимущества: • Чистый подъезд • Доброжелательные соседи • Наземная парковка • Благоустроенный двор • Детские и спортивные площадки Документы: • Один взрослый собственник более 5 лет • Чистая история • Без обременений Альтернатива. Звоните прямо сейчас для просмотра! Организую показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России